

年 月 日

坂戸市長 あて

住 所

氏 名

印

道路の管理引継ぎについて

このことについて、下記書類を添えて引継ぎいたします。

記

引継ぐ道路の所在

添付書類

- 1 位置図
- 2 公図の写
- 3 確定測量図
- 4 平面図
- 5 道路縦断図
- 6 標準横断図
- 7 構造図
- 8 開発行為に関する工事の検査済証の写
- 9 開発行為許可通知書の写
- 10 土地登記事項証明書
- 11 登記嘱託書等添付書類
- 12 占用物件調書・図面
- 13 工事写真
- 14 品質管理書類

都市計画法第40条第2項による土地の帰属に係る提出書類

- 1 かがみ（道路の管理引継について）
- 2 位置図
- 3 公図の写し
- 4 確定測量図（座標値・座標データ含む）
- 5 平面図（造成計画平面図等の幅員、側溝排水方向の記載された図面、A3版）
- 6 道路縦断図
- 7 標準横断図（道路の組成図含む、A4版）
- 8 構造図（排水施設、公共施設等）
- 9 開発行為に関する工事の検査済証の写し、開発行為許可通知書の写し
- 10 土地登記事項証明書（抵当権等抹消したもの※）
- 11 登記嘱託書及び承諾書
- 12 印鑑証明書、資格証明書等嘱託登記に必要な書類
- 13 占用物件調書（水道、下水、ガス、電気、合併浄化槽の排水管等）
- 14 工事写真
- 15 品質管理書類
- 16 他に参考となる図面等があれば提出してください。

※ 他に、相続登記、登記名義人の表示変更登記、仮登記等の抹消登記、地目変更（公衆用道路）登記、及び実測面積と登記簿面積とが相違する場合には、地積更正登記の手続きを済ませてください。

承 諾 書

印

私所有の下記の土地を、 年 月 日 都市計画法第40条第2項の規定により、坂戸市へ帰属したので、その所有権移転の登記をすることを承諾します。

年 月 日

登記義務者 住 所

氏 名

印

坂戸市長 あて

不動産の表示

土 地 の 表 示	所在	坂戸市				
	大字	字	①地番	②地目	③地積(m ²)	備考

登記原因証明情報

印

1 当事者及び不動産

(1) 当事者 権利者(甲) 坂戸市

義務者(乙) _____

(2) 不動産の表示

所在 坂戸市

地番

地目

地積

2 登記の原因となる事実又は法律行為

(1) 甲は、開発許可を受けた乙の事業に対し、都市計画法第 36 条第 3 項の規定により 年 月 日完了公告を行った。

(2) よって、本件不動産の所有権は、都市計画法第 40 条第 2 項の規定により 年 月 日乙から甲へ帰属した。

年 月 日 さいたま地方法務局 坂戸出張所 御中

上記の登記原因のとおり相違ありません。

(甲) 坂戸市

坂戸市長

印

(乙) 住所

氏名

印