

予 定 建 築 物 以 外 の 建 築 (42条)  
建 築 許 可 (43条)

|    | 添 付 書 類                       | 説 明                        | 添付を要する場合               | チェック |     |
|----|-------------------------------|----------------------------|------------------------|------|-----|
|    |                               |                            |                        | 42条  | 43条 |
| 1  | 委任状                           |                            | 本人申請不要                 |      |     |
| 2  | 理由書                           |                            | 必要に応じて                 |      |     |
| 3  | 開発許可書の写し                      |                            |                        |      | ×   |
| 4  | 土地登記事項証明書                     | 申請時以前6か月以内のもの              |                        |      |     |
| 5  | 土地・工作物の権利者の同意書                | 当該開発行為の妨げとなる権利を有するものの同意書   | 所有権、抵当権、賃借権等の権利がある場合   |      |     |
| 6  | 土地・工作物の権利者で開発行為に同意したものの印鑑証明書等 | 同意書作成時のもの                  | 法人の場合は、代表者事項証明書の添付すること |      |     |
| 7  | 排水放流許可書等                      |                            |                        |      |     |
| 8  | 区域位置図                         | 都市計画図に記入                   |                        |      |     |
| 9  | 付近見取図                         |                            |                        |      |     |
| 10 | 公図の写し                         |                            |                        |      |     |
| 11 | 土地利用計画図                       | 開発許可通知書に添付されているものの写し       |                        |      | ×   |
| 12 | 現況図                           |                            |                        | ×    |     |
| 13 | 申請地現況写真                       |                            |                        | ×    |     |
| 14 | 建築物等の配置図                      |                            |                        |      |     |
| 15 | 求積図                           |                            |                        | ×    |     |
| 16 | 排水施設平面図                       |                            |                        |      |     |
| 17 | 排水施設構造図                       |                            |                        |      |     |
| 18 | 雨水・汚水流量計算書                    |                            |                        |      |     |
| 19 | 給水施設平面図                       |                            | 自己居住用は不要               |      | ×   |
| 20 | 開発行為完了後または建築後の経過年数が分かる書類      | 建物登記事項証明書、開発行為に関する工事の検査済証等 | 必要に応じて                 |      |     |
| 21 | 建築物の平面図、立面図                   |                            |                        |      | ×   |
| 22 | 保健所の許可書                       | 1ヘクタール未満の墓地等               | 墓地の場合<br>(市条例5条3号)     | ×    |     |
| 23 | その他必要な書類                      | 破産宣告書、転勤証明書等               |                        |      |     |