



長期優良住宅認定申請 手数料

■当初認定申請（法第5条）

◇ 一戸建ての住宅

| 添付図書 | 新築 | 増築または改築※ |
|-------------|--------|----------|
| 確認書・住宅性能評価書 | 8,000 | 13,000 |
| なし | 57,000 | 85,000 |

■ 共同住宅等（一戸建ての住宅以外）


| 添付図書 | 新築 | 増築または改築※ |
|-------------|---------|----------|
| 確認書・住宅性能評価書 | 17,000 | 25,000 |
| なし | 127,000 | 194,000 |

※既存又は改修（法第5条第6項または第7項）の場合も同額

■変更認定申請（法第8条）

◇ 一戸建ての住宅

| 添付図書 | 新築 | 増築または改築※ |
|-------------|--------|----------|
| 確認書・住宅性能評価書 | 4,000 | 6,500 |
| なし | 28,500 | 42,500 |

■ 共同住宅等（一戸建ての住宅以外）

| 添付図書 | 新築 | 増築または改築※ |
|-------------|--------|----------|
| 確認書・住宅性能評価書 | 8,500 | 12,500 |
| なし | 63,500 | 97,000 |

※既存又は改修（法第5条第6項または第7項の認定を受けたもの）の場合も同額

■譲受人の決定（法第9条第1項）、管理者の選任（法第9条第3項） 2,200円

■地位の承継（法第10条） 2,200円

👍 建築基準関係規定の適合についての審査の申出があった場合

上記の表の手数料＋建築確認申請手数料（令和7年4月1日施行の手数料条例第6条第1項）＋構造計算適合性判定手数料^{※※}

※※174,600円（大臣認定プログラムによる場合は120,700円）