

様式第2号（第6条関係）

太陽光発電事業計画事前協議書

令和7年10月21日

坂戸市長様

住 所 東京都港区虎ノ門一丁目2番8号
リニューアブル・ジャパン株式会社内
氏 名 合同会社RJソーラーエナジー
代表社員 一般社団法人ルーフエナジー
ホールディングス
職務執行者 出澤貴人
電話番号 03-6670-6652

坂戸市太陽光発電設備の適正な設置等に関する条例第10条第1項の規定により、次のとおり協議します。

太陽光発電設備の名称	埼玉県坂戸市成願寺190-1 太陽光発電所	
設置予定地	坂戸市大字成願寺字富士塚 190-1、191	
事業区域面積	5,059 m ² (実測 5,048.99 m ²)	
出力	400 kW	
事業計画期間	2026年7月1日から30年間	
設置工事等の着手予定日	2026年3月1日	
設置工事等の完了予定日	2026年7月1日	
再エネ特措法申請予定※	有	無
事業計画案	別紙のとおり	

※ 再エネ特措法申請とは、再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法第9条第1項の規定による再生可能エネルギー発電事業計画の認定の申請をいう。

別紙

太陽光発電事業計画案

1 発電事業者及び関係者

発電事業者	住所	東京都港区虎ノ門一丁目2番8号 リニューアブル・ジャパン株式会社内
	氏名	合同会社 RJ ソーラーエナジー 代表社員 一般社団法人ルーフエナジーホールディングス 職務執行者 出澤貴人
	連絡先	03-6670-6652
設計者	住所	埼玉県川越市氷川町30-1
	氏名	アースシグナル株式会社
	連絡先	049-299-7076
電気主任技術者 (予定者)	住所	埼玉県行田市下忍302-5
	氏名	工藤電気管理事務所 電気主任技術者 [REDACTED]
	連絡先	048-555-0779
工事施工者 (予定者)	住所	埼玉県川越市氷川町30-1
	氏名	アースシグナル株式会社 工事施工担当者 [REDACTED]
	連絡先	049-299-7076
保守点検責任者 (予定者)	住所	埼玉県川越市氷川町30-1
	氏名	アースシグナル株式会社 保守点検責任者 [REDACTED]
	連絡先	049-299-7076

2 太陽光発電設備等の概要

太陽電池	製造事業者	JINKO
	型番	JKM630N-66HL4-BDV-J
	枚数	960 枚
	合計出力	604.8 kW
基礎の構造	直接基礎	m ² ・本
	杭基礎	m ² ・388 本

	そ の 他	
パワーコンディショナ	製造事業者	HUAWEI
	型 番	SUN2000-50KTL-NHM3
	台 数	8 台
	合 計 出 力	400 kW
柵 又 は 墬	使 用 素 材	亜鉛メッキ
	高 さ	1.5m

3 雨水排水計画

必要浸透・貯留雨水量	155.28 m ³ /h
設計浸透・貯留雨水量	1514.4 m ³ /h
雨水排水施設の種類	<input type="checkbox"/> 浸透施設 <input type="checkbox"/> 貯留施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他（畔波囲い）
事業区域外への雨水排水	<input type="checkbox"/> 有（放流先：） <input checked="" type="checkbox"/> 無

4 事業区域内における造成等の計画

造 成 内 容	<input type="checkbox"/> 切土（切土量： m ³ ） <input type="checkbox"/> 盛土（盛土量： m ³ ） <input type="checkbox"/> 埋土（埋土量： m ³ ） <input checked="" type="checkbox"/> 整地（整地面積： 4,681 m ² ） <input checked="" type="checkbox"/> 伐採・伐根（面積・本数： 4,681 m ² ・本） <input type="checkbox"/> 土留め（延長： m） <input type="checkbox"/> その他（ ）
搬 入 又 は 搬 出 の 土 量	搬入量： m ³ （搬入元： ） 搬出量： m ³ （搬出先： ）
伐採木竹等 の 处 分 先	伐採した樹木は適切に処分、搬出いたします。 処分先：検討中

5 保守点検及び維持管理

太陽光発電設備の保守点検	項目：設備稼働状況、反射状況、漏電、異音確認 頻度：1ヶ月に1回 ※システムによる監視管理は常時 1年毎に補修整備をおこなう
--------------	--

事業区域内の維持管理	定期的な草刈りを実施 定期点検の際に状況確認 畔波囲いの点検を定期点検時に実施 畔波囲いが壊れた際は、都度補修
緊急時の体制	別紙参照 天災等により設備の破損等が発生した場合には、早急に復旧工事を手配すること等により、漏電や火災などの二次災害のリスクを最小限にとどめることができる体制を構築します。

6 地域環境等への配慮

騒音対策	稼働中の太陽光発電施設の音は室外機程度。夜は発電されないため騒音問題になることはほぼありません。
反射光対策	低反射のパネルを使用します。また、角度的に上空に反射されるため影響は小さい見込みです。
工事に関する粉じん、騒音、振動及び土砂の流出の対策	<ul style="list-style-type: none"> ・必要最小限の車両・重機の使用にとどめます。 ・粉じん等の飛散は発生しません。 ・騒音、振動対策として、作業時間は日曜祝日を除く、8:00～18:00を原則とし、早朝及び夜間工事は行いません。 ・工事の際に使用する重機は低騒音型、低振動型とします。
動物、植物及び生態系への配慮	<ul style="list-style-type: none"> ・太陽光発電施設設置に伴い樹木を伐採予定ですが、一部は緩衝帯として樹木を残し、周辺の生態系への影響を軽減します。 ・伐採後は地表を過度に掘削せず、残置する樹木・雑草等による土壤保全を図ります。 ・施工時には近隣の水系や動植物の生息環境への影響が及ばないように、伐採・造成工程を適切に管理します。

7 事業区域及び太陽光発電設備等に係る防災対策や防犯対策

防災対策	<ul style="list-style-type: none"> ・適切な絶縁処理等、感電防止対策、出入口の施錠管理を徹底します。 ・遠隔監視システムにより常時監視し、万が一異変が起きた際にすぐ事態を把握できるように努めます。
防犯対策	<ul style="list-style-type: none"> ・太陽光発電設備の周りにフェンスを設置し、遠隔監視システムにより常時監視します。

8 解体等に関する費用

費用の確保方法	<input type="checkbox"/> 再エネ特措法に基づく積立て※
	<input checked="" type="checkbox"/> 再エネ特措法に基づく積立て以外の積立て (積立期間：20年 積立予定額：6,427,520円)
	<input type="checkbox"/> その他の方法 (方法： 金額： 円)

※ 再エネ特措法に基づく積立てとは、再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法第15条の12第2項の規定による積立てをいう。

9 保険契約の締結状況

保険契約の締結（予定）	<input checked="" type="checkbox"/> 有（会社名：三井住友海上火災保険株式会社） <input type="checkbox"/> 無
保 険 の 種 類	<input checked="" type="checkbox"/> 火災保険 <input type="checkbox"/> 地震保険 <input type="checkbox"/> その他（ ）

10 太陽光発電事業終了後の解体等

太陽光発電設備の解体等の実施計画の概要	<ul style="list-style-type: none"> 事業終了時には、パネル、架台、電気設備、配線、フェンス等を全て撤去し、再資源化可能なものはリサイクルし、または適正に処理します。 撤去完了後は不陸整正をおこないます。 植栽計画はありません。
発電事業の廃止後に解体等が完了するまでの期間	廃止後、すみやかに撤去いたします。

11 関係法令等の許可等の状況

法 令 名 等	文化財保護法
規制等の対象となる行為	土地の掘削行為（架台基礎等）
申請先又は届出先	社会教育課
許 可 日 等 (予 定 日)	令和7年10月中旬試掘調査→11月頃結果見込み

法 令 名 等	森林法
規制等の対象となる行為	樹木の伐採
申請先又は届出先	農業振興課
許 可 日 等 (予 定 日)	令和 7 年 10 月 中 伐採届提出

1 2 太陽光発電事業に関する補助金等の状況

補助金等の受給	<input type="checkbox"/> 有 (補助金等の名称 :) <input checked="" type="checkbox"/> 無
補 助 金 等 の 額	円
交 付 決 定 日	年 月 日

1 3 説明会の開催等

開 催 予 定 日	2025 年 11 月 22 日(土)
開 催 予 定 場 所	成願寺集会所
開 催 周 知 方 法	<input type="checkbox"/> 戸別訪問 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (ポスティング、回覧)

1 4 発電事業者の実績

太陽光発電設備の名称	別紙参照	
太 離 光 発 電 設 備	所 在 地	
に 関 す る 事 項	出 力	
	稼働年月日	年 月 日

備考 太陽光発電事業の実績が複数ある場合は、別紙に記載すること。

1 5 特記事項

--

添付書類

- 1 案内図
- 2 公図の写し
- 3 現況平面図及び現況縦横断図
- 4 現況写真
- 5 実測図
- 6 土地利用計画平面図及び土地利用計画縦横断図
- 7 造成計画平面図及び造成計画縦横断図
- 8 雨水排水計画平面図及び雨水排水計画構造図
- 9 太陽光発電設備及び柵又は塀の構造図
- 10 規制区域又は抑制区域の該当の有無及び該当した場合の対応策を記載した書類
- 11 市長が必要と認める書類