

令和4年農地の賃借料情報

令和4年中に坂戸市内で設定された農地の賃貸借契約に係る賃借料情報は次のとおりです。
なお、この情報はあくまで参考値であり、賃借料については、貸主、借主でお互いによく話し合って決めてください。

(単位：円/10アール/年)

地区名 \ 地目	田			畑		
	平均額	最高額	最低額	平均額	最高額	最低額
三芳野 地区	5,490	10,000	2,675	—	—	—
勝 呂 地区	4,010	5,350	1,000	5,280	10,000	5,000
坂 戸 地区	4,930	5,600	1,000	—	—	—
入 西 地区	4,280	4,280	4,280	6,250	15,000	5,000
大 家 地区	—	—	—	6,150	11,614	5,000
坂戸市内の 平均額	4,630			5,890		

○金額の記載のない欄は、令和3年中に農地の賃貸借の設定がなかったため情報がありません。

○賃借料が物納の場合は、60kg当たり10,700円※で換算しています。

※令和3年産「彩のきずな」のJA買入れ価格

○平均額は10円未満を四捨五入しています。

参考 賃貸借と使用貸借の設定割合（令和4年）

権 利 区 分	設定件数	割 合
賃 貸 借	112 件	65.1%
使 用 貸 借	60 件	34.9%

※使用貸借は借料等のない無償の貸借です。