# 坂戸都市計画事業

# (仮称)坂戸インターチェンジ地区土地区画整理事業 環境影響評価準備書

## 令和6年3月

### 坂 戸 市

序章	重 環境	意影響評価準備書の目的と経緯	序-1
序-1	環境影	影響評価準備書の目的	序-1
序-2	準備書	書作成までの経緯	序-1
序-3	準備書	書作成の手順	序-2
序-4	調査言	計画書の変更	序-2
第11		市計画決定権者の名称┈┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉┉	
1.1		+画決定権者の名称及び所在地	
1.2	事業者	<b>皆の名称及び所在地</b>	··· 1
笙っ	音 都i	市計画対象事業の目的及び内容······	3
2.1		+画対象事業の名称	
2.1		- 回 ハ 家 事 来 の 石 初 + 画 対 象 事 業 の 目 的	
2.2		画対象事業の目前    一画対象事業の実施区域	
2.3		- 回ハ家事業の実施区域 + 画対象事業の規模	
2.4		- 回れ家事業の死候 +画対象事業の実施期間	
2.6		+回ハ家事業の実施方法	
2.0		- 土地利用計画	
		立地予定業種	
		造成計画	
		道路計画	
		————————————————————————————————————	
	2.6.6	処理施設計画	
	2.6.7		
		交通計画	
		公園及び緑化計画	
2.7		十画	
		工事工程	
		工事の概要	
	2.7.3	資材運搬等の車両計画	· 32
	2.7.4	建設機械	· 32
		工事中における環境保全対策	
<u>ም</u> ም 0 -	ᆇᅭᄔ	tt み 価 に	
	• =	域の概況	
3.1		的状况	
		人口及び産業の状況	
		土地利用の状況 河川及び湖沼の利用並びに地下水の利用状況	
	3.1.4	交通の状況	· 47

特に必要な施設及び住宅の分布状況	
	50
3.1.6 下水道、し尿処理及びごみ処理施設の整備の状況	52
3.1.7 法令による指定及び規制等の状況	55
3.2 自然的状况	83
3.2.1 気象、大気質、騒音、振動等の状況	83
3.2.2 水質、底質、水象等の状況	93
3.2.3 土壌及び地盤の状況	99
3.2.4 地形及び地質の状況	104
3.2.5 動物の生息、植物の生育、植生及び生態系の状況	107
3.2.6 景観、自然とのふれあいの場	114
3.2.7 文化財その他の生活環境の状況	116
3.2.8 一般環境中の放射性物質に係る環境の状況	120
第 4 章   関係地域	123
4.1 環境に影響を及ぼす地域の基準	123
<ol> <li>4.2 環境に影響を及ぼす地域</li></ol>	123
<ul><li>第5章 調査計画書についての環境の保全の見地からの意見を</li><li>有する者の意見の概要</li></ul>	105
有9 る名の息兄の慨安	125
第6章 調査計画書についての知事の意見	107
第0早 調査計画者についての知事の息兄····································	127
第7章 第5章及び第6章の意見についての事業者の見解	129
7.1 環境の保全の見地からの意見を有する者の意見の概要と事業者の見解	
7.2 知事の意見と事業者の見解	129
	129 131
	129 131
第8章 環境影響評価の調査項目及び調査方法	131
第8章 環境影響評価の調査項目及び調査方法	131 135
8.1 調査項目	131 135 135
	131 135
<ul><li>8.1 調查項目</li><li>8.2 調查方法</li></ul>	131 135 135 141
8.1 調査項目	131 135 135
<ul><li>8.1 調查項目</li><li>8.2 調查方法</li></ul>	131 135 135 141
<ul> <li>8.1 調査項目</li> <li>8.2 調査方法</li> <li>第9章 第8章の選定についての知事の技術的助言の内容</li> </ul>	131 135 135 141 143
<ul> <li>8.1 調査項目</li> <li>8.2 調査方法</li> <li>第9章 第8章の選定についての知事の技術的助言の内容</li> <li>第10章 調査の結果の概要並びに予測及び評価の結果</li></ul>	<ol> <li>131</li> <li>135</li> <li>135</li> <li>141</li> <li>143</li> <li>145</li> </ol>
<ul> <li>8.1 調査項目</li> <li>8.2 調査方法</li> <li>第9章 第8章の選定についての知事の技術的助言の内容</li> <li>第10章 調査の結果の概要並びに予測及び評価の結果</li> <li>10.1 大気質</li></ul>	<ol> <li>131</li> <li>135</li> <li>141</li> <li>143</li> <li>145</li> <li>145</li> </ol>
<ul> <li>8.1 調査項目</li> <li>8.2 調査方法</li> <li>第9章 第8章の選定についての知事の技術的助言の内容</li> <li>第10章 調査の結果の概要並びに予測及び評価の結果</li> <li>10.1 大気質</li> <li>10.2 騒音・低周波音</li> </ul>	<ol> <li>131</li> <li>135</li> <li>141</li> <li>143</li> <li>145</li> <li>145</li> <li>245</li> </ol>
<ul> <li>8.1 調査項目</li> <li>8.2 調査方法</li> <li>第9章 第8章の選定についての知事の技術的助言の内容</li> <li>第10章 調査の結果の概要並びに予測及び評価の結果</li> <li>10.1 大気質</li></ul>	<ol> <li>131</li> <li>135</li> <li>141</li> <li>143</li> <li>145</li> <li>145</li> <li>245</li> <li>293</li> </ol>
<ul> <li>8.1 調査項目</li></ul>	<ol> <li>131</li> <li>135</li> <li>141</li> <li>143</li> <li>145</li> <li>145</li> <li>245</li> <li>293</li> <li>323</li> </ol>
<ul> <li>8.1 調査項目</li> <li>8.2 調査方法</li></ul>	<ol> <li>131</li> <li>135</li> <li>141</li> <li>143</li> <li>145</li> <li>145</li> <li>245</li> <li>293</li> <li>323</li> <li>335</li> </ol>
<ul> <li>8.1 調査項目</li> <li>8.2 調査方法</li> <li>第9章 第8章の選定についての知事の技術的助言の内容</li> <li>第10章 調査の結果の概要並びに予測及び評価の結果</li> <li>10.1 大気質</li> <li>10.2 騒音・低周波音</li> <li>10.3 振動</li> <li>10.4 悪臭</li> <li>10.5 水質</li> <li>10.6 水象</li> </ul>	<ol> <li>131</li> <li>135</li> <li>141</li> <li>143</li> <li>145</li> <li>145</li> <li>245</li> <li>293</li> <li>323</li> <li>335</li> <li>343</li> </ol>

10.9	植物	433
10.10	生態系	467
10.11	景観	497
10.12	自然とのふれあいの場	537
10.13	日照阻害	551
10.14	廃棄物等	563
10.15	温室効果ガス等	577

#### 

11.1	予測・評価に際して講ずることとした環境の保全のための措置	597
11.2	低減措置の実施計画	608
11.3	代償措置の実施計画	614

#### 

第	13 章	፤ 事後調査の計画	641
	13.1	事後調査項目並びに選定項目のうち事後調査項目から	
		除外する項目及びその理由	641
	13.2	調查方法等	646
	13.3	事後調査の結果により環境影響の程度が著しいことが	
		明らかになった場合の対応方針	649
	13.4	事後調査の実施体制	649

#### 第14章 環境影響評価の受託者の名称、代表者の氏名及び所在地……………………… 651

本書に掲載した地図は、国土地理院の電子地形図 25000 を使用しています。