

農 用 地 利 用 集 積 等 促 進 計 画 書

捨印
㊞

捨印
㊞

受

賃借権又は 使用貸借権 の設定を行う 者(甲)	〒 361-0013 埼玉県行田市大字真名板1975番1	電話番号 (昼間連絡がつく番号) 048-558-3555	フリガナ コウエキシャタンホウジンサイタマケンノウリンコウシヨリシチュウ (氏名又は名称) 公益社団法人埼玉県農林公社	同意印 ㊞	生年月日
賃借権又は 使用貸借権 の設定を受け る者(乙)	〒 350-0292 坂戸市千代田1-1-1	電話番号 (昼間連絡がつく番号) 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇	フリガナ ノウギョウ ジロウ (氏名又は名称) 農業 次郎 (法人の場合は法人名及び代表者名)	同意印 ㊞	生年月日 昭和〇〇年〇〇月〇〇日

賃借権又は 使用貸借権 の設定に係る 地域計画(A)	地域計画の公告日等	地域計画の区域名	(乙)が目標地図に位置付けられた者である
		別紙 各筆明細のとおり	(位置付けられていない場合は空欄)

※法人の場合は生年月日は不要です。

1. 各筆明細

別紙の通り

【賃料設定】 ① JA〇〇 彩のかがやき一等米概算金〇kg相当額

(記載注意)

- (1) この各筆明細は、権利の設定を受ける者ごとに別業とする。
- (2) (B)欄の「地域計画区域名」は、権利を設定する農地が地域計画内にある場合は公表されている区域名を記載する。
- (3) (B)欄の「面積」は登記記録の地積によるものとする。なお、1筆の一部について賃借権又は使用貸借権が設定される場合には、面積に賃借する面積を記載の上、備考に「登記面積〇〇〇㎡のうち〇〇〇㎡」のように記載する。
- (4) (C)欄の「権利の種類」は、「賃貸借」と「使用貸借」のいずれかを記載する。
- (5) (C)欄の「内容」は、当該土地の利用目的(「水稲」「露地野菜」「施設野菜」「果樹」「花卉」等)を記載する。
- (6) (C)欄の「存続期間」は、「〇年」または「〇年〇ヶ月」と記載する。
- (7) (C)欄の「借賃」は、当該土地の1年分の総額と10aあたりの単価額を記載する。毎年の米価等により変動する場合、年額の欄に「支払時算出」、10aあたりの欄に農協名、品種名、等級及び数量の概算金(例:「JAほくさい彩のかがやき一等米概算金30kg相当額」として記載する。10aあたりの欄に記入出来ない場合は、10aあたりの欄に「欄外参照」と記入、【賃料設定】欄に農協名、品種名、等級及び数量の概算金を記入することもできる(例:「欄外参照①」)。借賃が筆ごとに固定の場合は、10aあたりの欄には「固定借賃」と記載する。また、使用貸借の場合、どちらの欄にも「0」と記載する。
- (8) (C)欄の「借賃の支払方法」は、賃貸借の場合は「口座振込又は振替(12月末)」と記載する。

様式例 4-2 農用地利用集積等促進計画書(個人)

3. 賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者(乙)の農業経営の状況等(個人)

同一の農地のみを再度借り受ける場合ですか。

(既に同一の農地を利用されている方は、農業経営の状況等の記載を一部省略できます。)

整理番号	氏名又は名称	農業 次郎		農作業従事日数	200	日	家畜の飼養状況(E)	農機具の所有状況(F)		
賃借権又は使用貸借権の設定を受ける土地の面積(A)	現に耕作又は養畜の事業に供している農用地の面積(B)	主たる経営 作目(C)	世帯員の農作業従事及び雇用労働力の状況(D)			雇用労働力 (年間延べ労働日数)	乳牛	頭	耕耘機	台
	農地	600 m ²	水稻	世帯員	(世帯員のうち)農業従事者		肥育牛	頭	トラクター	1 台
農地	採 現在耕作している農地の面積 m ²		世帯員	主たる農業従事者		豚	頭	もみすり機	台	
採草放牧地	農作業に従事する者の配置の状況(G)		主たる農業従事者	(年150日以上従事)	2 人	鶏	羽	乾燥機	台	
今回中間管理を結ぶ面積の合計	市町村 氏名 住所地、拠点となる場所等		その他の従業者	主として農業に従事する者	1 人			田植機	台	
	〇〇市 〇〇 〇〇 〇〇〇〇		従として農業に従事する者					コンバイン	1 台	
	坂戸市以外の市町村で耕作をしている場合に記入							トラック	1 台	
権利設定等を受ける者が権利設定等を受けた後に行う耕作又は養畜の事業が、権利設定等を受ける農用地等の周辺の農用地の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響(H)							なし			

様式例 4-4 農用地利用集積等促進計画書(農地所有適格法人以外の法人)

3. 賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者の農業経営の状況等(農地所有適格法人以外の法人)

同一の農地のみを再度借り受ける場合ですか。
 (既に同一の農地を利用されている方は、農業経営の状況等の記載を一部省略できます。)
 既に定款を提出済みでその内容に変更がありませんか。 (変更がある場合は定款を提出してください。)

整理番号		法人の名称		坂戸農業 株式会社															
権利設定等を受ける土地の面積(A)		権利設定等の設定を受ける法人が耕作又は養畜の事業に供している農用地の面積(B)		権利設定等を受ける法人の主たる生産作物(C)		権利設定等を受ける法人の業務執行役員等の状況(D)					権利設定等を受ける法人の主な家畜の飼養の状況(E)		権利設定等を受ける法人の主な農機具の所有の状況(F)						
m ²		m ²				氏名		役職名		住所		年間農業従事日数		種類	数量	種類	数量		
												前年実績	見込み						
農地	○m ²	農地	○m ²			農業 三郎	代表理事	坂戸市千代田1-1-1		220日	220日	乳牛	1	耕耘機	1				
						農業 花子	理事	坂戸市千代田1-1-1		220日	220日	肥育牛		トラクター					
						農業 四郎	監事	坂戸市千代田1-1-1		100日	100日	豚		もみすり機					
												鶏		乾燥機					
																田植機			
今回中間管理をむすぶ面積の合計		現在耕作している農地の面積の合計												コンバイン			1		
その他		採草放牧地												トラック			1		
雇用労働力(年間延日数)		540		人日															
農作業に従事する者の配置の状況(G)				市町村		氏名		住所、拠点となる場所等											
				〇〇市		〇〇 〇〇		〇〇〇〇											
						坂戸市以外の市町村で耕作をしている場合に記入													
賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者が権利設定を受けた後に行う耕作又は養畜の事業が、権利設定等を受ける農用地等の周辺の農用地の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響(H)				なし		地域の農業における他の農業者との役割分担の状況(I)													

様式例 4-3 農用地利用集積等促進計画書(農地所有適格法人)

3. 賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者の農業経営の状況等(農地所有適格法人)

農業委員会が適格法人の省略を承認していますか。 (様式4-6を提出している場合は、農業経営の状況等の記載を一部省略できます。)
 既に定款を提出済みでその内容に変更がありませんか。 (変更がある場合は定款を提出してください。)

整理番号		農地所有適格法人の名称		坂戸農業 株式会社																							
権利設定等を受ける土地の面積(A) ㎡	権利設定等を受ける法人が耕作又は養畜の事業に供している農用地の面積(B) ㎡	賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の事業の状況(C)										賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の主な家畜の飼養の状況(F)		賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の主な農機具の所有の状況(G)													
		事業の種類										種類	数量	種類	数量												
		農畜産物名		関連事業等の内容				左記以外の事業の内容																			
		現在	現在	現在	現在	現在	現在	現在	現在	現在	現在																
農地	○㎡	農地	○㎡	事業の実施状況及び実施計画										乳牛		耕耘機	1										
採草放牧地		採草放牧地		権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	権利取得後	肥育牛		トラクター				
その他		その他		農業(売上高合計)										豚		もみすり機											
				前年実績					左記以外の事業					鶏		乾燥機											
				2,000,000円					前年実績					/		田植機											
				3年後見込み					3年後見込み							コンバイン	1										
				2,200,000円					3年後見込み					/		トラック	1										
雇用労働力(年間延日数)												賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の業務執行役員等の状況(E)															
氏名・名称		議決権又は株式の数		法人への農地等の権利		年間農業従事日数		法人と構成員との取引関係等の内容		氏名		住所(市町村名)		年間農業従事日数(農作関係業務等含む)		年間農業従事日数		年間農業従事日数									
		株主総会		種類株主		設定・移転		権利の種類		面積(㎡)		前年実績		見込み		前年実績		見込み		前年実績		見込み					
農業 三郎		○		10						220日		220日				農業 三郎		坂戸市千代田1-1-1		220日		220日		180日		180日	
農業 花子		○		10						220日		220日				農業 花子		坂戸市千代田1-1-1		220日		220日		180日		180日	
農業 四郎		○		2						100日		100日															
農作業に従事する者の配置の状況(H)												市町村															
												〇〇市															
												氏名															
												〇〇 〇〇															
												住所地、拠点となる場所等															
												〇〇〇〇															
権利設定等を受ける者が権利設定等を受けた後に行う耕作又は養畜の事業が、権利設定等を受ける農用地等の周辺の農用地の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響(I)												なし															

