

農用地利用集積等促進計画書 (記入例)

捨印
Ⓢ

捨印
Ⓢ

受

賃借権又は使用貸借権の設定を行う者(甲)	〒 361-0013	電話番号	フリガナ コウエキシヤクタンホウジンサイタマケンノウリンコウシャリジチョウ	同意印	生年月日
	埼玉県行田市大字真名板1975番1	(昼間連絡がつく番号) 048-558-3555	(氏名又は名称) 公益社団法人埼玉県農林公社 理事長 小畑 幹	Ⓢ	
賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者(乙)	〒 350-0292	電話番号	フリガナ ノウギョウ ジロウ	同意印	生年月日
	坂戸市千代田1-1-1	(昼間連絡がつく番号) 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇	農業 次郎 (法人の場合は法人名及び代表者名)	Ⓢ	昭和〇〇年〇〇月〇〇日

賃借権又は使用貸借権の設定に係る地域計画(A)	地域計画の公告日等	地域計画の区域名	(乙)が目標地図に位置付けられた者である
			<input type="checkbox"/> (位置付けられていない場合は空欄)

1. 各筆明細

賃借権又は使用貸借権の設定を行う土地(B)					(乙)に設定する権利(C)								備考	
所在				現況地目	面積(m ²)	権利の種類	内容(利用目的・作付作物等)	始期(年月日)	終期(年月日)	存続期間(年月)	借賃			借賃の支払方法(支払期限)
市町村	大字	字	地番								年額(円)	10aあたり(円)		
別紙のとおり														

(記載注意)

- この各筆明細は、権利の設定を受ける者ごとに別葉とする。
- (B)欄の「面積」は登記記録の地積によるものとする。なお、1筆の一部について賃借権又は使用貸借権が設定される場合には、面積に賃借する面積を記載の上、備考に「登記面積〇〇〇m²のうち〇〇〇m²」のように記載する。
- (C)欄の「権利の種類」は、「賃貸借」と「使用貸借」のいずれかを記載する。
- (C)欄の「内容」は、当該土地の利用目的(「水稻」「露地野菜」「施設野菜」「果樹」「花卉」等)を記載する。
- (C)欄の「存続期間」は、「〇年」または「〇年〇か月」と記載する。
- (C)欄の「借賃」は、当該土地の1年分の総額と10aあたりの単価額を記載する。10aあたりの借賃が毎年の変動する場合は、年額の欄に「支払時算出」、10aあたりの欄に農協名、品種名、等級及び数量の概算金(例:「JAほくさい 彩のかがやき一等米概算金30kg相当額」として記載する。借賃が筆ごとに固定の場合は、10aあたりの欄には「(固定借賃)」と記載する。また、使用貸借の場合、どちらの欄にも「0円」と記載する。
- (C)欄の「借賃の支払方法」は、「口座振込又は振替(12月末)」と記載する。

3. 賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者(乙)の農業経営の状況等(法人以外)

賃借権又は使用貸借権の設定を受ける土地の面積(A)	氏名		農業 次郎		農業従事日数	200 日		家畜の飼養状況(E)		農機具の所有状況(F)			
	現に耕作又は養畜の事業に供している農用地の面積(B)				主たる経営作目(C)	世帯員(構成員)の農作業従事及び雇用労働力の状況(D)			乳牛	頭	耕耘機	台	
					世帯員(構成員)	農業従事者(うち15歳以上60歳未満の者)			肥育牛	頭	トラクター	1 台	
農地	農地	自作地	100	m ²	3	人	農業専従者 (年150日以上従事)	2	人 (2 人)	豚	頭	もみすり機	台
〇〇	m ²	借入地	500	m ²						鶏	羽	乾燥機	台
採草放牧地		合計	600	m ²								田植機	台
	m ²	採草放牧地		m ²	農業雇用労働力 (年間延日数)		農業補助者	主として 農業に従事する者	1	人 (0 人)		コンバイン	1 台
その他					500	延人日	農業補助者	従として 農業に従事する者				トラック	1 台
	m ²												
権利設定等を受ける者が権利設定等を受けた後に行う耕作又は養畜の事業が、権利設定等を受ける農用地等の周辺の農用地の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響(G)						なし							

3. 賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者の農業経営の状況等(農地所有適格法人以外の法人)

整理番号		法人の名称		坂戸農業 株式会社											
賃借権又は使用貸借権の設定を受ける土地の面積 (A) m ²		賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人が耕作又は養畜の事業に供している農用地の面積 (B) m ²		賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の主たる生産物 (C)		賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の業務執行役員等の状況 (D)					賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の主な家畜の飼養の状況 (E)		賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の主な農機具の所有の状況 (F)		
						氏名	役職名	住所	年間農業従事日数		種類	数量	種類	数量	
									前年実績	見込み					
農地	○m ²	農地	○m ²	農業 三郎	代表理事	坂戸市千代田1-1-1	220日	220日	乳牛		耕耘機	1			
				農業 花子	理事	坂戸市千代田1-1-1	220日	220日	肥育牛		トラクター				
				農業 四郎	監事	坂戸市千代田1-1-1	100日	100日	豚		もみすり機				
採草放牧地		採草放牧地							鶏		乾燥機				
											田植機				
その他											コンバイン	1			
											トラック	1			
雇用労働力 (年間延日数)		540		人日											
賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者が権利設定を受けた後に行う耕作又は養畜の事業が、権利設定等を受ける農用地等の周辺の農用地の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響 (G)						地域の農業における他の農業者との役割分担の状況 (H)									

3. 賃借権又は使用貸借権の設定を受ける者の農業経営の状況等(農地所有適格法人)

整理番号		法人の名称		坂戸農業 株式会社													
賃借権又は使用貸借権の設定を受ける土地の面積(A) ㎡		賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人が耕作又は養畜の事業に供している農用地の面積(B) ㎡		賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の事業の状況(C)						賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の主な家畜の飼養の状況(F)		賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の主な農機具の所有の状況(G)					
				事業の種類													
				農畜産物名		関連事業等の内容		左記以外の事業の内容									
農地		農地		現在		現在		現在		種類	数量	種類	数量				
○㎡		○㎡		水稻													
採草放牧地		採草放牧地		権利取得後		権利取得後		権利取得後		乳牛		耕耘機	1				
その他		その他								肥育牛		トラクター					
事業の実施状況及び実施計画																	
農業				左記以外の事業				/									
前年実績				前年実績													
2,000,000円																	
5年後見込み				5年後見込み													
2,200,000円																	
賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の構成員の状況(D)						賃借権又は使用貸借権の設定を受ける法人の業務執行役員等の状況(E)											
氏名・名称		議決権又は株式の数		法人への農地等の権利設定・移転		年間農業従事日数		法人と構成員との取引関係等の内容		氏名		住所		年間農業従事日数			
				権利の種類	面積	前年実績	見込み							前年実績	見込み	前年実績	見込み
農業 三郎		10				220日	220日		農業 三郎		坂戸市千代田1-1-1		220日	220日	180日	180日	
農業 花子		10				220日	220日		農業 花子		坂戸市千代田1-1-1		220日	220日	180日	180日	
農業 四郎		2				100日	100日										
雇用労働力(年間延日数)		540		人日													
権利設定等を受ける者が権利設定等を受けた後に行う耕作又は養畜の事業が、権利設定等を受ける農用地等の周辺の農用地の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響(H)						なし											

