|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 書類の種類 | 明示すべき事項等 | 事前協議 | 計画届出 |
| 案内図 | * 縮尺1/1,500程度 * 事業区域を明示（赤色で囲む等） * 目印となる施設または道路から事業区域までの経路、工事車両の搬入経路 | 〇 | 〇 |
| 公図の写し | * 縮尺1/500 * 事業区域及び事業区域周辺の土地の地目 * 事業区域を明示（赤色で囲む等） | 〇 | 〇 |
| 土地の登記全部事項証明書の写し | * 事業計画の提出日から3ヵ月以内に発行されたもの |  | 〇 |
| 契約書等の土地の使用の権限を有することを証する書類の写し（発電事業者と土地の所有権を有する者が異なる場合に限る。） |  |  | 〇 |
| 現況平面図及び現況縦横断図 | * 縮尺1/500以上   平面図   * 方位 * 事業区域の境界（境界線赤字） * 事業区域の土地の寸法 * 事業区域周辺の土地の利用状況 * 事業区域に接する道路の幅員 * 事業区域の樹木の状況 * 縦横断面線の位置（符号を明示） * 事業区域の土地の高低差（等高線）   縦横断図   * 事業区域の土地の高低差 * 事業区域の土地と周辺の土地等の高低差 | 〇 | 〇 |
| 現況写真 | * 事業区域全体の写真（縮尺1/500程度） * 事業区域の境界状況がわかる写真 | 〇 | 〇 |
| 実測図 | * 縮尺1/500以上 * 現況を測量し、作成 | 〇 | 〇 |
| 土地利用計画平面図及び土地利用計画縦横断図 | * 縮尺1/500程度   平面図   * 方位 * 事業区域の境界（境界線赤） * 事業区域の土地が抑制区域等に該当する場合は、その区域を明示 * 太陽光発電設備等の設置位置、面積、寸法（電柱、照明灯など含む） * 設置する設備の間の離隔距離（太陽電池アレイ間の離隔、太陽電池アレイとパワーコンディショナの離隔、太陽電池アレイと柵、塀の離隔等、※保守点検、維持管理実施時のスペースを確保すること） * 事業区域内の樹木等の緑化の位置及び寸法 * 柵、塀の設置位置及び寸法 * 事業区域と柵、塀の離隔距離を明示 * 出入口の位置 * 縦横断面図の縦横断面線の位置（符号を明示）   縦横断図   * 縦横断面線の符号（平面図の縦横断線と同じ符号を明示） * 事業区域の境界位置（境界線は赤字） * 太陽光発電設備等の設置位置 * 設置する設備の間の離隔距離（太陽電池アレイ間の離隔、太陽電池アレイとパワーコンディショナの離隔、太陽電池アレイと柵、塀の離隔等 * 柵、塀の設置位置 | 〇 | 〇 |
| 造成計画平面図及び造成計画縦横断図 | * 縮尺1/500以上   平面図   * 方位 * 事業区域の境界（境界線赤字） * 造成の内容、造成する土地の範囲及び面積、搬入搬出する土量を明示 * 法面の位置（斜線）、幅員 * 縦横断線の位置（符号を明示）   縦横断面図   * 縦横断面線の符号（平面図の縦横断線と同じ符号を明示） * 事業区域の境界位置（境界線は赤字） * 造成する前後の地盤面とその高低差（現況地盤面を表す線は細く、造成後の地盤面を表す線は太く明示） * 法面の位置、角度、高さ、形状 * 法面の保護方法 * 造成後の事業区域の土地の高低差 * 造成後の事業区域の土地と周辺の土地の高低差（高低差がある場合は、法面の角度を明示） | 〇 | 〇 |
| 雨水排水計画平面図及び雨水排水計画構造図 | * 縮尺1/500以上 * 必要浸透・貯留雨水量及び設計浸透・貯水量の算出書   平面図   * 事業区域の境界（境界線赤字） * 雨水排水施設の種類、形状、寸法 * 雨水排水施設の設置位置、排水系統、吐口の位置、放流先の名称 * 水の流れの方向   構造図（雨水排水施設の構造図）   * 雨水排水施設の種類ごとに作成すること。 * 雨水排水施設の設置状況がわかるように作成すること。 | 〇 | 〇 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 太陽光発電設備及び柵又は塀の構造図 | * 縮尺1/50以上   太陽光発電設備構造図   * 太陽電池アレイ（架台及び基礎）の種類、形状、寸法 * 架台傾斜角度   柵又は塀の構造図   * 柵又は塀の種類、形状、寸法 * 設置基礎の種類、形状、寸法 | 〇 | 〇 |
| 太陽光発電事業について法令の規定により許可等を受けている者にあっては、当該許可等を証する書類の写し |  |  | 〇 |
| 国又は地方公共団体から太陽光発電事業に関する補助金等の交付を受けている者にあっては、当該補助金等の交付決定通知書等の写し |  |  | 〇 |
| 説明会の議事録、出席者氏名一覧表及び説明会で交付した資料 | 説明会の議事録   * 開催者（発電事業者） * 開催日時 * 場所 * 発電事業者等の出席者   事業者名、役職、説明者がわかるように記載すること。   * 参加人数 * 説明事項の概要  1. 発電事業者及び関係者に関する事項 2. 太陽光発電事業の計画の概要 3. 太陽光発電事業が事業区域の周辺地域の安全及び地域環境に対して及ぼすおそれがある影響並びにその予防措置の内容 4. 設置工事等の概要（工事期間や作業時間など） 5. 太陽光発電事業に伴い生じ得る廃棄物の撤去その他の処理に関する事項  * 計画に対する意見及び要望 * 意見及び要望に対する回答   出席者氏名一覧表   * 住所又は所有する土地、建物がある所在地 * 氏名（自治会等の代表者は役職名を記載すること。） |  | 〇 |
| 規制区域及び抑制区域の該当の有無及び該当した場合の対応策を記載した書類 | * （参考）規制区域及び抑制区域の確認状況及び対応策に明記の事項を記載すること。 | 〇 |  |
| その他市長が認めるもの | * 太陽光発電設備等のパンフレット   + 必要に応じ、その他資料を求める場合があります。 | 〇 | 〇 |

（参考）規制区域及び抑制区域の確認状況及び対応策

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　　　　　目 | | 該当の有無 | 確認日及び相手 | 該当した場合の対応策 |
| 規制区域 | 土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律に規定する土砂災害警戒区域 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律に規定する土砂災害特別警戒区域 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 河川法に規定する河川区域 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 農業振興地域の整備に関する法律に規定する農業振興地域整備計画に定める農用地等として利用すべき土地の区域 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 農地法第４条第６号第１号ロに掲げる農地 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 抑制区域 | 河川法に規定する河川保全区域 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 水防法に規定する洪水浸水想定区域のうち家屋倒壊等氾濫想定区域（氾濫流、河岸浸食） | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 森林法に規定する地域森林計画の対象とする森林の区域 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 文化財保護法に規定する周知の埋蔵文化財包蔵地 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 埼玉県文化財保護条例に規定する県指定有形文化財、県指定史跡名勝天然記念物、県指定旧跡に係る土地の区域 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |
| 坂戸市文化財保護条例に規定する市指定有形文化財、市指定史跡、市指定名勝及び市指定天然記念物に係る土地の区域 | 有  無 | 年　　月　　日  所管名  氏名 |  |