

坂戸西スマートインターチェンジ周辺地域の企業立地状況

事業概要

事業名称 入西東部土地区画整理事業
事業施行者 入西東部土地区画整理組合
施行地区 坂戸市西インター一丁目、西インター二丁目
地区面積 約26.0ha(市街化編入面積 約32.9ha)
用途地域 工業地域(60%/200%)

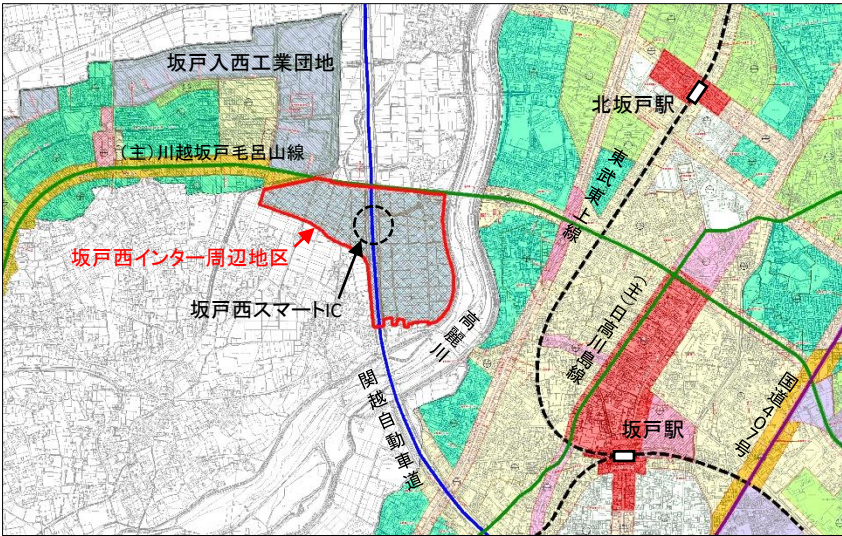
スケジュール

平成20年度 地権者協議会発足
平成23年度 埼玉県田園都市産業ゾーン基本方針に基づく「先導モデル地区」選定
平成24年度 市街化区域編入に係る国事前協議(農林調整)
平成25年度 坂戸西スマートIC供用開始
市街化区域編入、組合設立認可
平成29年度 換地処分
平成30年度 組合解散

建築計画(企業立地)

	《1街区》	《2街区》	《3街区》	《4街区》
用 途	倉庫業を営む倉庫	事務所、作業場	倉庫業を営む倉庫	倉庫業を営む倉庫
建 築 主	大和ハウス工業(株)	(株)杉孝グループ ホールディングス	大和ハウス工業(株)	大和ハウス工業(株)
敷地面積	約11.66ha	約1.74ha	約4.84ha	約2.15ha
延床面積	約76,000坪	約999坪	約28,000坪	約7,400坪
規 模	4階建て	1階建て	4階建て	3階建て
竣 工	2024年2月増築	2021年9月	2023年1月	2019年5月
進出企業	・アマゾンジャパン ・日本ロジテム(株) ・住友電装(株) 等	・(株)杉孝グループ ホールディングス	・非公表	・日本光電工業(株)

位置図



土地利用計画図

