

「空き家改修工事等」の 補助金交付制度

市では、空き家の有効活用を図るため、空き家の改修工事等に対して、費用の一部を補助します。

- 1 補助金の額 **最大50万円**
改修工事等 40万円
※ 補助対象経費の1/2
空き家バンク物件加算 +1.0万円
※ 空き家バンクを利用して取得した空き家を改修する場合



- 2 補助対象建築物
(1) 市内の一戸建ての住宅で、補助金の交付の申請時において、**1年以上居住その他の使用がなされていないもの**
(2) **建築基準法等の法令の規定に適合しているもの**
(3) **昭和56年6月1日以後に着工されたもの（昭和56年5月31日以前に着工されたものでも、地震に対して安全な構造であると判断できるものは対象となります。）**

- 3 補助対象者
空き家に居住しようとする所有者（※自己居住用が対象。）

- 4 補助対象経費
補助対象物件の改修工事等（家財処分含む）に要する経費
ただし、次の経費を除きます。
(1) 居住の用に供する部分以外の改修工事等に要する経費
(2) 設計費及び法令に基づく申請等に係る手数料
(3) 浄化槽の設置、撤去等に要する経費



- 5 申請方法
住宅政策課窓口または市ホームページにある補助金交付申請書に必要事項を記入のうえ
関係資料を添付して申し込みをしてください。

※申請は必ず工事着手前に行い、交付決定通知の日以降に工事着手してください。
交付決定通知前に工事着工している場合は、補助の対象になりません。

詳しくは、**坂戸市住宅政策課 住宅政策係**
TEL283-1331（内線543）まで