

第3章

目的別施設の状況

以下のような目的別の施設分類に基づき、各施設と建物の状況を明らかにします。

分類別施設(第2章 より再掲)

分類	施設数	建物数 (棟)	延床面積 (㎡)	内訳 (施設数)
学校教育施設	22	116	128,149.43	小学校(13)、中学校(7)、幼稚園(1) 教育センター
子育て支援施設	20	26	8,785.67	保育園(6)、学童保育所(10)、児童センター(4)
公民館・集会施設等	28	40	20,203.65	公民館(8)、集会所(14) 防災施設兼仲町集会所、防災施設兼南町集会所 防災施設兼入西花みず木集会所 入西地域交流センター、コミュニティセンター 坂戸駅前集会施設
文化・スポーツ 施設	7	14	19,488.01	中央図書館、勝呂図書館分館、歴史民俗資料館 環境学館いずみ、文化会館、文化施設オルモ 市民総合運動公園
健康・福祉施設	8	14	7,975.87	健康増進施設 市民健康センター、休日急患診療所 福祉センター 城山荘、ことぶき荘 城山福祉作業所、勝呂福祉作業所
市営住宅等	5	16	7,679.69	石井団地、森戸団地、関間団地 引揚者住宅、仮設住居
庁舎等	2	4	10,750.70	市庁舎、土地区画整理事務所
供給処理施設	4	20	16,070.43	東清掃センター、西清掃センター サツキクリーンセンター 清掃センター
その他行政施設	2	4	1,883.81	ワークプラザ 勤労女性センター
その他	7	7	3,843.37	坂戸駅南北自由通路 北坂戸駅前公衆便所、若葉駅前公衆便所 空き施設(旧農協西坂戸支店、旧北坂戸幼稚園 旧勝呂公民館分館、旧大家公民館分館)
合計	105	261	224,830.63	

公民館、出張所、図書館・図書室が同一の建物内にある建物については、公民館に分類しています。

小学校、学童保育所が同一の建物内にある建物については、小学校に分類しています。

東坂戸出張所、北坂戸出張所については、市がURより土地・建物とも賃借しているため除いてあります。

各施設について、以下の項目について掲載します。

※ 年、年度については、原則、元号を使用し、建築年や大規模修繕の年度については、昭和となるものも多いため、西暦を使用します。

① 施設の状況

- ・施設の設置根拠となる条例等を掲載し、坂戸市のHPなどから施設の状況について述べます。
- ・施設名、住所、代表建築年度（年度）、経年（年）、敷地面積（㎡）、延床面積（㎡）などを示します。
- ・代表建築年度は、施設の建物のうち主要な1棟の建築年度を示します。
- ・経年は、2014 から代表建築年度を引いた年数を示します。
- ・延床面積は、施設の建物の床面積の合算を示します。
- ・施設の位置：坂戸市域の地図上に施設の位置を示します。

② 建物の状況

- ・建物について、経年の状況、耐震改修・耐震診断の状況を中心に述べます。
- ・建物名、建築年度（年度）、床面積（㎡）、構造、階数、大規模改修（年度）、耐震改修の状況、耐震診断の状況、土地の所有者、建物の所有者を示します。
- ・建築年度は、その建物の建築年度を示します。
- ・大規模改修（年度）は、大規模改修を実施した年度を示します。
- ・経年は、2014 から建築年度を引いた年数を示します。
- ・設備の状況（ホール、会議室などの状況、広さ、処理能力、など）を記載します

③ 利用の状況

- ・対象利用者数の推移、定員充足率、利用団体、利用者数などにより利用の状況を明らかにします

④ コストの状況

コスト・市負担額の一覧として、以下の項目について明示します。平成24年度の状況です。

光熱水費	電気・ガス・上下水道などの費用
清掃警備委託料	清掃、警備についての外部事業者への委託料
その他委託料	その他施設の維持管理に対する外部事業者への委託料
賃借料・共益費	土地・建物の賃借のための費用
工事請負費等	施設関連工事のための費用
施設修繕料	施設の修繕のための費用
その他の経費	その他の施設の維持管理のための経費
施設にかかる人件費	施設の維持管理のための人件費
施設にかかるコスト	施設の維持管理のためのコスト(光熱水費＋清掃警備委託料＋その他委託料＋賃借料・共益費＋工事請負費等＋施設修繕料＋その他の経費＋人件費)
委託料	施設で事業を行うための外部事業者への委託料
需用費	施設で事業を行うための消耗品購入、印刷製本などの費用
その他の経費	その他の施設で事業を行うための経費
事業にかかる人件費	施設における事業を行うための人件費
事業にかかるコスト	施設における事業を行うためのコスト(委託料＋需用費＋その他経費＋人件費)
支出合計	施設にかかるコスト＋事業にかかるコスト
収入	利用者・団体から使用料等を徴収する場合等の収入
市負担額	支出合計－収入
利用者数	施設を利用する利用者(園児、児童生徒)、または、団体等の数
利用者1人あたりの市負担額	市負担額/利用者数(等)

これまでの大規模改修等のコストや今後の支出予定についても掲載します

1 学校教育施設

(1) 小学校

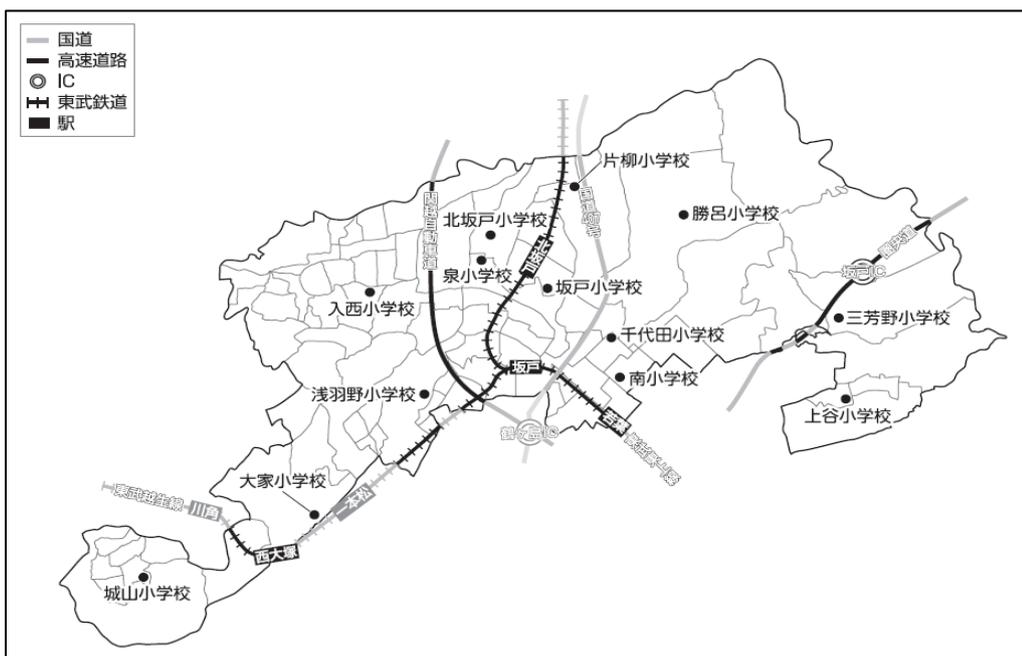
① 施設の状況

学校教育法及び坂戸市立学校の設置及び管理に関する条例で位置付けられた施設です。小学校は、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とします。市内には公立小学校が13校あります。

施設一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
坂戸小学校	薬師町 1650	1980	34	25,727.00	8,527.00	第二種中高層住居専用地域
三芳野小学校	横沼 213-2	1976	38	18,016.00	4,675.00	市街化調整区域
勝呂小学校	石井 1800	1978	36	25,428.00	5,508.00	市街化調整区域
入西小学校	新堀 265	1968	46	21,792.00	5,194.00	市街化調整区域
大家小学校	森戸 449-1	1982	32	20,891.00	5,337.32	市街化調整区域
城山小学校	西坂戸 5-20-1	1973	41	18,105.00	6,328.00	第一種低層住居専用地域
浅羽野小学校	浅羽 810	1973	41	20,959.00	6,200.00	市街化調整区域
北坂戸小学校	伊豆の山町 17-1	1973	41	18,322.00	6,138.00	第一種低層住居専用地域
千代田小学校	千代田 2-17-5	1975	39	21,765.00	6,592.00	第一種中高層住居専用地域
泉小学校	泉町 3-28-7	1977	37	19,600.00	6,901.00	第一種低層住居専用地域
片柳小学校	片柳 501	1979	35	17,386.00	6,634.00	市街化調整区域
南小学校	千代田 4-8-1	1979	35	17,911.00	6,205.00	第一種中高層住居専用地域
上谷小学校	東坂戸 1-1	1980	34	21,521.00	5,292.00	市街化調整区域
合計	—	—	—	267,423.00	79,531.32	

小学校の位置



② 建物の状況

1) 全体

13 施設で校舎 (35 棟)、体育館 (13 棟)、プール棟 (13 棟)、給食室 (9 棟) の 70 棟の建物があります。

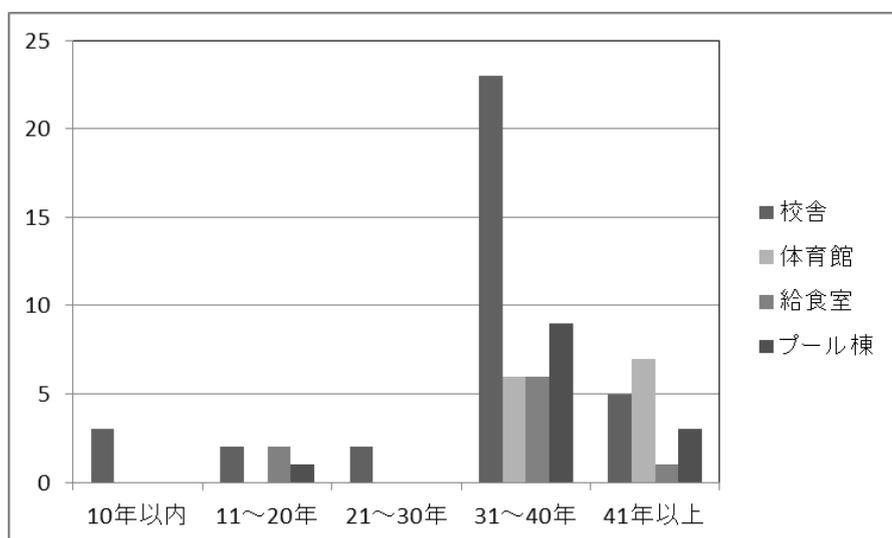
2) 経年

校舎は、35 棟中、28 棟 (80.0%) が 30 年超、体育館は、すべてが 30 年超です。

経年別建物数(棟)

	10 年以内	11～20 年	21～30 年	31～40 年	41 年以上	合計
校舎	3	2	2	23	5	35
体育館	0	0	0	6	7	13
給食室	0	2	0	6	1	9
プール棟	0	1	0	9	3	13
合計	3	5	2	44	16	70

経年別建物数(棟)



3) 耐震

校舎、体育館はすべて耐震診断実施済となっています。片柳小学校体育館の1棟が、耐震改修が未実施となっています。

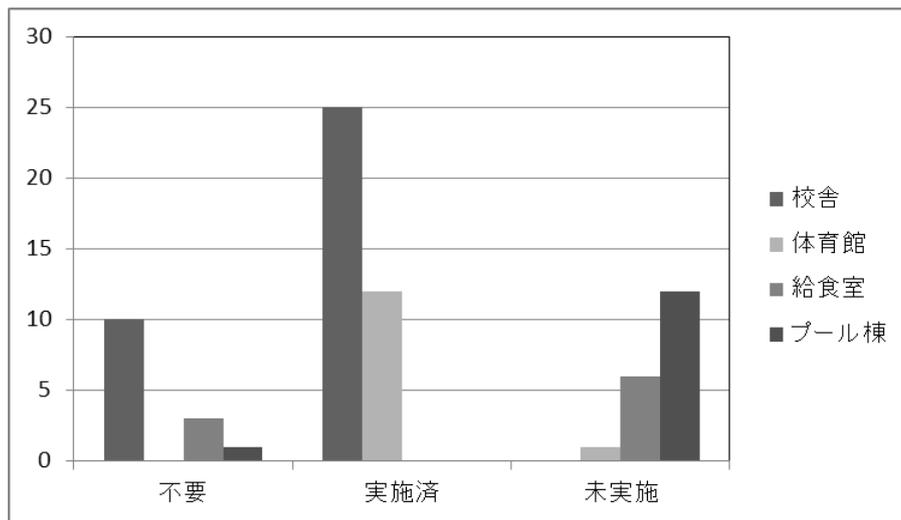
耐震診断の状況(棟)

	不要	実施済	未実施	合計
校舎	9	26	0	35
体育館	0	13	0	13
給食室	3	0	6	9
プール棟	1	0	12	13
合計	13	39	18	70

耐震改修の状況(棟)

	不要	実施済	未実施	合計
校舎	10	25	0	35
体育館	0	12	1	13
給食室	3	0	6	9
プール棟	1	0	12	13
合計	14	37	19	70

耐震改修の状況(棟)



建物の一覧

施設名	種類	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積 (㎡)	耐震改修 (年度)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 改修
坂戸 小学校 (5棟)	校舎	1980	34	4,106.00	2009	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	2007	7	2,553.00		3	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	校舎	2008	6	908.00		3	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	体育館	1970	44	850.00	2010	2	鉄骨造	実施済	実施済
	プール棟	1971	43	110.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
三芳野 小学校 (4棟)	校舎	1976	38	3,708.00	2009	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1970	44	730.00	2012	2	鉄骨造	実施済	実施済
	その他	1976	38	178.00		1	鉄骨造	未実施	未実施
	プール棟	1967	47	59.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
勝呂 小学校 (6棟)	校舎	1979	35	1,992.00	2010	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1978	36	1,927.00	2010	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1972	42	723.00	2011	2	鉄骨造	実施済	実施済
	校舎	1980	34	686.00		2	鉄筋コンクリート造	実施済	不要
	その他	1977	37	131.00		1	鉄骨造	未実施	未実施
	プール棟	1971	43	49.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施

施設名	種類	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面 積(m ²)	耐震改修 (年度)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 改修
入西 小学校 (8棟)	校舎	1969	45	1,364.00	2005	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1968	46	1,108.00	2005	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	2002	12	776.00		2	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	体育館	1971	43	731.00	1996	2	鉄骨造	実施済	実施済
	校舎	2005	9	640.00		1	木造	不要	不要
	校舎	1990	24	254.00		2	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	給食室	1980	34	166.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
	プール棟	2003	11	155.00		1	鉄筋コンクリート造	不要	不要
大家 小学校 (6棟)	校舎	1982	32	1,741.00		3	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	校舎	1983	31	1,591.46		3	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	校舎	1984	30	1,015.86		3	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	体育館	1972	42	733.00	2011	2	鉄骨造	実施済	実施済
	給食室	1982	32	197.00		1	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	プール棟	1982	32	59.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
城山 小学校 (6棟)	校舎	1975	39	2,872.00	2014	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1973	41	1,655.00	1996	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1973	41	739.00	2012	2	鉄骨造	実施済	実施済
	校舎	1995	19	726.00		3	鉄骨造	不要	不要
	給食室	1995	19	267.00		1	鉄骨造	不要	不要
	プール棟	1974	40	69.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
浅羽野 小学校 (6棟)	校舎	1974	40	2,262.00	2006	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1975	39	1,938.00	2006	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1978	36	880.00	2006	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1973	41	866.00	2012	2	鉄骨造	実施済	実施済
	給食室	1973	41	167.00		1	鉄骨造	未実施	未実施
	プール棟	1974	40	87.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
北坂戸 小学校 (6棟)	校舎	1973	41	2,794.00	1998	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1975	39	1,168.00	1998	2	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1973	41	1,012.00	1998	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1974	40	866.00	2012	2	鉄骨造	実施済	実施済
	給食室	1998	16	210.00		1	鉄骨造	不要	不要
	プール棟	1974	40	88.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
千代田 小学校 (6棟)	校舎	1976	38	2,947.00	2012	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1976	38	2,519.00	2013	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1975	39	866.00	2012	2	鉄骨造	実施済	実施済
	給食室	1975	39	166.00		1	鉄骨造	未実施	未実施
	プール棟	1976	38	94.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
泉 小学校 (6棟)	校舎	1977	37	2,350.00	2014	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1977	37	1,723.00	2014	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1980	34	1,712.00	2014	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1977	37	866.00	2012	2	鉄骨造	実施済	実施済
	給食室	1977	37	178.00		1	鉄骨造	未実施	未実施
	プール棟	1977	37	72.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施

施設名	種類	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積 (㎡)	耐震改修 (年度)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 改修
片柳 小学校 (4棟)	校舎	1979	35	3,003.00	2014	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1979	35	2,693.00	2014	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1979	35	866.00		2	鉄骨造	実施済	実施済
	プール棟	1980	34	72.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
南 小学校 (4棟)	校舎	1979	35	3,209.00	2011	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1979	35	2,020.00	2011	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1979	35	866.00	2009	2	鉄骨造	実施済	実施済
	プール棟	1980	34	110.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
上谷 小学校 (4棟)	校舎	1980	34	2,669.00	2011	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1980	34	1,637.00	2011	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1980	34	866.00	2009	2	鉄骨造	実施済	実施済
	プール棟	1981	33	120.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施

土地・建物はすべて市の所有です。

南小学校の2つの校舎は、第二わんぱくクラブとの複合施設です。

入西小学校には、プレハブ校舎 2棟(810㎡、729㎡)がありますが、リースですので除いてあります。

③ 利用の状況

1) 児童 1人あたり面積

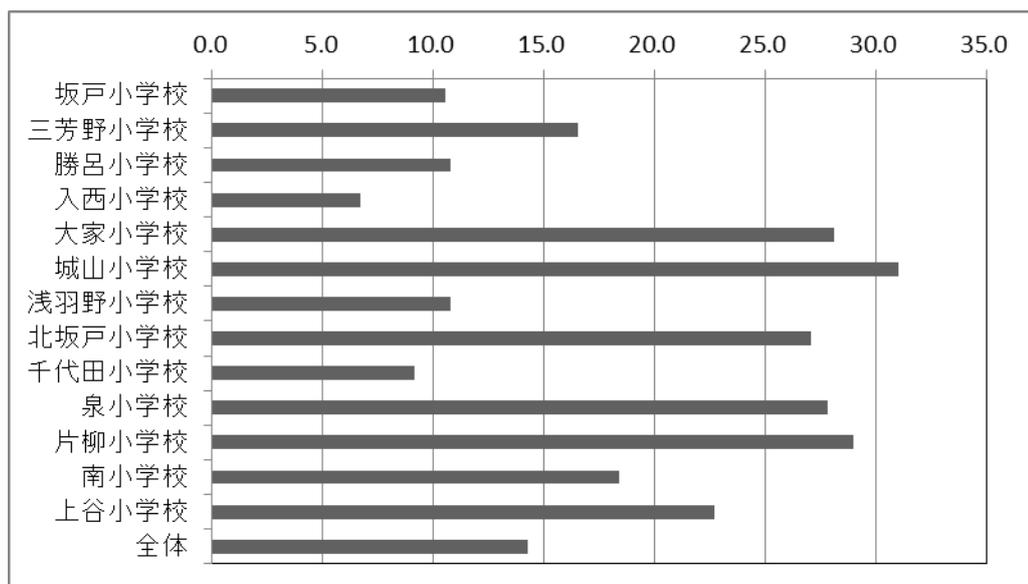
児童 1人あたりの敷地面積は、平均で 48.0㎡、最小の 21.8㎡から最大の 110.0㎡、延べ床面積は、平均で 14.3㎡、最小の 6.7㎡から最大の 31.0㎡まで差があります。

敷地面積、延床面積、児童 1人あたりの敷地面積、延床面積(平成 25 年 5 月 1 日現在)

施設名	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	児童数(人)	1人あたり敷地 面積(㎡)	1人あたり延床 面積(㎡)
坂戸小学校	25,727.00	8,527.00	809	31.8	10.5
三芳野小学校	18,016.00	4,675.00	283	63.7	16.5
勝呂小学校	25,428.00	5,508.00	512	49.7	10.8
入西小学校	21,792.00	6,733.00(※)	1,001	21.8	6.7
大家小学校	20,891.00	5,337.32	190	110.0	28.1
城山小学校	18,105.00	6,328.00	204	88.8	31.0
浅羽野小学校	20,959.00	6,200.00	575	36.5	10.8
北坂戸小学校	18,322.00	6,138.00	227	80.7	27.0
千代田小学校	21,765.00	6,592.00	720	30.2	9.2
泉小学校	19,600.00	6,901.00	248	79.0	27.8
片柳小学校	17,386.00	6,634.00	229	75.9	29.0
南小学校	17,911.00	6,205.00	337	53.1	18.4
上谷小学校	21,521.00	5,292.00	233	92.4	22.7
合計	267,423.00	79,531.32	5,568	48.0	14.3

プレハブ校舎 2棟(810㎡、729㎡)を含む

児童 1 人あたり延床面積(㎡、平成 25 年 5 月 1 日現在)



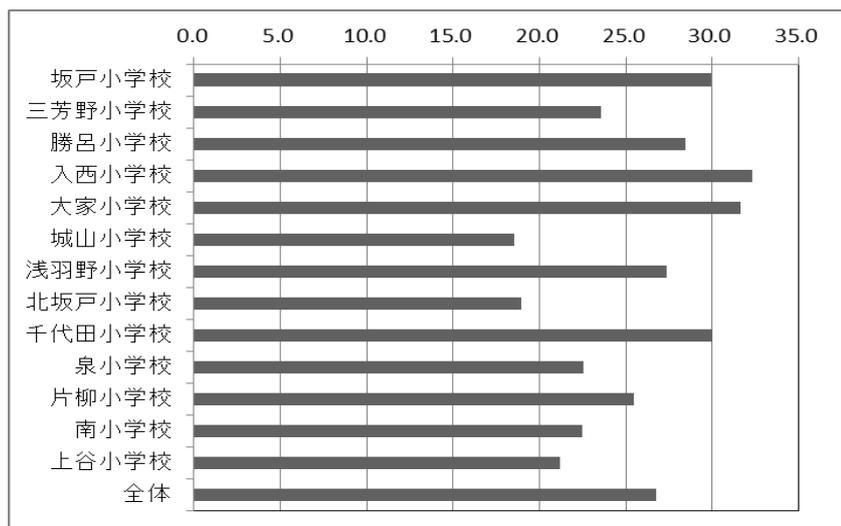
2) 学年・学級あたり人数

1 学年あたりの児童数は、平均で 71.4 人、最小 31.7 人から最大 166.8 人までの差がありますが、1 学級あたりの児童数は、最大 32.3 人となっています。

児童数、学級数、1 学年あたり児童数、1 学級あたり児童数(平成 25 年 5 月 1 日現在)

施設名	児童数(人)	学級数	1 学年あたり学級数	1 学年あたり児童数(人)	1 学級あたり児童数(人)
坂戸小学校	809	27	4.5	134.8	30.0
三芳野小学校	283	12	2.0	47.2	23.6
勝呂小学校	512	18	3.0	85.3	28.4
入西小学校	1,001	31	5.2	166.8	32.3
大家小学校	190	6	1.0	31.7	31.7
城山小学校	204	11	1.8	34.0	18.5
浅羽野小学校	575	21	3.5	95.8	27.4
北坂戸小学校	227	12	2.0	37.8	18.9
千代田小学校	720	24	4.0	120.0	30.0
泉小学校	248	11	1.8	41.3	22.5
片柳小学校	229	9	1.5	38.2	25.4
南小学校	337	15	2.5	56.2	22.5
上谷小学校	233	11	1.8	38.8	21.2
合計	5,568	208	2.7	71.4	26.8

1 学級あたりの児童数(人 平成 25 年 5 月 1 日現在)



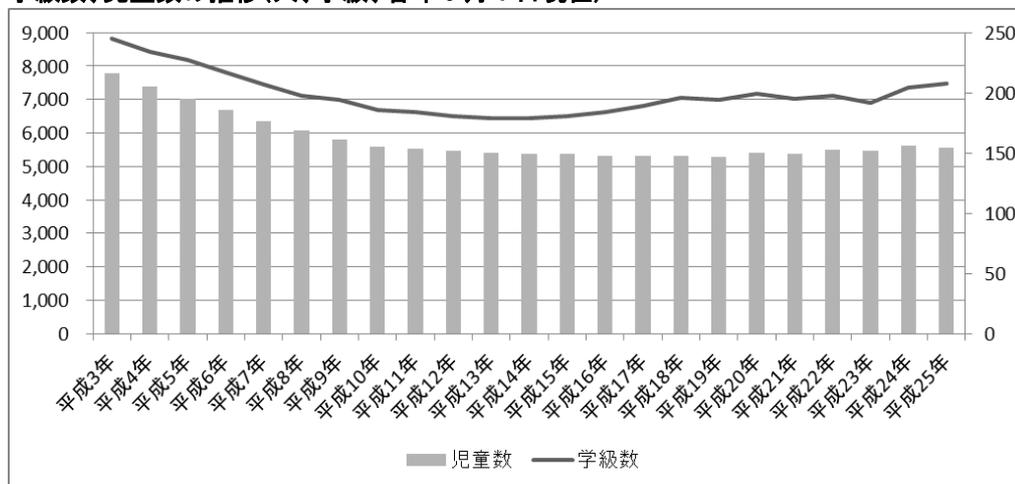
3) 学級数・児童数の推移

学級数と児童数は、20年前と比較すると大幅に減少しましたが、ここ10年では、横ばいまたは微増となっています。学級数は増加に転じています。

学級数、児童数の推移(学級、人、各年 5 月 1 日現在)

年	学級数	児童数(人)	年	学級数	児童数(人)
平成 3 年	245	7,773	平成 15 年	181	5,377
平成 4 年	234	7,380	平成 16 年	184	5,309
平成 5 年	227	7,029	平成 17 年	189	5,324
平成 6 年	217	6,681	平成 18 年	196	5,314
平成 7 年	207	6,346	平成 19 年	194	5,282
平成 8 年	198	6,062	平成 20 年	199	5,400
平成 9 年	194	5,811	平成 21 年	195	5,389
平成 10 年	186	5,589	平成 22 年	198	5,490
平成 11 年	184	5,520	平成 23 年	192	5,463
平成 12 年	181	5,473	平成 24 年	204	5,609
平成 13 年	179	5,411	平成 25 年	208	5,568
平成 14 年	179	5,374			

学級数、児童数の推移(人、学級、各年 5 月 1 日現在)

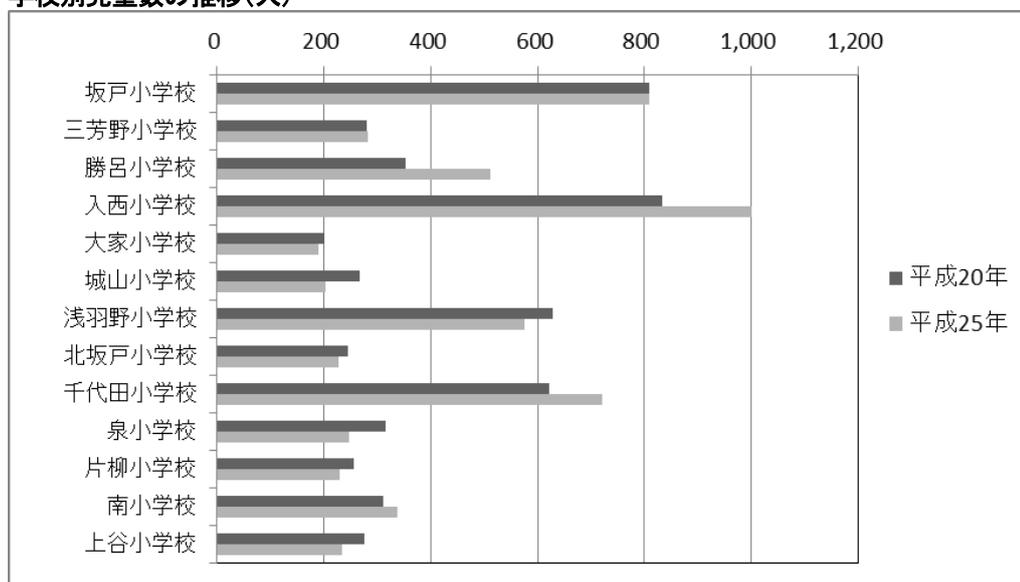


学校ごとに、児童数の増減にばらつきがあり、大幅に増えたところと減少が激しいところの差が大きくなっています。

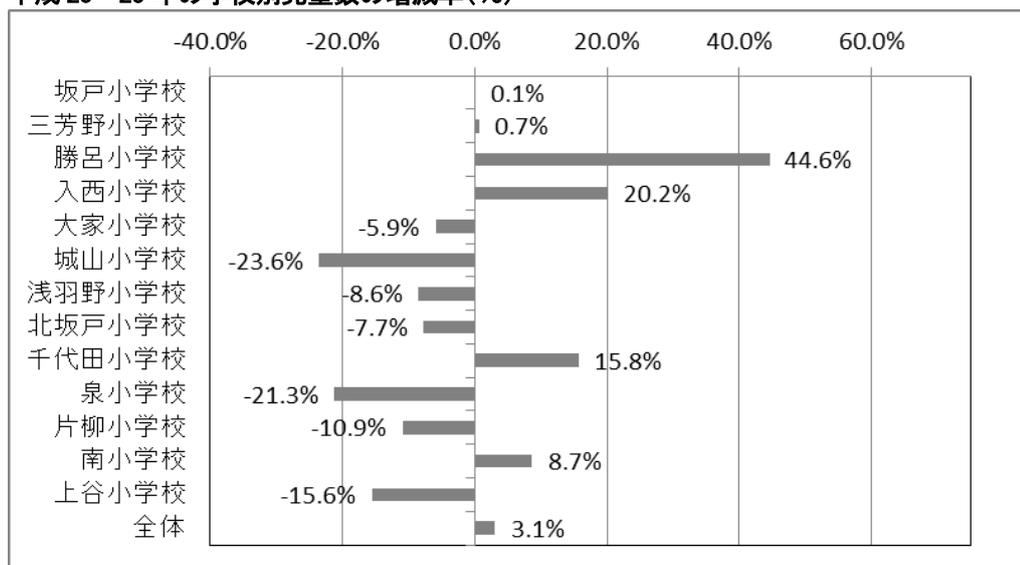
学校別児童数の推移と増減率(人、%) (各年 5 月 1 日現在)

施設名	平成 20 年	平成 25 年	増減率	施設名	平成 20 年	平成 25 年	増減率
坂戸小学校	808	809	0.1%	北坂戸小学校	246	227	▲7.7%
三芳野小学校	281	283	0.7%	千代田小学校	622	720	15.8%
勝呂小学校	354	512	44.6%	泉小学校	315	248	▲21.3%
入西小学校	833	1,001	20.2%	片柳小学校	257	229	▲10.9%
大家小学校	202	190	▲5.9%	南小学校	310	337	8.7%
城山小学校	267	204	▲23.6%	上谷小学校	276	233	▲15.6%
浅羽野小学校	629	575	▲8.6%	合計	5,400	5,568	3.1%

学校別児童数の推移(人)



平成 20～25 年の学校別児童数の増減率(%)



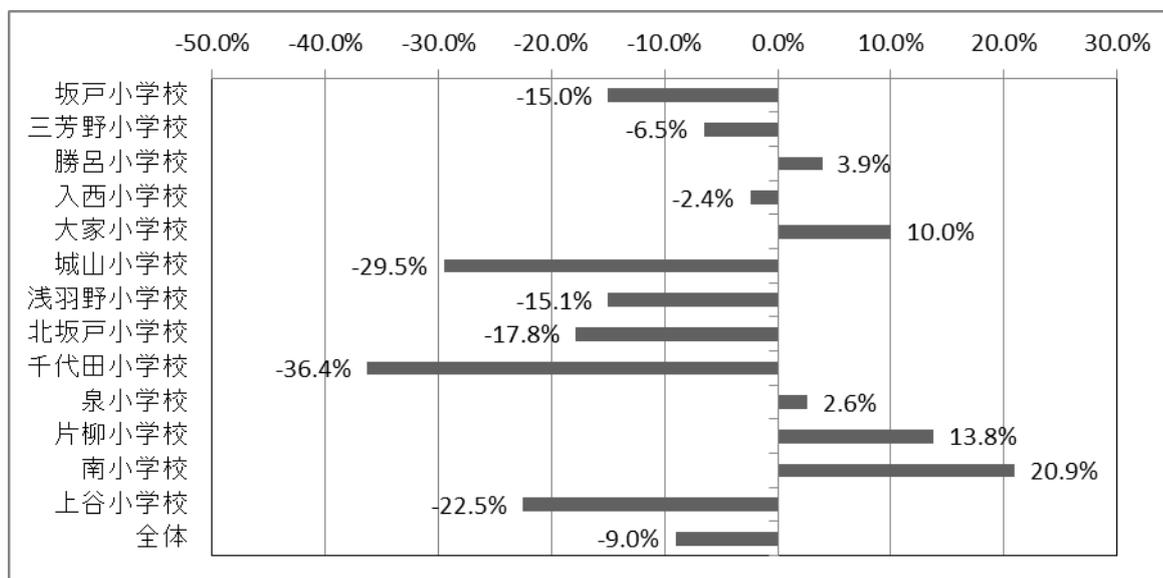
4) 児童数の予測

全体として平成32年までに約1割の減少が見込まれますが、増減率は、+20.9%から▲36.4%までばらつきがあります。

学校別児童数の予測(人)

施設名	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	平成32年	26-32年 増減率
坂戸小学校	798	807	775	756	722	709	678	▲15.0%
三芳野小学校	293	311	295	291	289	281	274	▲6.5%
勝呂小学校	509	577	601	584	579	544	529	3.9%
入西小学校	1,019	1,033	1,034	1,042	1017	1009	995	▲2.4%
大家小学校	200	214	206	217	219	216	220	10.0%
城山小学校	176	160	156	155	131	130	124	▲29.5%
浅羽野小学校	578	580	559	557	529	529	491	▲15.1%
北坂戸小学校	213	197	186	179	180	173	175	▲17.8%
千代田小学校	696	624	570	553	535	488	443	▲36.4%
泉小学校	228	225	224	231	232	234	234	2.6%
片柳小学校	210	218	216	237	237	229	239	13.8%
南小学校	354	384	397	423	415	422	428	20.9%
上谷小学校	231	220	220	224	211	198	179	▲22.5%
合計	5,505	5,550	5,439	5,449	5,296	5,162	5,009	▲9.0%

学校別児童数の増減予測(%)



④ コストの状況

市負担額は、13 小学校合計で、2,173 百万円、1 小学校あたり 167 百万円、児童 1 人あたり 387 千円となります。

コスト一覧(平成 24 年度、円) 児童数は平成 24 年 5 月 1 日現在

施設名(小学校)	坂戸	三芳野	勝呂	入西	大家	城山	浅羽野
光熱水費	9,652,747	5,243,335	6,925,499	11,068,261	4,828,387	7,215,983	9,636,683
清掃警備委託料	3,822,491	3,277,518	4,497,502	3,391,796	3,585,348	2,688,746	3,159,434
その他委託料	168,000	3,219,300	1,632,750	0	2,320,500	2,730,000	4,822,650
賃借料・共益費	4,119,298	4,119,298	4,119,298	27,717,098	4,133,048	3,177,762	4,119,298
工事請負費等	0	17,179,050	30,765,000	0	0	10,868,550	18,324,600
施設修繕料	2,438,649	1,493,643	2,763,719	2,585,093	6,713,726	5,480,830	3,982,812
その他の経費	14,910	14,910	14,910	14,910	14,910	14,910	14,910
施設にかかる人件費	2,838,200	2,838,200	2,838,200	2,838,200	2,838,200	2,838,200	2,838,200
施設にかかるコスト	23,054,295	37,385,254	53,556,878	47,615,358	24,434,119	35,014,981	46,898,587
委託料	0	0	0	0	0	0	0
需用費	0	0	0	0	0	0	0
その他の経費	0	0	0	0	0	0	0
事業にかかる人件費	215,052,972	99,691,709	132,655,137	237,053,969	61,257,103	99,717,089	143,635,668
事業にかかるコスト	215,052,972	99,691,709	132,655,137	237,053,969	61,257,103	99,717,089	143,635,668
支出合計	238,107,267	137,076,963	186,212,015	284,669,327	85,691,222	134,732,070	190,534,255

児童数(人)	812	296	487	1011	199	222	587
児童 1 人あたり							
施設にかかるコスト	28,392	126,302	109,973	47,097	122,785	157,725	79,895
事業にかかるコスト	264,844	336,796	272,392	234,475	307,825	449,176	244,694
支出	293,236	463,098	382,366	281,572	430,609	606,901	324,590

施設名(小学校)	北坂戸	千代田	泉	片柳	南	上谷
光熱水費	7,420,902	8,558,057	5,900,560	6,839,182	6,769,285	5,853,449
清掃警備委託料	3,306,399	3,545,373	2,414,336	3,397,128	3,461,942	3,559,166
その他委託料	2,646,000	5,990,250	388,500	168,000	168,000	168,000
賃借料・共益費	4,119,298	4,119,298	4,119,298	4,119,298	4,119,298	4,119,298
工事請負費等	5,847,450	91,232,400	6,163,500	0	0	0
施設修繕料	3,035,767	1,752,450	1,942,208	3,246,027	2,911,424	5,842,226
その他の経費	14,910	14,910	14,910	14,910	14,910	14,910
施設にかかる人件費	2,838,200	2,838,200	2,838,200	2,838,200	2,838,200	2,838,200
施設にかかるコスト	29,228,926	118,050,938	23,781,512	20,622,745	20,283,059	22,395,249
委託料	0	0	0	0	0	0
需用費	0	0	0	0	0	0
その他の経費	0	0	0	0	0	0
事業にかかる人件費	105,153,142	176,593,976	100,638,084	83,208,190	110,652,080	105,185,787
事業にかかるコスト	105,153,142	176,593,976	100,638,084	83,208,190	110,652,080	105,185,787
支出	134,382,068	294,644,914	124,419,596	103,830,935	130,935,139	127,581,036

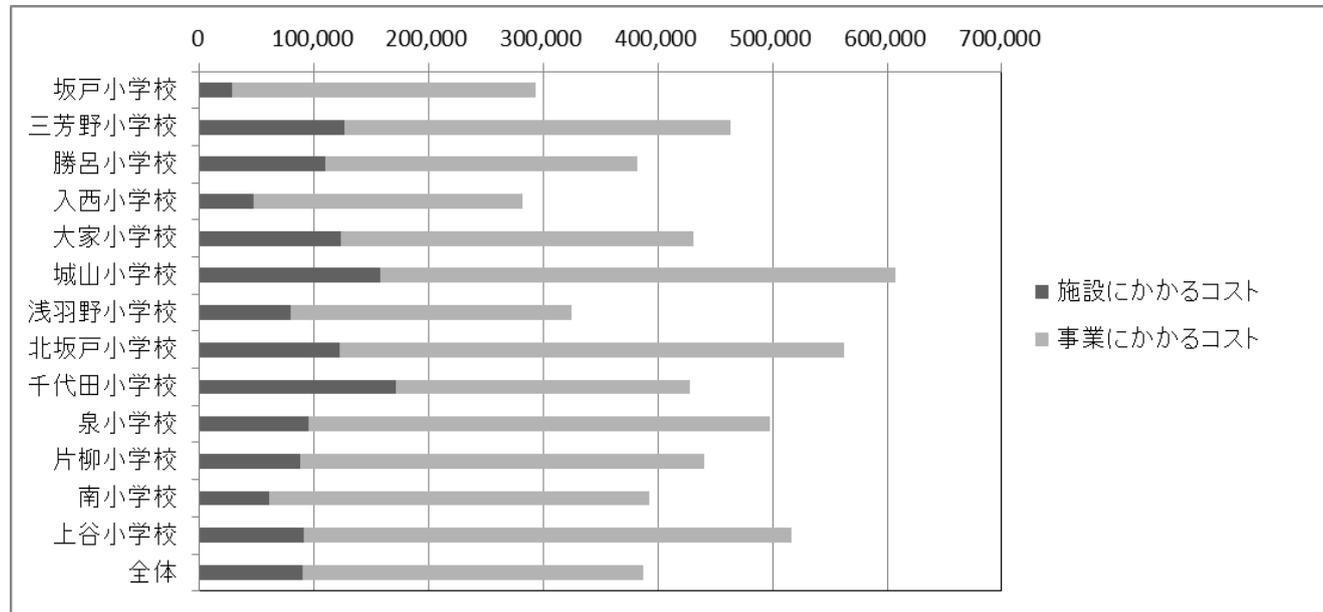
児童数(人)	239	689	250	236	334	247
児童 1 人あたり						
施設にかかるコスト	122,297	171,337	95,126	87,385	60,728	90,669
事業にかかるコスト	439,971	256,305	402,552	352,577	331,294	425,853
支出	562,268	427,641	497,678	439,962	392,021	516,522

コスト一覧(平成 24 年度、円)

	13 校合計	平均(1 校あたり)	児童 1 人あたり
光熱水費	95,912,330	7,377,872	17,100
清掃警備委託料	44,107,179	3,392,860	7,864
その他委託料	24,421,950	1,878,612	4,354
賃借料・共益費	76,220,888	5,863,145	13,589
工事請負費等	180,380,550	13,875,427	32,159
施設修繕料	44,188,574	3,399,121	7,878
その他の経費	193,830	14,910	35
施設にかかる人件費	36,896,600	2,838,200	6,578
施設にかかるコスト	502,321,901	38,640,146	89,556
委託料	0	0	0
需用費	0	0	0
その他の経費	0	0	0
事業にかかる人件費	1,670,494,906	128,499,608	297,824
事業にかかるコスト	1,670,494,906	128,499,608	297,824
支出合計	2,172,816,807	167,139,754	387,380

事業にかかるコストの人件費に、担当課報告に、教職員の人件費を 教員数×教育職月額給与×12を追加しています。教育職月額給与は、「平成 25 年度坂戸市人事行政の運営等の状況の公表」に基づいています。市町村立小・中学校等の教職員は市町村の職員ですが、その給与については、義務的経費であり、かつ多額であるため、例外的に、市町村より広く財政力が安定している都道府県の負担となっています。ただし、ここでは、他施設との比較もあるため、教職員の給与を事業にかかる人件費に含めました。

児童 1 人あたり支出(円)



(2) 中学校

① 施設の状況

学校教育法及び坂戸市立学校の設置及び管理に関する条例で位置付けられた施設です。

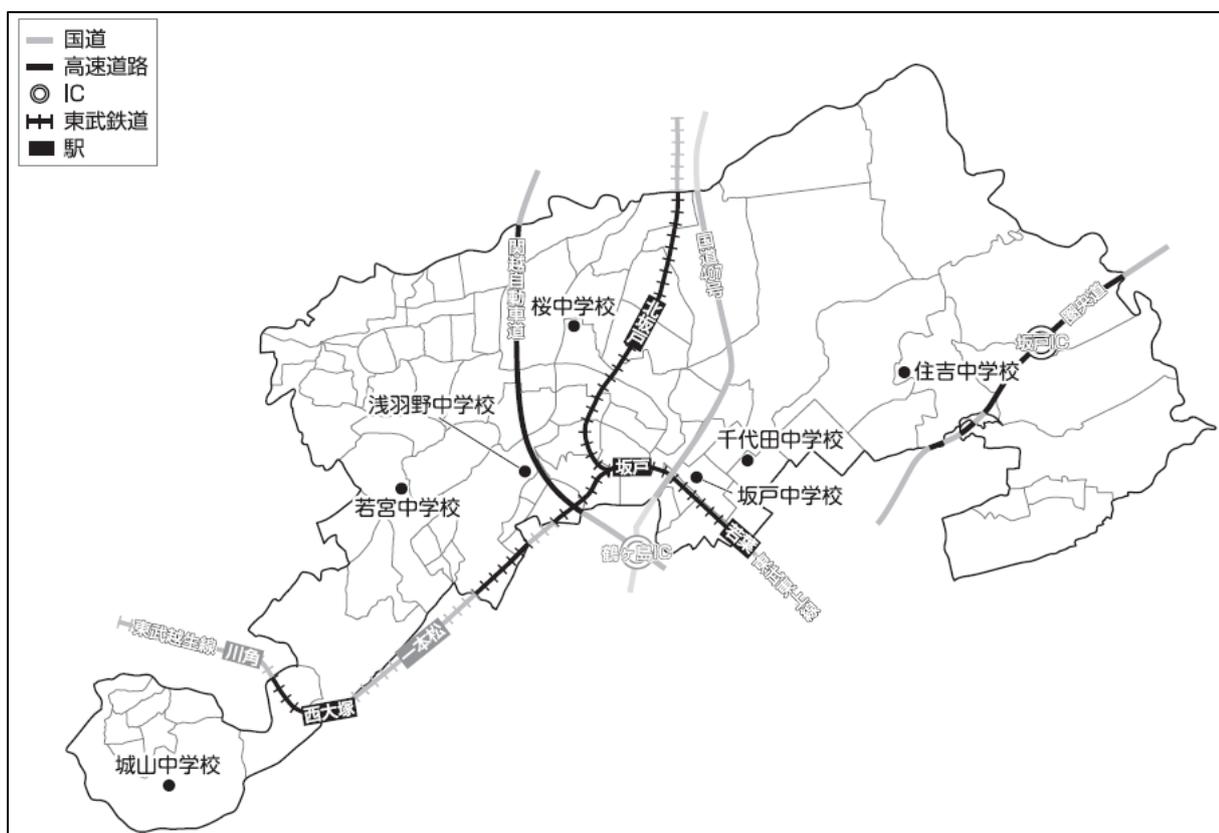
中学校は、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする施設です。

市内には公立中学校が7校あります。平成23年4月に北坂戸中学校と泉岡中学校を統合し、桜中学校としたため、中学校数は8校から7校に減少しました。

施設一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
坂戸中学校	千代田 1-3-1	1976	38	31,175.00	8,274.00	第一種中高層住居専用地域
住吉中学校	塚越 114-1	1980	34	30,888.00	8,652.00	市街化調整区域
若宮中学校	成願寺 327-2	1967	47	28,349.00	5,431.00	市街化調整区域
城山中学校	多和田 788	1977	37	22,621.00	5,704.00	市街化調整区域
千代田中学校	千代田 4-3-1	1978	36	22,817.00	6,483.00	第一種中高層住居専用地域
浅羽野中学校	浅羽 753-1	1981	33	27,842.00	5,915.00	市街化調整区域
桜中学校	泉町 3-25-8	1985	29	23,739.00	6,153.00	第一種低層住居専用地域
合計	—	—	—	187,431.00	46,612.00	

中学校の位置



② 建物の状況

1) 全体

7校で校舎（16棟）、体育館（7棟）、武道場（6棟）、その他（6棟）、プール棟（7棟）の42棟の建物があります。

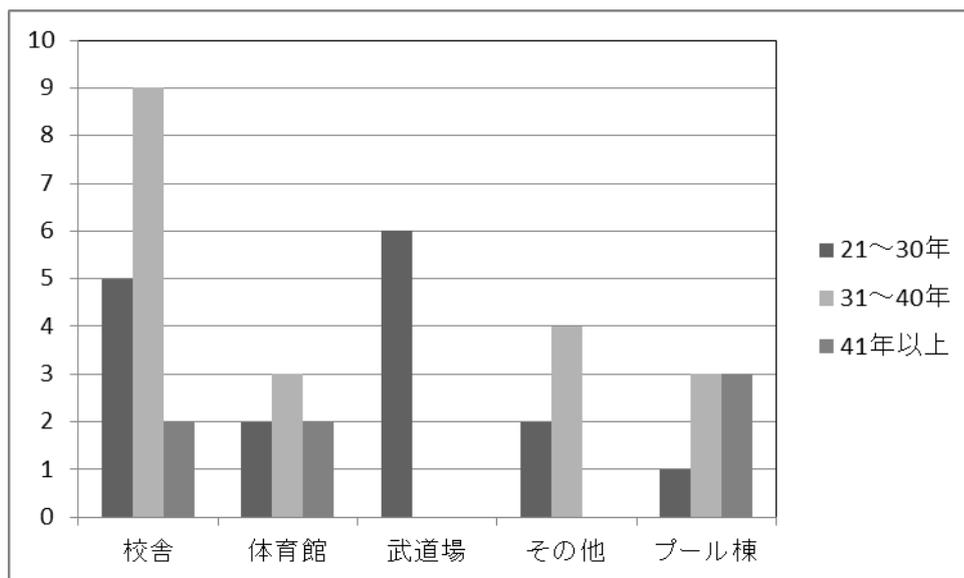
2) 経年

すべての建物が、21年以上経年しており、41年以上経年の建物は、校舎2棟、体育館2棟、プール棟3棟があります。

経年別建物数(棟)

	21～30年	31～40年	41年以上	合計
校舎	5	9	2	16
体育館	2	3	2	7
武道場	6	0	0	6
その他	2	4	0	6
プール棟	1	3	3	7
合計	16	19	7	42

経年別建物数(棟)



3) 耐震

校舎、体育館は、すべて耐震改修が、実施済または不要です。

建物の一覧

施設名	種類	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積(m ²)	耐震改修 (年度)	階数	構造	耐震診断	耐震改修
坂戸 中学校 (6棟)	校舎	1976	38	3,715.00	2011	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1977	37	2,838.00	2011	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1970	44	1,146.00	2013	2	鉄骨造	実施済	実施済
	武道場	1990	24	302.00		1	鉄骨造	不要	不要
	その他	1976	38	198.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
	プール棟	1972	42	75.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
住吉 中学校 (6棟)	体育館	1991	23	2,326.00		3	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	校舎	1984	30	2,247.00		4	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	校舎	1985	29	1,985.00		4	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	校舎	1980	34	1,786.00	2013	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	その他	1984	30	214.00		1	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	プール棟	1973	41	94.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
若宮 中学校 (7棟)	校舎	1967	47	1,585.00	2004	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1967	47	1,463.00	2004	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1990	24	933.00		3	鉄骨造	不要	不要
	体育館	1969	45	855.00	2012	2	鉄骨造	実施済	実施済
	武道場	1992	22	290.00		1	鉄骨造	不要	不要
	校舎	1990	24	211.00		3	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	プール棟	1973	41	94.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
城山 中学校 (6棟)	校舎	1980	34	2,905.00	2013	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1977	37	1,346.00	2013	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1976	38	894.00		2	鉄骨造	実施済	不要
	武道場	1990	24	302.00		1	鉄骨造	不要	不要
	その他	1977	37	185.00		1	鉄骨造	未実施	未実施
	プール棟	1977	37	72.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
千代田 中学校 (7棟)	校舎	1978	36	2,080.00	2013	3	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	校舎	1978	36	1,988.00	2013	4	鉄筋コンクリート造	実施済	実施済
	体育館	1978	36	958.00	2007	2	鉄骨造	実施済	実施済
	校舎	1983	31	827.00		2	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	武道場	1990	24	332.00		1	鉄骨造	不要	不要
	その他	1978	36	179.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
	プール棟	1979	35	119.00		1	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
浅羽野 中学校 (5棟)	校舎	1981	33	4,321.00		4	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	体育館	1981	33	958.00		2	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	武道場	1992	22	300.00		1	鉄骨造	不要	不要
	その他	1981	33	197.00		1	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	プール棟	1982	32	139.00		1	鉄筋コンクリート造	不要	不要
桜中 学校 (5棟)	校舎	1985	29	4,506.00		4	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	体育館	1985	29	961.00		2	鉄骨造	不要	不要
	武道場	1992	22	287.00		1	鉄骨造	不要	不要
	その他	1985	29	220.00		1	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	プール棟	1985	29	179.00		1	鉄筋コンクリート造	不要	不要

土地・建物は市の所有です。

若宮中学校には、プレハブ校舎 1 棟(745 m²)がありますが、リースですので除いてあります。

③ 利用の状況

1) 生徒1人あたり面積

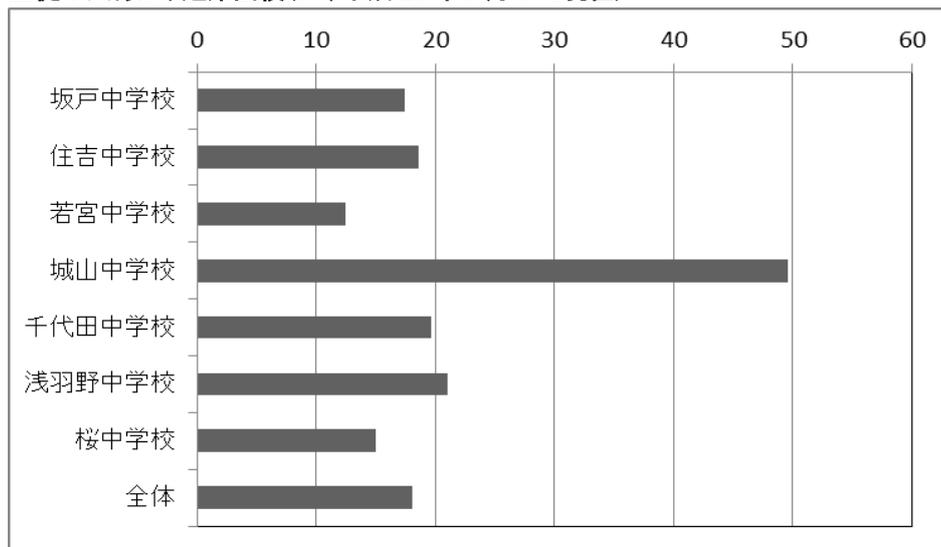
生徒1人あたりの敷地面積は、平均で72.9㎡、最小で57.5㎡から最大の196.7㎡まで、延べ床面積は、平均で18.1㎡、最小で12.5㎡から49.6㎡まで差があります。

敷地面積、延床面積、生徒1人あたりの敷地面積、延床面積(平成25年5月1日現在)

施設名	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	生徒数(人)	1人あたり敷地面積(㎡)	1人あたり延床面積(㎡)
坂戸中学校	31,175.00	8,274.00	476	65.5	17.4
住吉中学校	30,888.00	8,652.00	465	66.4	18.6
若宮中学校	28,349.00	6,176.00(※)	493	57.5	12.5
城山中学校	22,621.00	5,704.00	115	196.7	49.6
千代田中学校	22,817.00	6,483.00	331	68.9	19.6
浅羽野中学校	27,842.00	5,915.00	282	98.7	21.0
桜中学校	23,739.00	6,153.00	410	57.9	15.0
合計	187,431.00	46,612.00	2,572	72.9	18.1

※ プレハブ校舎 1棟 745㎡を含む

生徒1人あたり延床面積(㎡、平成25年5月1日現在)



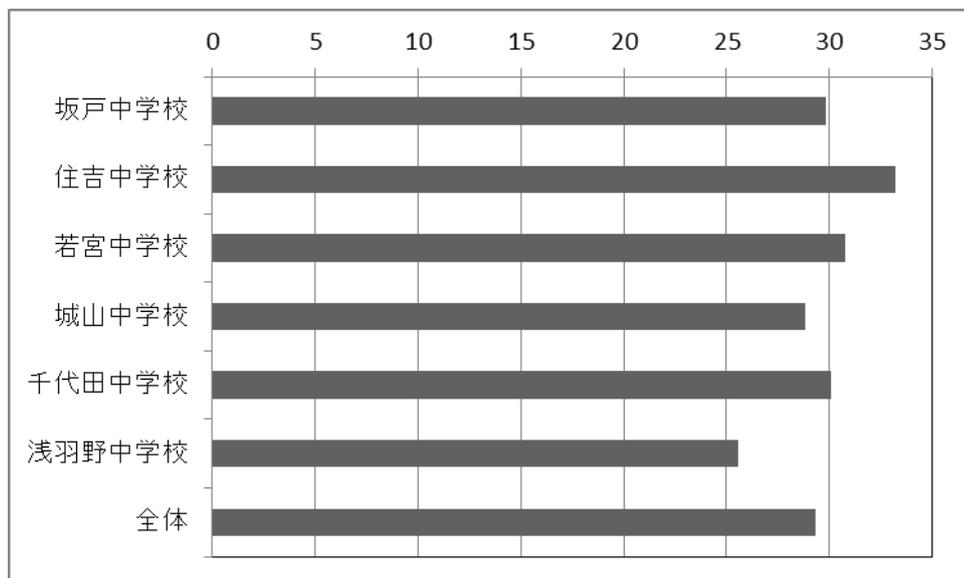
2) 学年・学級あたり生徒数

1 学年あたりの生徒数は、全体で 122.5 人、最大で 164.3、最小で 38.3 人まで差があります。1 学級あたりの生徒数は、全体で 29.9 人、最大で 33.2 人、最少で 25.6 人となっています。

生徒数、学級数、1 学年あたり生徒数、1 学級あたり生徒数(平成 25 年 5 月 1 日現在)

施設名	生徒数(人)	学級数	1 学年あたり 学級数	1 学年あたり 生徒数(人)	1 学級あたり 生徒数(人)
坂戸中学校	476	16	5.3	158.7	29.8
住吉中学校	465	14	4.7	155.0	33.2
若宮中学校	493	16	5.3	164.3	30.8
城山中学校	115	4	1.3	38.3	28.8
千代田中学校	331	11	3.7	110.3	30.1
浅羽野中学校	282	11	3.7	94.0	25.6
桜中学校	410	14	4.7	136.7	29.3
合計	2,572	86	4.1	122.5	29.9

1 学級あたり生徒数(人、平成 23 年 5 月 1 日現在)



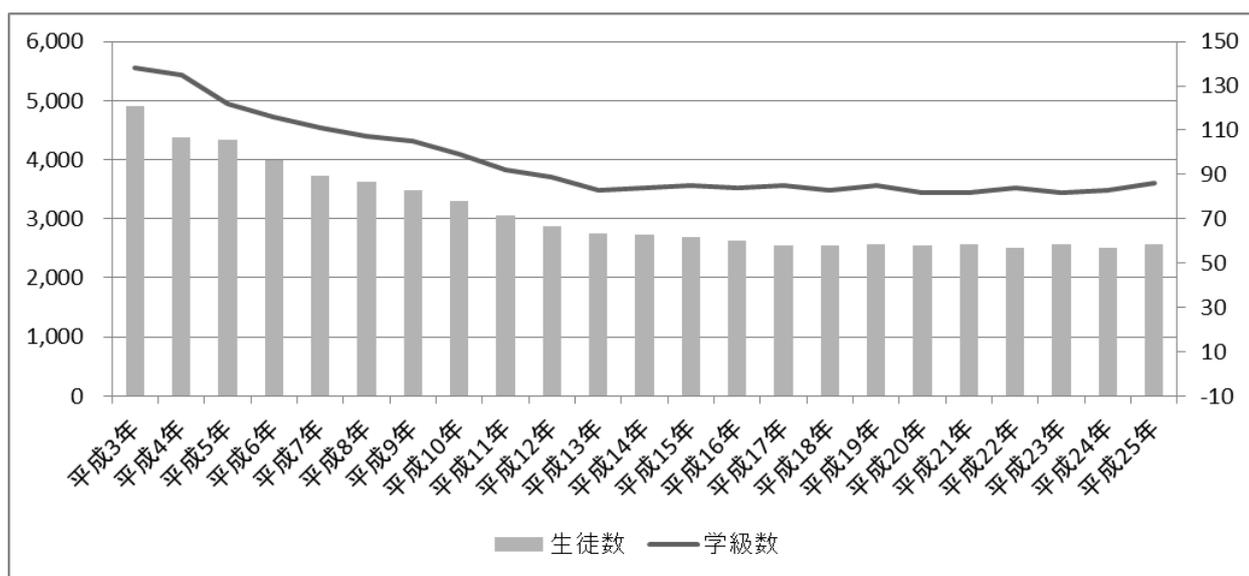
3) 学級数・生徒数の推移

学級、生徒数とも 20 年前と比較して、大幅に減少していますが、ここ 10 年は横ばいです。

学級数、生徒数の推移(学級、人、各年 5 月 1 日現在)

年	学級数	生徒数(人)	年	学級数	生徒数(人)
平成 3 年	138	4,902	平成 15 年	85	2,697
平成 4 年	135	4,376	平成 16 年	84	2,618
平成 5 年	122	4,331	平成 17 年	85	2,548
平成 6 年	116	3,988	平成 18 年	83	2,540
平成 7 年	111	3,725	平成 19 年	85	2,567
平成 8 年	107	3,615	平成 20 年	82	2,538
平成 9 年	105	3,490	平成 21 年	82	2,568
平成 10 年	99	3,299	平成 22 年	84	2,513
平成 11 年	92	3,048	平成 23 年	82	2,576
平成 12 年	89	2,877	平成 24 年	83	2,506
平成 13 年	83	2,750	平成 25 年	86	2,572
平成 14 年	84	2,726			

学級数、生徒数の推移(人、学級、各年 5 月 1 日現在)

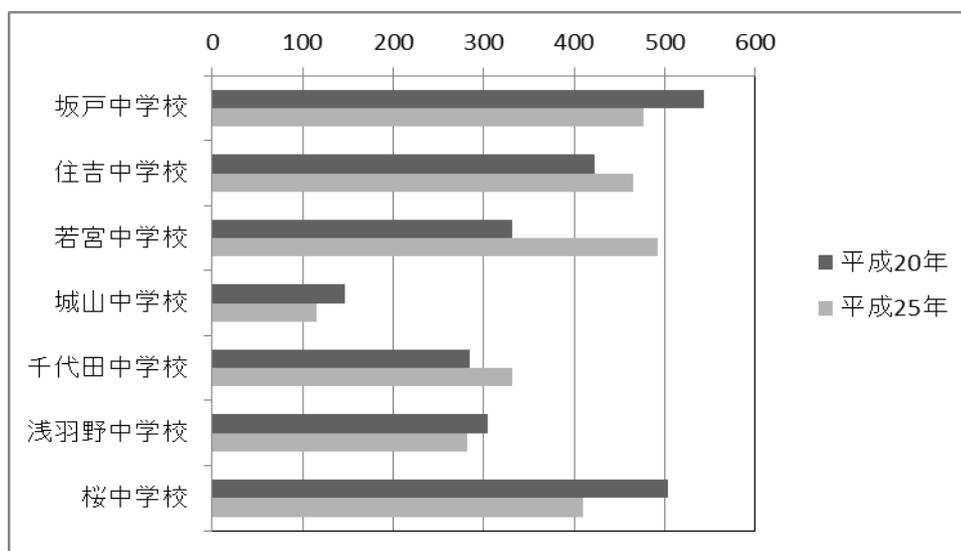


学校別生徒数の推移と増減率(人、%) (各年 5 月 1 日現在)

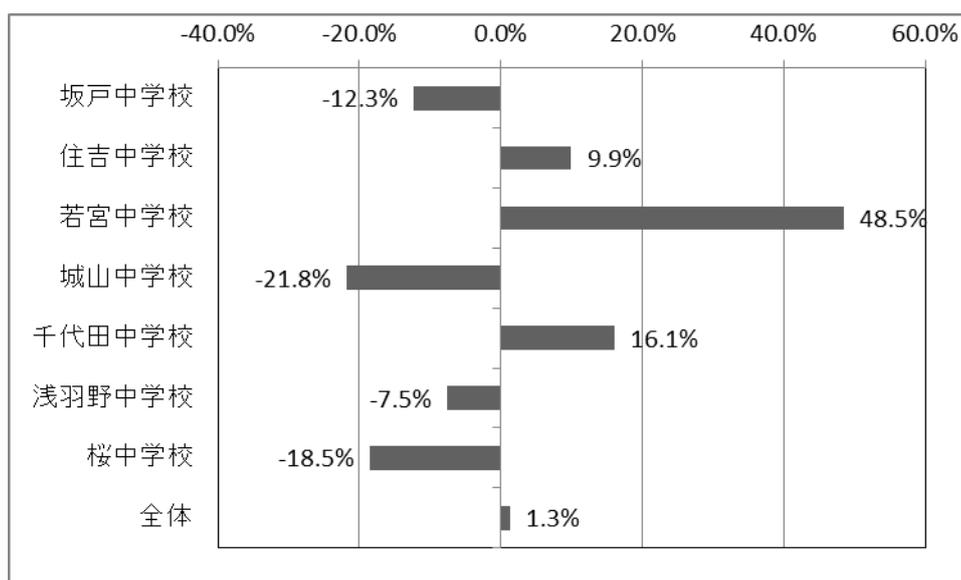
施設名	平成 20 年	平成 25 年	増減率
坂戸中学校	543	476	▲12.3%
住吉中学校	423	465	9.9%
若宮中学校	332	493	48.5%
城山中学校	147	115	▲21.8%
千代田中学校	285	331	16.1%
浅羽野中学校	305	282	▲7.5%
桜中学校	503	410	▲18.5%
合計	2,538	2,572	1.3%

平成 20 年の桜中学校は、北坂戸中学校と泉中学校の生徒数の合計

学校別生徒数の推移(人、年 5 月 1 日現在)



平成 20～25 年の学校別生徒数の増減率(%)



4) 生徒数の予測

平成27年に全校で2,800人を超え概ね30年までは横ばいですが、減少に転じます。31年～34年に2,700人台は維持するものの、その後減少が加速し、38年には30年から▲12.5%まで減少します。

平成30年までは増加し、その後の減少も少ない坂戸中学校、若宮中学校、増加とより減少が大きい住吉中学校、千代田中学校、減少が増大する城山中学校、減少したのち、横ばいとなる桜中学校など、学校ごとに傾向が異なります。

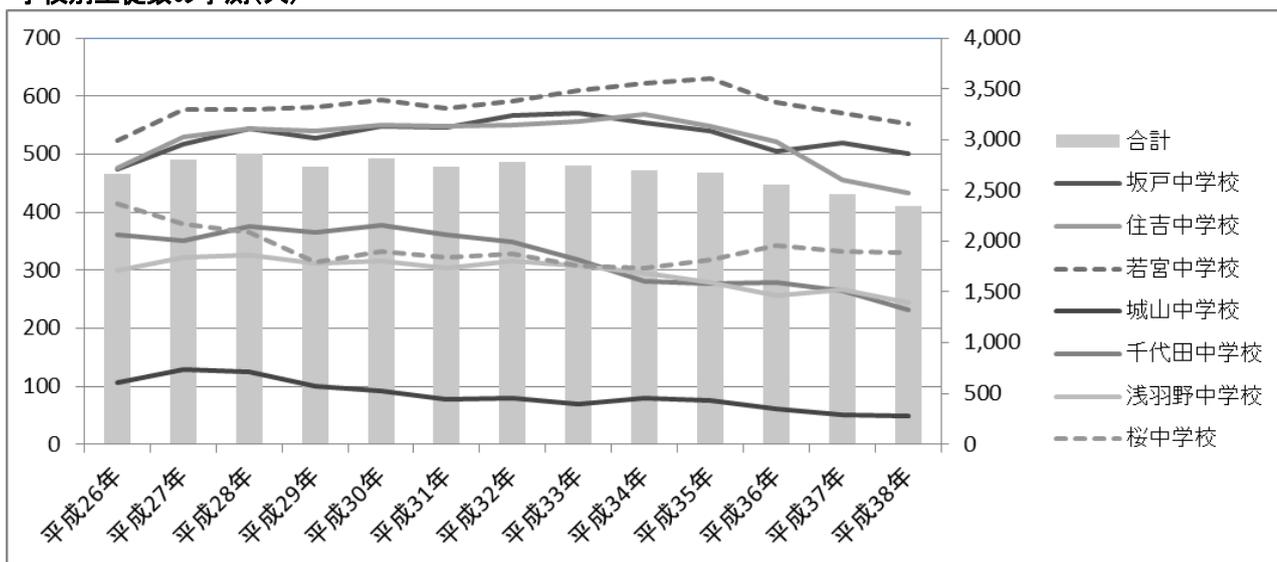
学校別生徒数の予測(人)

	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	26-30年 増減
坂戸中学校	474	518	545	528	549	15.8%
住吉中学校	477	530	545	539	551	15.5%
若宮中学校	524	577	576	581	594	13.4%
城山中学校	107	128	125	100	91	▲15.0%
千代田中学校	362	350	376	365	378	4.4%
浅羽野中学校	299	323	326	311	315	5.4%
桜中学校	414	379	365	314	333	▲19.6%
合計	2,657	2,805	2,858	2,738	2,811	5.8%

平成27年以降は私立中学への進学を考慮せず

	平成31年	平成32年	平成33年	平成34年	平成35年	平成36年	平成37年	平成38年	30-38年 増減
坂戸中学校	546	567	570	555	540	506	519	500	▲5.5%
住吉中学校	548	550	557	568	549	522	455	433	▲17.4%
若宮中学校	579	592	610	622	630	590	571	553	▲3.9%
城山中学校	77	79	69	79	76	62	51	48	▲44.0%
千代田中学校	361	348	318	280	277	278	265	232	▲29.9%
浅羽野中学校	303	315	308	295	279	257	266	244	▲15.6%
桜中学校	323	329	307	303	318	342	333	330	0.0%
合計	2,737	2,780	2,739	2,702	2,669	2,557	2,460	2,340	▲12.5%

学校別生徒数の予測(人)



④ コストの状況

支出は、7 中学校合計で、1,160 百万円、1 中学校あたり 166 百万円、生徒 1 人あたり、463 千円となります。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

	坂戸中学校	住吉中学校	若宮中学校	城山中学校
光熱水費	9,712,806	8,637,132	5,390,845	3,389,305
清掃警備委託料	4,390,605	5,289,713	2,949,683	3,343,013
その他委託料	5,141,450	5,054,000	1,946,000	8,064,000
賃借料・共益費	3,945,070	3,945,070	15,808,870	3,945,070
工事請負費等	0	0	49,308,000	0
施設修繕料	8,159,704	3,458,016	4,175,382	2,514,122
その他の経費	14,910	14,910	14,910	14,910
施設にかかる人件費	2,838,200	2,838,200	2,838,200	2,838,200
施設にかかるコスト	34,202,745	29,237,041	82,431,890	24,108,620
委託料	0	0	0	0
需用費	0	0	0	0
その他の経費	0	0	0	0
事業にかかる人件費	171,120,793	138,152,670	143,623,028	88,685,513
事業にかかるコスト	171,120,793	138,152,670	143,623,028	88,685,513
支出合計	205,323,538	167,389,711	226,054,918	112,794,133

生徒数(人)	484	433	434	132
生徒 1 人あたり				
施設にかかるコスト	70,667	67,522	189,935	182,641
事業にかかるコスト	353,555	319,059	330,929	671,860
支出	424,222	386,581	520,864	854,501

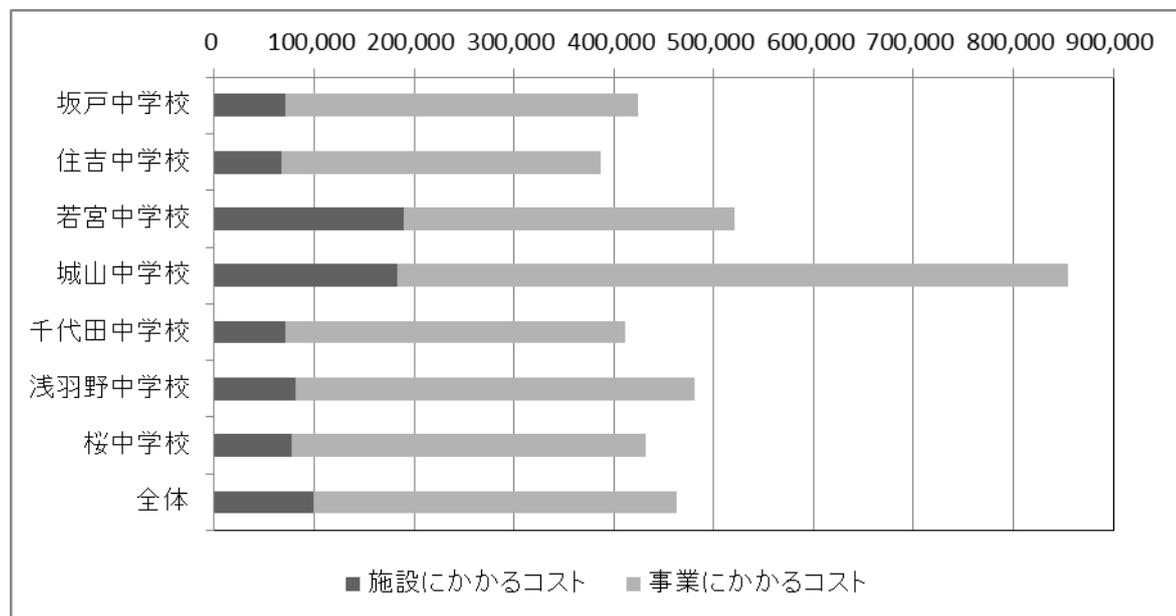
施設名	千代田中学校	浅羽野中学校	桜中学校
光熱水費	6,490,994	6,518,422	8,051,154
清掃警備委託料	3,697,675	3,354,948	3,930,873
その他委託料	4,515,000	224,000	0
賃借料・共益費	3,945,070	3,945,070	12,298,766
工事請負費等	0	0	0
施設修繕料	2,772,322	5,714,323	4,295,609
その他の経費	14,910	14,910	14,910
施設にかかる人件費	2,838,200	2,838,200	2,838,200
施設にかかるコスト	24,274,171	22,609,873	31,429,512
委託料	0	0	0
需用費	0	0	0
その他の経費	0	0	0
事業にかかる人件費	116,152,688	110,655,240	143,669,503
事業にかかるコスト	116,152,688	110,655,240	143,669,503
支出合計	140,426,859	133,265,113	175,099,015

生徒数(人)	341	277	405
生徒 1 人あたり			
施設にかかるコスト	71,185	81,624	77,604
事業にかかるコスト	340,624	399,477	354,740
支出	411,809	481,101	432,343

	合計	1校あたり平均	生徒1人あたり平均
光熱水費	48,190,658	6,884,380	19,230
清掃警備委託料	26,956,510	3,850,930	10,757
その他委託料	24,944,450	3,563,493	9,954
賃借料・共益費	47,832,986	6,833,284	19,087
工事請負費等	49,308,000	7,044,000	19,676
施設修繕料	31,089,478	4,441,354	12,406
その他の経費	104,370	14,910	42
施設にかかる人件費	19,867,400	2,838,200	7,928
施設にかかるコスト	248,293,852	35,470,550	99,080
委託料	0	0	0
需用費	0	0	0
その他の経費	0	0	0
事業にかかる人件費	912,059,435	130,294,205	363,950
事業にかかるコスト	912,059,435	130,294,205	363,950
支出合計	1,160,353,287	165,764,755	463,030

事業にかかるコストの人件費に、担当課報告に、教職員の人件費を 教員数×教育職月額給与×12を追加しています。教育職月額給与は、「平成 24 年度坂戸市人事行政の運営等の状況の公表」に基づいています。市町村立小・中学校等の教職員は市町村の職員ですが、その給与については、義務的経費であり、かつ多額であるため、例外的に、市町村より広く財政力が安定している都道府県の負担となっています。ただし、ここでは、他施設との比較もあるため、教職員の給与を事業にかかる人件費に含めました。

生徒1人あたり支出(円)



(参考) 小中学校の給食費について(平成 24 年度)

・小学校 年間食数	1,065,710 食	(平成 24 年度 5,609 人×190 日)
児童数	5,609 人	(平成 24. 5. 1 現在)
学校数	13 校	(平成 24. 5. 1 現在)
・中学校 年間食数	476,140 食	(平成 24 年度 2,506 人×190 日)
生徒数	2,506 人	(平成 24. 5. 1 現在)
学校数	7 校	(平成 24. 5. 1 現在)

・調理方式 自校方式

・決算(平成 24 年度) 358,264,954 円(1 校あたり 約 17,913 千円)
 《食材費・準用保護者児童生徒就学援助費(給食費)を除く》

うち 給食調理業務委託料	228,529,350 円
《小学校 8 校・中学校 5 校 計 13 校》	
(坂戸小、浅羽野小、千代田小、南小、入西小、勝呂小、三芳野小、上谷小、坂戸中、住吉中、若宮中、浅羽野中、桜中)	
人件費	89,381,469 円
備品購入費	13,879,950 円
修繕料	9,121,775 円
消耗品費	7,346,271 円
その他消耗品等	10,006,139 円

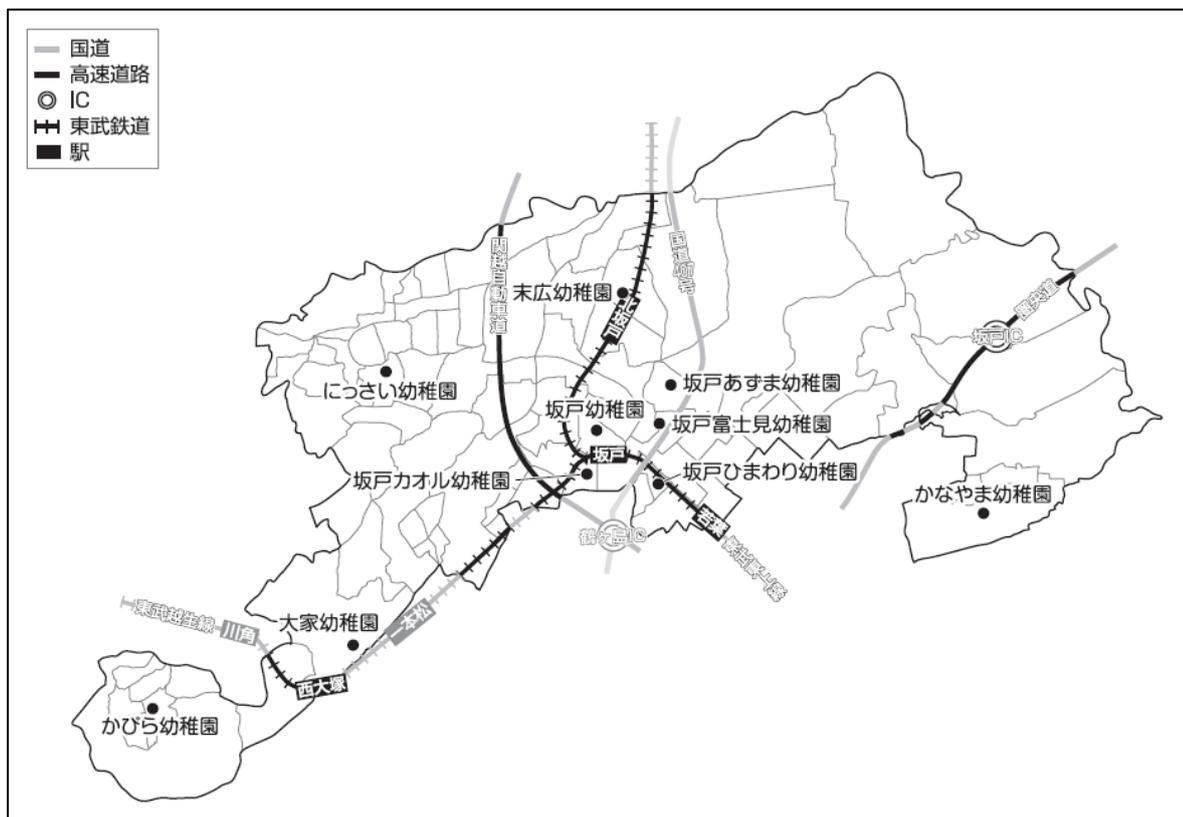
注) 小中学校の給食費については、事業として独立しているので小中学校の事業にかかわるコストとは別に計上してあります(「第 2 章 公共施設の運用コスト」にも含まれていません)。

(3) 幼稚園

地方自治法及び、坂戸市立幼稚園設置条例に基づき設置されています。

幼稚園は、義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長することを目的とするとされています。

幼稚園の位置(私立幼稚園も表示)



① 施設の状況

幼稚園は、市内に10園あり、公立1園、私立9園です。施設として、公立の1園のみ扱いますが、私立幼稚園を含めて、需要、サービスの状況を考慮する必要があります。

施設の状況

施設名	住所	代表建築年度 (年度)	経年 (年)	敷地面積(m ²)	延床面積 (m ²)	用途地域
末広幼稚園	末広町 7-5	1974	40	2,890.00	1,048.00	第一種中高層住居専用地域

② 建物の状況

建物が3棟あり、以下の通り、耐震改修は不要です。

建物の状況

建築年度 (年度)	経年(年)	延床面積 (m ²)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
1974	40	830.37	2	鉄筋コンクリート造	実施済	不要	市	市
1976	38	117.44	2	鉄筋コンクリート造	実施済	不要	市	市
2007	7	102.00	2	鉄骨造	不要	不要	市	市

③ 利用の状況

建物の利用状況は以下の通りです。

園児 1 人あたりの敷地・延床面積(平成 25 年 5 月 1 日現在)

敷地面積(㎡)	延べ床面積(㎡)	園児数(人)	1 人あたり敷地面積(㎡)	1 人あたり延床面積(㎡)
2,890.00	1,048.00	182	15.9	5.8

幼稚園は、市内に 10 園あり、公立 1 園、私立 9 園です。

市内幼稚園の状況(平成 25 年 5 月 1 日現在)

	園数	学級数	園児数(人)	1 学級あたり園児数(人)
公立	1	8	182	22.8
私立	9	79	1,658	21.0
合計	10	87	1,840	21.1

④ コストの状況

園児 1 人あたりの施設にかかるコストは 82 千円であり、事業にかかるコストを含めると、405 千円となります。園児 1 人あたりの市負担額は 287 千円となります。

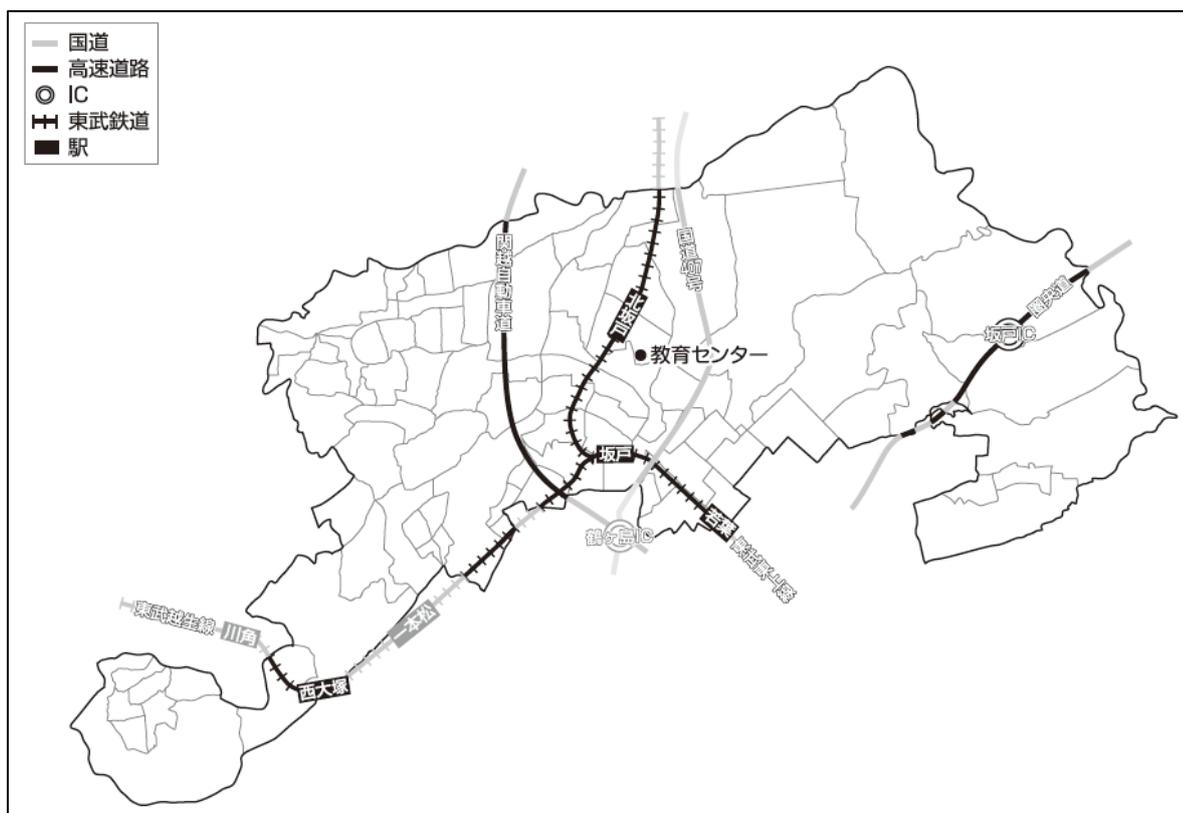
コスト一覧(平成 24 年度、円)

施設名	末広幼稚園	園児 1 人あたり(※)
光熱水費	1,037,206	5,238
清掃警備委託料	292,320	1,476
その他委託料	287,002	1,450
賃借料・共益費	57,253	289
工事請負費等	0	0
施設修繕料	448,715	2,266
その他の経費	0	0
人件費	14,129,300	71,360
施設にかかるコスト	16,251,796	82,080
委託料	6,993,000	35,318
需用費		0
その他経費	1,540,176	7,779
人件費	55,448,000	280,040
事業にかかるコスト	63,981,176	323,137
支出合計	80,232,972	405,217
使用料収入	23,333,600	117,846
市負担額	56,899,372	287,371

※ 園児 平成 24 年 198 人

(4) 教育センター

教育センターの位置



① 施設の状況

地方教育行政の組織及び運営に関する法律及び、坂戸市立教育センターの設置及び管理に関する条例により設置されています。

教育に関する専門的、技術的事項の調査、研究とその支援事業、教育相談に関する事業、教育に関する資料の収集及び活用を行っています。

施設の状況

住所	代表建築年 (年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
伊豆の山町 17-1	1981	32	788.31	956.30	第一種低層住居専用地域

② 建物の状況

建物の耐震診断・改修は不要です。北坂戸小学校の敷地にあり、土地・建物の所有は市です。

建物の状況

建築年(年度)	経年(年)	延床面積(m ²)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
1981	32	956.30	2	鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市

③ 利用の状況

教育研究事業と教育相談が行われています。

利用の状況

利用状況	平成 24 年度
教育研究事業	教育センター研修会 15 種 39 回 参加者人数 360 人
教育相談	面接相談 123 件 電話相談 93 件

④ コストの状況

施設にかかるコストは約 4 百万円、事業にかかるコストは 41 百万円で、支出としては約 46 百万円となります。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

施設名	教育センター
光熱水費	1,455,755
清掃警備委託料	819,000
その他委託料	105,000
賃借料・共益費	0
工事請負費等	0
施設修繕料	689,797
その他の経費	0
施設にかかる人件費	1,234,000
施設にかかるコスト	4,303,552
委託料	16,117,260
需用費	1,692,344
その他の経費	22,219,737
事業にかかる人件費	1,234,000
事業にかかるコスト	41,263,341
支出合計	45,566,893

2 子育て支援施設

(1) 保育園

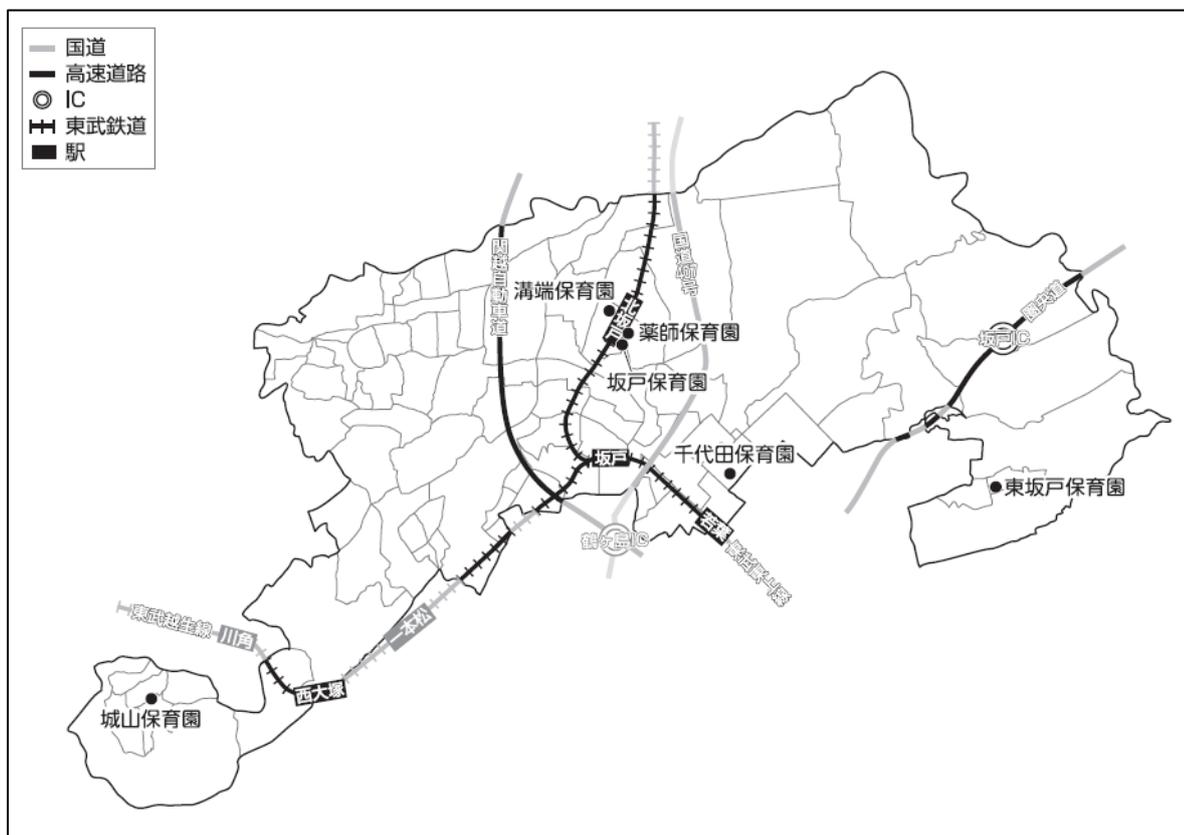
① 施設の状況

児童福祉法及び坂戸市立保育所の設置及び管理に関する条例により設置される施設です。

施設の一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
坂戸保育園	元町 21-13	1972	42	2,662.44	755.34	第二種中高層住居 専用地域
東坂戸保育園	東坂戸 2-7	1977	37	2,200.00	700	市街化調整区域
千代田保育園	千代田 4-13-1	1978	36	2,150.00	739.8	第一種中高層住居 専用地域
溝端保育園	溝端町 5-3	1973	41	2,662.44	743.3	第二種中高層住居 専用地域
薬師保育園	薬師町 6-3	1980	34	960	598.7	第二種中高層住居 専用地域
城山保育園	西坂戸 1-22-1	1974	40	1,624.00	705.51	第一種低層住居専 用地域
合計	—	—	—	12,258.88	4,242.65	

保育園の位置



② 建物の状況

1) 全体

6施設で9棟の建物があります。

2) 経年

31年以上の建物が7棟（うち41年以上の建物が1棟）あります。

3) 耐震

9棟の建物中、7棟が耐震診断・補強が未実施です。

建物の一覧

施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積(m ²)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 補強	土地 所有	建物 所有
坂戸保育園 (3棟)	1972	42	617.77	1	木造	未実施	未実施	市	市
	1997	17	191.10	1	鉄骨造	不要	不要	市	市
	2005	9	65.72	1	木造	不要	不要	市	市
東坂戸保育園	1977	37	700.00	2	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施	UR	市
千代田保育園	1978	36	739.80	2	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施	UR	市
溝端保育園 (2棟)	1973	41	698.50	1	鉄骨造	未実施	未実施	UR	市
	1976	38	44.80	1	鉄骨造	未実施	未実施	UR	市
薬師保育園	1980	34	598.70	2	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施	市	市
城山保育園	1974	40	705.51	1	木造	未実施	未実施	市	市

UR: 都市再生機構

③ 利用の状況

1) 園児1人あたり面積

園児1人あたりの敷地面積は、平均で21.3 m²、最小12.0 m²から最大33.1 m²まで、延床面積は、平均7.6 m²、最小5.9 m²から最大14.4 m²まで差があります。

園児1人あたりの敷地・延床面積(平成25年4月1日現在)

施設名	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	園児数(人)	1人あたり敷地 面積(m ²)	1人あたり延床 面積(m ²)
坂戸保育園	2,662.44	874.59	98	27.2	8.9
東坂戸保育園	2,200.00	700	109	20.2	6.4
千代田保育園	2,150.00	739.8	115	18.7	6.4
溝端保育園	2,662.44	743.3	125	21.3	5.9
薬師保育園	960	598.7	80	12.0	7.5
城山保育園	1,624.00	705.51	49	33.1	14.4
合計	12,258.88	4,361.90	576	21.3	7.6

2) 充足率・保育士1人あたり園児数

定員に対する充足率は、全体で89.3%、最小81.7%から最大95.8%まで差があります。保育士1人あたりの園児数は、4.1から5.2人となっています。

定員に対する充足率・保育士1人あたり園児数(人)(平成25年4月1日現在)

施設名	定員	園児数(人)	定員に対する充足率	保育士数(人)	保育士1人あたり園児数(人)
坂戸保育園	120	98	81.7%	24	4.1
東坂戸保育園	120	109	90.8%	21	5.2
千代田保育園	120	115	95.8%	22	5.2
溝端保育園	135	125	92.6%	24	5.2
薬師保育園	90	80	88.9%	17	4.7
城山保育園	60	49	81.7%	11	4.5
合計	645	576	89.3%	119	4.8

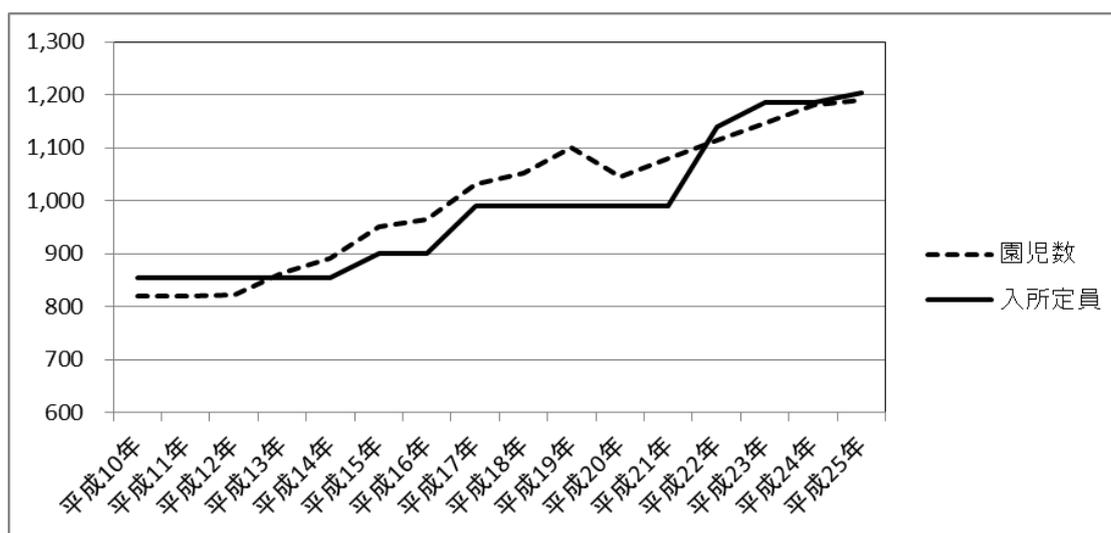
3) 園児数と入所定員の推移

保育園児は、定員を超えて増加する局面もあり、保育へのニーズが増加していることがうかがわれます。一方、私立保育園も増加しており、市立保育園の園児数は近年、やや減少しています。

保育園児・定員の推移(人)

年	園児数	入所定員	年	園児数	入所定員
平成10年	821	855	平成18年	1,053	990
平成11年	821	855	平成19年	1,100	990
平成12年	823	855	平成20年	1,046	990
平成13年	864	855	平成21年	1,079	990
平成14年	891	855	平成22年	1,114	1,140
平成15年	951	900	平成23年	1,147	1,185
平成16年	964	900	平成24年	1,180	1,185
平成17年	1,031	990	平成25年	1,189	1,204

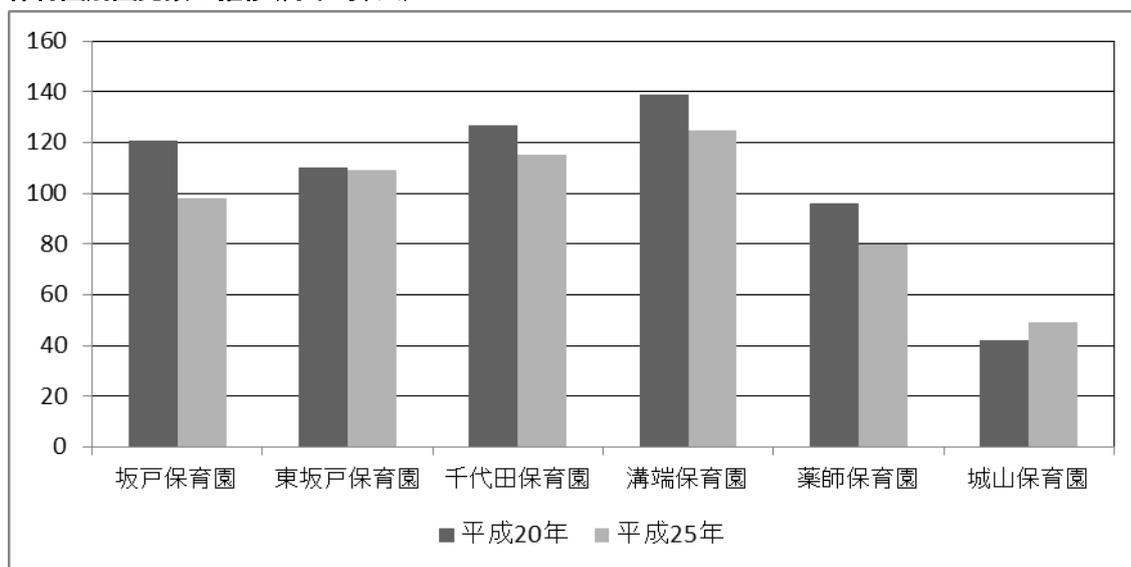
保育園児・定員の推移(人)



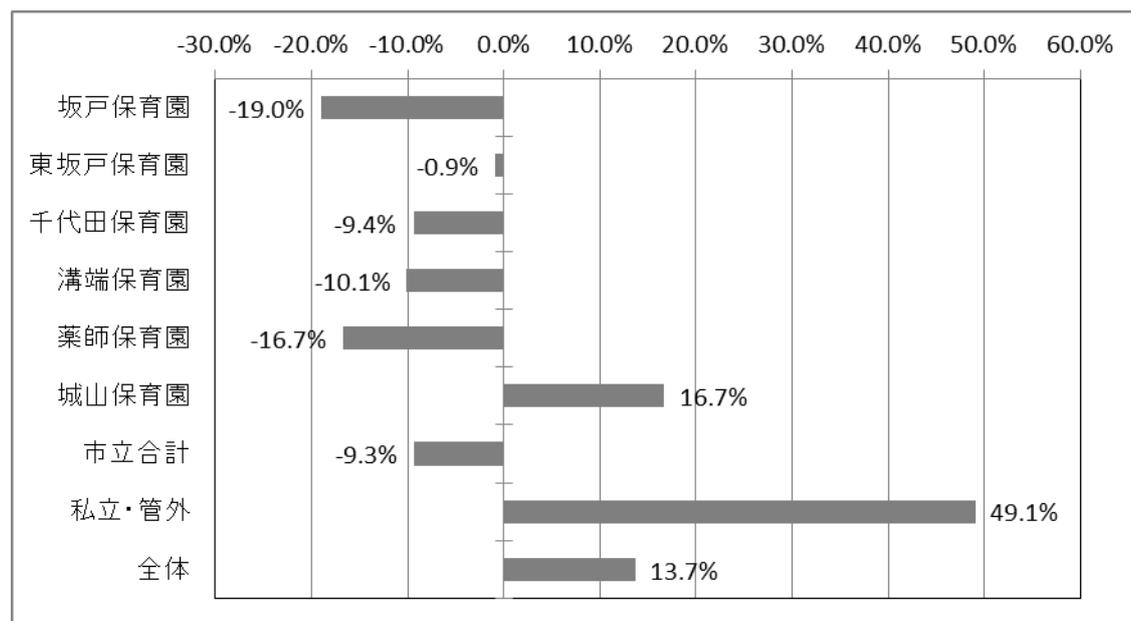
園児数の推移と増減率(月平均、人、%)

施設名	平成 20 年	平成 25 年	増減率
坂戸保育園	121	98	▲19.0%
東坂戸保育園	110	109	▲0.9%
千代田保育園	127	115	▲9.4%
溝端保育園	139	125	▲10.1%
薬師保育園	96	80	▲16.7%
城山保育園	42	49	▲16.7%
市立合計	635	576	▲9.3%
私立・管外	411	613	▲49.1%
合計	1,046	1,189	▲13.7%

保育園別園児数の推移(月平均、人)



平成 20～25 年の保育園別園児の増減率(%)



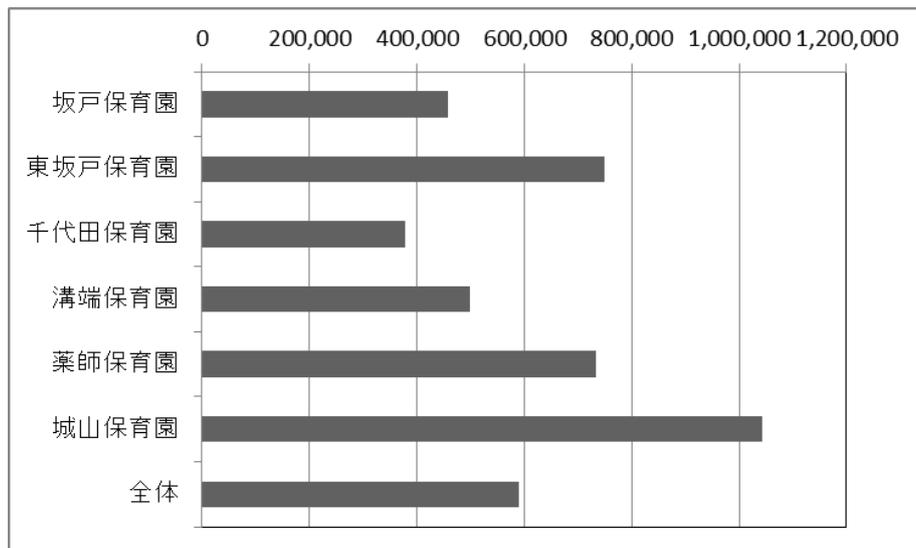
④ コストの状況

園児1人あたりの施設にかかるコストは57千円であり、事業にかかるコストを含めた支出では、781千円、市負担額では590千円となります。

	坂戸保育園	東坂戸保育園	千代田保育園	溝端保育園	薬師保育園	城山保育園
光熱水費	2,804,597	2,233,077	2,702,499	2,613,638	1,724,243	1,764,972
清掃警備委託料	271,530	271,530	271,530	271,530	271,530	271,530
その他委託料	253,610	253,610	253,610	253,610	253,610	253,610
賃借料・共益費	0	103,200	0	0	0	0
工事請負費等	0	1,743,000	115,500	0	1,743,000	0
施設修繕料	1,804,211	1,283,411	2,681,801	1,685,561	1,139,561	2,737,660
その他の経費	0	0	0	0	0	8,400
施設にかかる人件費	123,400	123,400	123,400	123,400	123,400	123,400
施設にかかるコスト	5,257,348	6,011,228	6,148,340	4,947,739	5,255,344	5,159,572
委託料	8,173,163	8,173,163	8,173,163	8,173,163	8,173,163	8,173,163
需用費	10,977,078	9,721,051	10,740,299	10,491,402	7,182,624	4,214,705
その他の経費	924,786	947,910	930,779	976,972	943,501	890,694
事業にかかる人件費	55,530,000	61,700,000	49,360,000	55,530,000	49,360,000	37,020,000
事業にかかるコスト	75,605,027	80,542,124	69,204,241	75,171,537	65,659,288	50,298,562
支出合計	80,862,375	86,553,352	75,352,581	80,119,276	70,914,632	55,458,134
使用料収入	32,701,710	1,827,400	30,792,750	21,758,750	14,383,750	8,507,750
市負担額	48,160,665	84,725,952	44,559,831	58,360,526	56,530,882	46,950,384
園児数	105	113	118	117	77	45
園児1人あたり市負担額	458,673	749,787	377,626	498,808	734,167	1,043,342

	合計	園平均(6園)	園児1人あたり
光熱水費	13,843,026	2,307,171	24,075
清掃警備委託料	1,629,180	271,530	2,833
その他委託料	1,521,660	253,610	2,646
賃借料・共益費	103,200	17,200	179
工事請負費等	3,601,500	600,250	6,263
施設修繕料	11,332,205	1,888,701	19,708
その他の経費	8,400	1,400	15
施設にかかる人件費	740,400	123,400	1,288
施設にかかるコスト	32,779,571	5,463,262	57,008
委託料	49,038,978	8,173,163	85,285
需用費	53,327,159	8,887,860	92,743
その他の経費	5,614,642	935,774	9,765
事業にかかる人件費	308,500,000	51,416,667	536,522
事業にかかるコスト	416,480,779	69,413,463	724,314
支出合計	449,260,350	74,876,725	781,322
使用料収入	109,972,110	18,328,685	191,256
市負担額	339,288,240	56,548,040	590,067

利用者1人あたり市負担額(円)



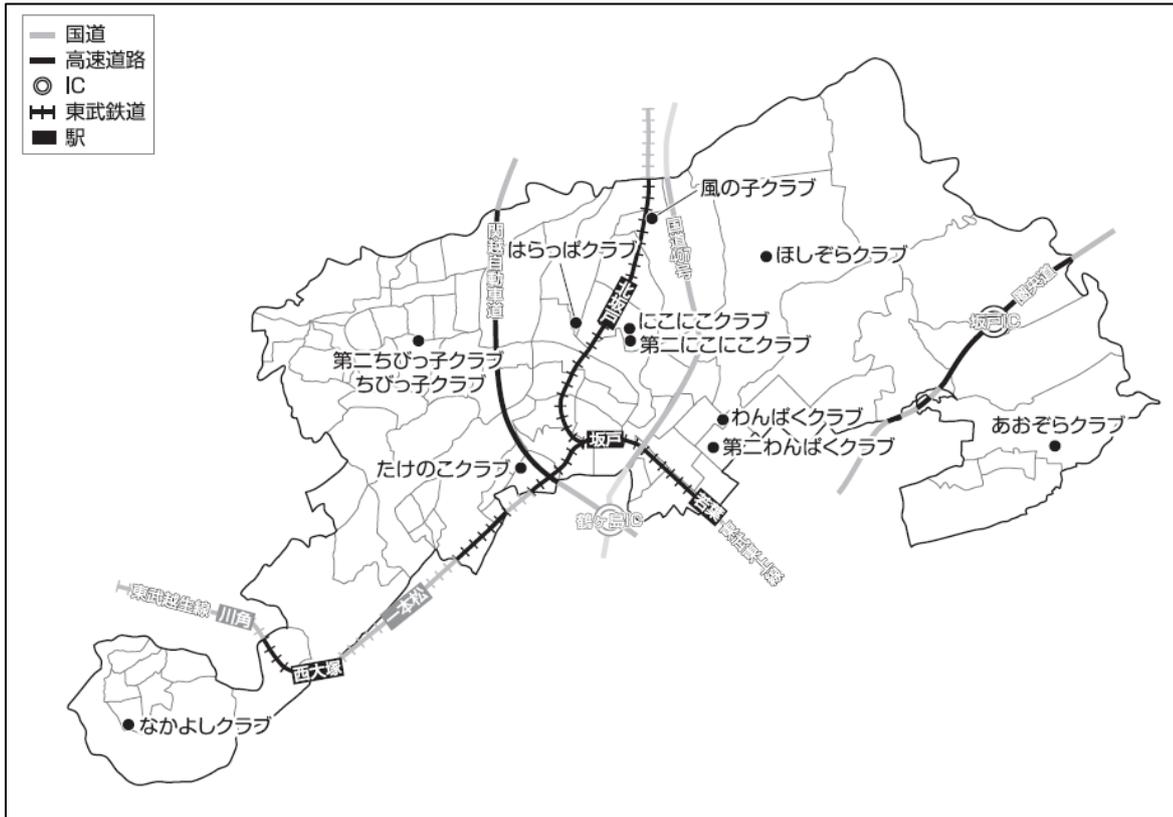
(2)学童保育所

① 施設の状況

児童福祉法及び坂戸市学童保育所設置条例に基づき設置されています。特定非営利活動法人 坂戸市学童保育の会が指定管理者として管理運営を行っています（平成26年4月1日現在）。

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
はらっぱクラブ	伊豆の山町 1-1	1975	39	1,134.18	317.31	第二種住居地域
なかよしクラブ	西坂戸 4-16-3	1979	35	2,251.00	123.59	第一種低層住居専用地域
わんぱくクラブ	千代田 2-30-7	1979	35	897.43	217.76	第一種中高層住居専用地域
風の子クラブ	片柳 531-1	1979	35	1,037.00	121.15	市街化調整区域
にこにこクラブ	薬師町 31-5	2001	13	650	217.37	第二種中高層住居専用地域
第二にこにこクラブ	薬師町 31-6	2010	4	576	232.42	第二種中高層住居専用地域
あおぞらクラブ	紺屋 508-1	1996	18	1,081.86	132.49	市街化調整区域
ほしぞらクラブ	石井 1759-1	1989	25	1,827.86	132.49	市街化調整区域
ちびっこ・第二ちびっこクラブ	新堀 381-1	2007	6	1,157.00	334.44	市街化調整区域
たけのこクラブ	花影町 25-21	1999	15	462.78	111.85	第二種住居地域
第二わんぱくクラブ	千代田 4-8-1 (南小学校校舎内)	1979	35	—	267.40	第一種中高層住居専用地域

学童保育所の位置



② 建物の状況

1)全体

12 施設(ちびっこ・第二ちびっこクラブは 2 施設として考えます)で 13 棟の建物があります。
(第二わんぱくクラブは南小学校の校舎の一部を使っています)。
木造が 3 棟、個人の土地上の建物が 4 棟あります。

2)経年

13 棟中 5 棟の建物が、31 年以上の経年となっています。

3)耐震

13 棟の建物のうち、4 棟が耐震診断、耐震改修が未実施です。

建物の一覧

施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面 積(m ²)	大規模 改修実 施(年度)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
はらっぱクラブ (2棟)	1975	39	133		1	鉄骨造	未実施	未実施	市	市
	1996	18	184.31		1	鉄骨造	不要	不要	市	市
なかよしクラブ	1979	35	123.59		1	鉄骨造	未実施	未実施	市	市
わんぱくクラブ (2棟)	1979	35	118.22		1	鉄骨造	未実施	未実施	市	市
	1986	28	99.54		1	鉄骨造	不要	不要	市	市
風の子クラブ	1979	35	121.15		1	鉄骨造	未実施	未実施	市	市
にこにこクラブ	2001	13	217.37		1	木造	不要	不要	市	市
第二にこにこ クラブ	2010	4	232.42		1	木造	不要	不要	市	市
あおぞらクラブ	1996	18	132.49		1	鉄骨造	不要	不要	個人	市
ほしぞらクラブ	1989	25	132.49		1	鉄骨造	不要	不要	個人	市
ちびっこ・第二 ちびっこクラブ	2007	7	334.44		1	木造	不要	不要	個人	市
たけのこクラブ	1999	15	111.85		1	鉄骨造	不要	不要	個人	市
第二わんぱく クラブ (南小校舎内 の2部屋)	1979	35	267.40	2011	3,4	鉄筋コ ンクリ ート造	実施済	実施済	市	市

③ 利用の状況

定員に対する充足率については、施設ごとにばらつきがあります。

平成 24 年度利用者数(平均、人)

施設名	定員	児童数	定員に対する充足率
はらっぱクラブ	130	53	40.8%
なかよしクラブ	50	19	38.0%
わんぱくクラブ	70	52	74.3%
風の子クラブ	60	37	61.7%
にこにこクラブ	70	38	54.3%
第二にこにこクラブ	70	54	77.1%
あおぞらクラブ	60	46	76.7%
ほしぞらクラブ	60	47	78.3%
ちびっこ・第二ちびっこクラブ	120	135	112.5%
たけのこクラブ	50	41	82.0%
第二わんぱくクラブ	70	63	90.0%
合計	810	585	72.2%

定員は坂戸市学童保育所設置条例施行規則による 最新:平成 22 年 3 月 25 日規則第5号

平均利用者(人)

	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度	平成 25 年度
はらっぱ	60	64	53	59
なかよし	30	18	19	17
わんぱく	112	57	52	54
第二わんぱく		56	63	62
風の子	32	32	37	39
にこにこ	55	40	38	44
第二にこにこ	36	54	54	57
あおぞら	34	34	46	43
ほしぞら	44	47	47	57
ちびっこ	60	59	67	58
第二ちびっこ	65	60	68	61
たけのこ	44	44	41	42
千代田	20	18		
大家	28	21		
三芳野	29	25		
合計	649	629	585	593

③ コストの状況

登録者 1 人あたりの施設にかかるコストは 21 千円であり、事業にかかるコストを含めた市負担額は、152 千円となります。(指定管理者制度を導入し利用料金制度をとっている施設では、行政の使用料収入はなく、委託料に光熱費や清掃警備、軽微な修繕は含まれます)

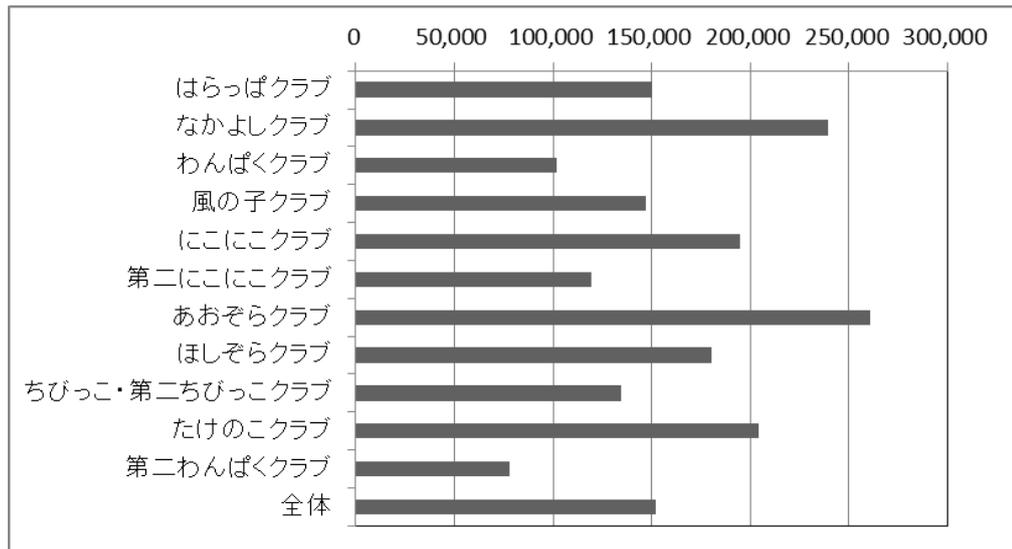
コスト一覧表(平成 24 年度、円)

施設名	はらっぱ	なかよし	わんぱく	風の子	にこにこ	第二にこにこ
光熱水費	0	0	0	0	0	0
清掃警備委託料	0	0	0	0	0	0
その他委託料	0	0	0	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0	0	0	0
工事請負費等	413,000	1,260,000	647,220	0	0	0
施設修繕料	0	452,025	0	0	0	0
その他の経費	0	0	0	0	0	0
施設にかかる人件費	308,500	308,500	308,500	308,500	308,500	308,500
施設にかかるコスト	721,500	2,020,525	955,720	308,500	308,500	308,500
委託料	6,943,000	2,222,000	4,044,000	4,826,000	6,779,000	5,847,000
需用費	0	0	0	0	0	0
その他の経費	0	0	0	0	0	0
事業にかかる人件費	308,500	308,500	308,500	308,500	308,500	308,500
事業にかかるコスト	7,251,500	2,530,500	4,352,500	5,134,500	7,087,500	6,155,500
支出合計	7,973,000	4,551,025	5,308,220	5,443,000	7,396,000	6,464,000
月平均登録者	53	19	52	37	38	54
登録者 1 人あたり市負担額	150,434	239,528	102,081	147,108	194,632	119,704

施設名	あおぞら	ほしぞら	ちびっこ・第二 ちびっこ	たけのこ	第二わんぱく
光熱水費	0	0	0	0	0
清掃警備委託料	0	0	0	0	0
その他委託料	0	0	0	0	0
賃借料・共益費	509,159	959,765	645,645	1,200,000	0
工事請負費等	0	1,060,220	0	0	133,250
施設修繕料	630,000	0	1,129,800	0	0
その他の経費	0	0	0	0	0
施設にかかる人件費	308,500	308,500	308,500	308,500	308,500
施設にかかるコスト	1,447,659	2,328,485	2,083,945	1,508,500	441,750
委託料	10,247,000	5,826,000	15,790,000	6,566,000	4,160,000
需用費	0	0	0	0	0
その他の経費	0	0	0	0	0
事業にかかる人件費	308,500	308,500	308,500	308,500	308,500
事業にかかるコスト	10,555,500	6,134,500	16,098,500	6,874,500	4,468,500
支出合計	12,003,159	8,462,985	18,182,445	8,383,000	4,910,250
月平均登録者(人)	46	47	135	41	63
登録者1人あたり市負担額	260,938	180,064	134,685	204,463	77,940

項目	合計	1施設あたり (11施設)	登録者1人 あたり
光熱水費	0	0	0
清掃警備委託料	0	0	0
その他委託料	0	0	0
賃借料・共益費	3,314,569	301,324	5,666
工事請負費等	3,513,690	319,426	6,006
施設修繕料	2,211,825	201,075	3,781
その他の経費	0	0	0
施設にかかる人件費	3,393,500	308,500	5,801
施設にかかるコスト	12,433,584	1,130,326	21,254
委託料	73,250,000	6,659,091	125,214
需用費	0	0	0
その他の経費	0	0	0
事業にかかる人件費	3,393,500	308,500	5,801
事業にかかるコスト	76,643,500	6,967,591	131,015
支出合計	89,077,084	8,097,917	152,269
月平均登録者(人)	585		
登録者1人あたり市負担額	152,269		

登録者1人あたり市負担額(円)



(3) 児童センター

① 施設の状況

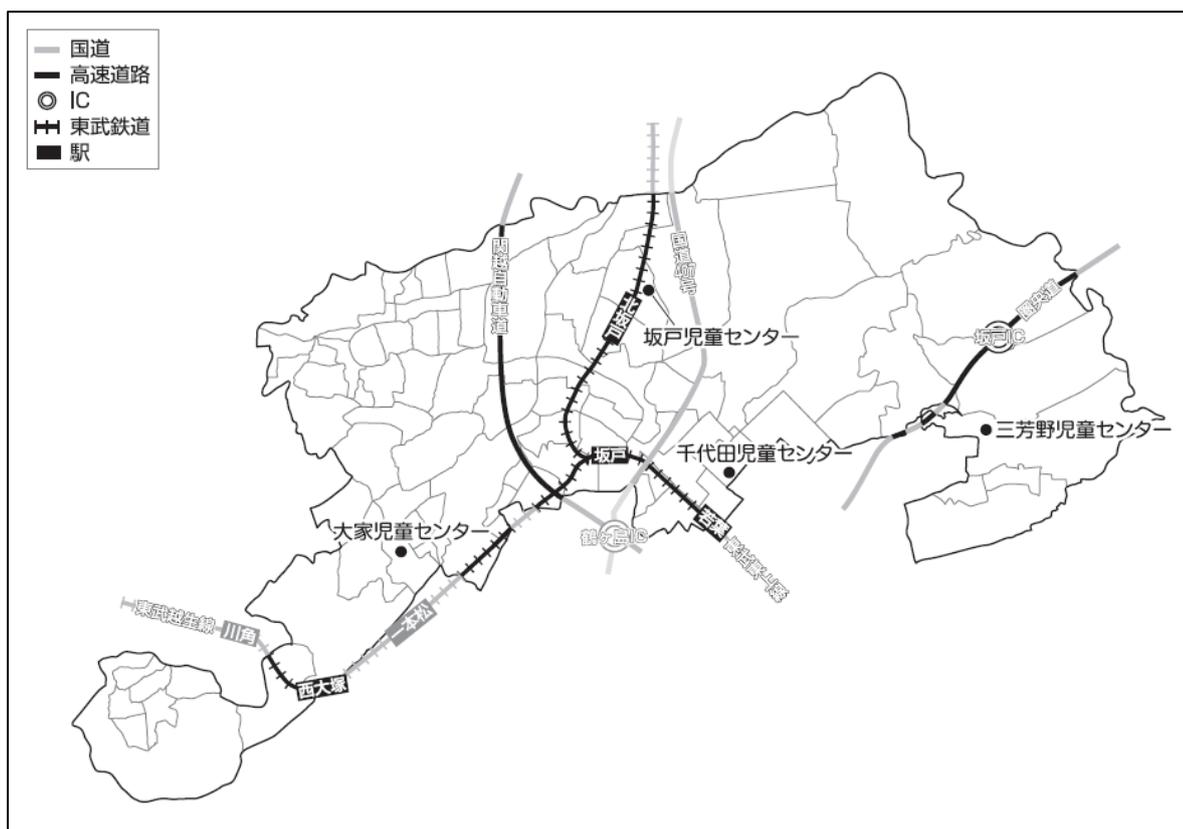
坂戸市立児童館の設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。

幼児親子を対象とする子育て支援から、小学生の遊び場や中高生の地域活動拠点として事業を行っています。

施設一覧

施設名	住所	代表建築年度 (年度)	経年(年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	用途地域
坂戸児童センター	芦山町 23	1985	29	2,276.16	796.47	第二種住居地域
千代田児童センター	千代田 4-12-17	1980	34	1,148.00	544.73	第一種中高層住居 専用地域
大家児童センター	厚川 238-1	1982	32	2,080.00	561.37	市街化調整区域
三芳野児童センター	紺屋 150-5	1984	30	1,906.00	580.33	市街化調整区域
合計	—	—	—	7,410.16	2,482.90	

児童センターの位置



② 建物の状況

1) 全体

4施設で5棟の建物があります。

2) 経年

3棟の建物が、31年以上40年未満の経年です。

3) 耐震

5棟の建物のうち、1棟が耐震診断、耐震改修が未実施です。

建物一覧

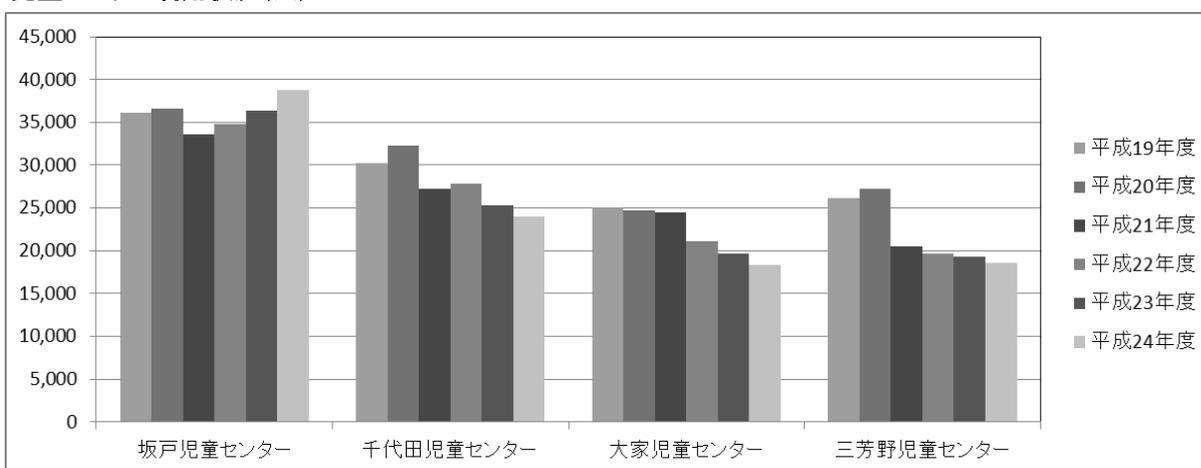
施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積 (㎡)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
坂戸児童センター (2棟)	1985	29	653.25	2	鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市
	1986	28	143.22	1	鉄骨造	不要	不要	市	市
千代田児童センター	1980	34	544.73	2	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施	市	市
大家児童センター	1982	32	561.37	2	鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市
三芳野児童センター	1984	30	580.33	2	鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市

近年の利用は、従来と比較して減少傾向にあります。

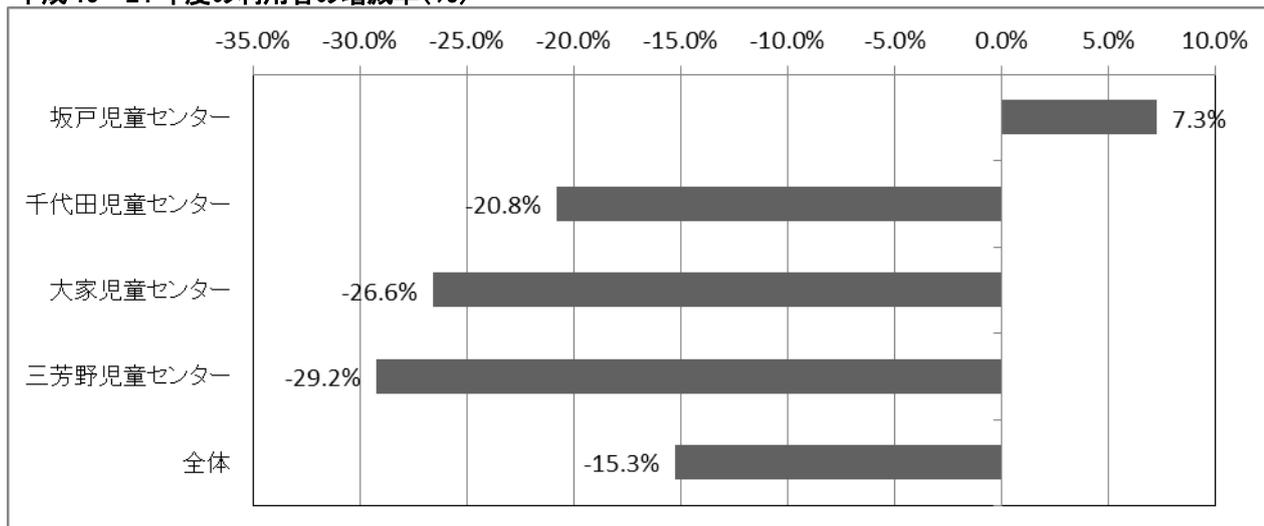
児童センター利用状況(人)

	坂戸児童センター	千代田児童センター	大家児童センター	三芳野児童センター	合計
平成19年度	36,114	30,268	25,041	26,189	117,612
平成20年度	36,588	32,327	24,690	27,265	120,870
平成21年度	33,661	27,245	24,422	20,464	105,792
平成22年度	34,784	27,810	21,160	19,661	103,415
平成23年度	36,346	25,337	19,667	19,310	100,660
平成24年度	38,742	23,976	18,386	18,530	99,634
平成19-24年度 の増減率	7.3%	▲20.8%	▲26.6%	▲29.2%	▲15.3%

児童センター利用状況(人)



平成 19～24 年度の利用者の増減率(%)



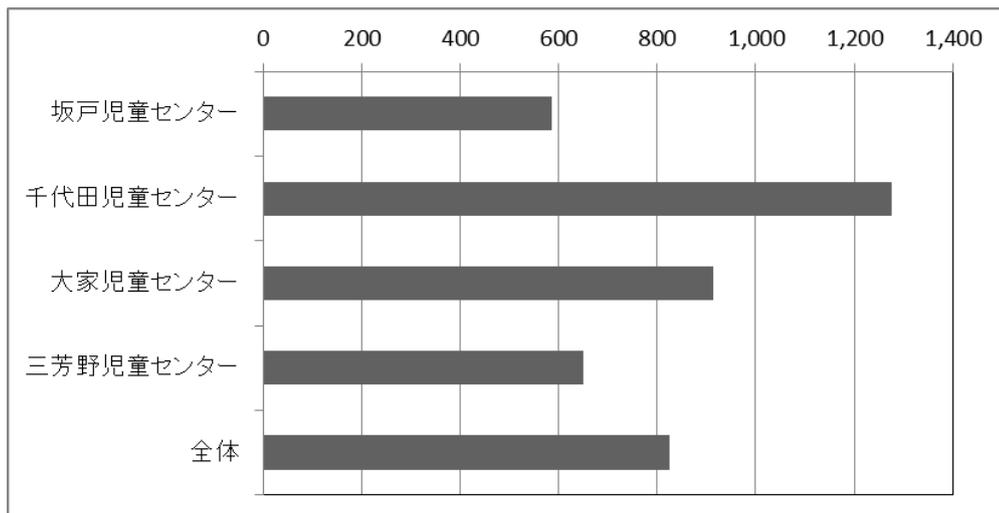
③ コストの状況

利用者の1人あたりの市負担額は、最大1,276円、最小585円です。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

施設名	坂戸 児童センター	千代田 児童センター	大家 児童センター	三芳野 児童センター	合計	利用者 1人あたり
光熱水費	1,365,377	774,941	720,229	758,402	3,618,949	36
清掃警備委託料	1,575,630	1,575,630	1,575,630	1,575,630	6,302,520	63
その他委託料	753,120	1,206,710	633,410	633,410	3,226,650	32
賃借料・共益費	0	0	0	0	0	0
工事請負費等	1,159,200	16,575,300	770,700	1,925,700	20,430,900	205
施設修繕料	1,136,730	430,500	110,250	173,670	1,851,150	19
その他の経費	0	0	0	0	0	0
施設にかかる人件費	3,846,000	2,303,500	3,085,000	1,542,500	10,777,000	108
施設にかかるコスト	9,836,057	22,866,581	6,895,219	6,609,312	46,207,169	464
委託料	0	0	0	0	0	0
需用費	426,338	240,990	292,910	250,022	1,210,260	12
その他の経費	1,002,533	573,392	491,462	463,201	2,530,588	25
事業にかかる人件費	11,538,000	6,910,500	9,255,000	4,627,500	32,331,000	324
事業にかかるコスト	12,966,871	7,724,882	10,039,372	5,340,723	36,071,848	362
支出合計	22,802,928	30,591,463	16,934,591	11,950,035	82,279,017	826
使用料収入	135,054	0	0	0	135,054	1
市負担額	22,667,874	30,591,463	16,934,591	11,950,035	82,143,963	824
利用者(人)	38,742	23,976	18,530	18,386	99,634	
利用者1人あたり 市負担額(円)	585	1,276	914	650	824	

利用者 1 人あたりの支出(円)



3 公民館・集会施設等

(1) 公民館

① 施設の状況

社会教育法及び、坂戸市立公民館の設置及び管理に関する条例により設置される施設です。

勝呂公民館別館は民俗資料館の資料保管、大家公民館分館は倉庫に利用されています。

公民館は、昭和 21 (1946) 年の文部省次官通達「公民館の設置運営について」により、その必要性と原案が示されました。終戦後の郷土の復興を目的として、教養文化の増進・親睦交友・郷土産業の振興などを実践する場としての公民館の位置づけが行われ、その基本となるべき体制づくりが始まりました。

坂戸市では、現在市内に 8 つの公民館（中央館 1 館、地区館 7 館）があり、それぞれの地域に根ざした公民館活動を推進しています。

生涯学習時代を迎えた今日、公民館への住民の期待と要求はますます多様化し、高度化する一方で、地域づくりの拠点、コミュニケーションの場としての役割も求められています。

坂戸市の公民館では、館区住民の中から委嘱された非常勤職員が、公民館事業や活動に携わるとともに地域と公民館とのパイプ役として重要な役割を果たしています。

公民館の地域交流センター化に向けた方針

市は、平成 25 年度に公民館の地域交流センター化に向けた方針をまとめています。地域交流センター化は、地域住民が主体となり地域内の様々な団体が協力し、それぞれの地域の課題を解決するため、新たに「地域担当職員(コーディネーター)」の配置、利用制限の一部緩和など、公民館という社会教育の枠を超えた地域づくりの拠点施設を目指そうとするものです。

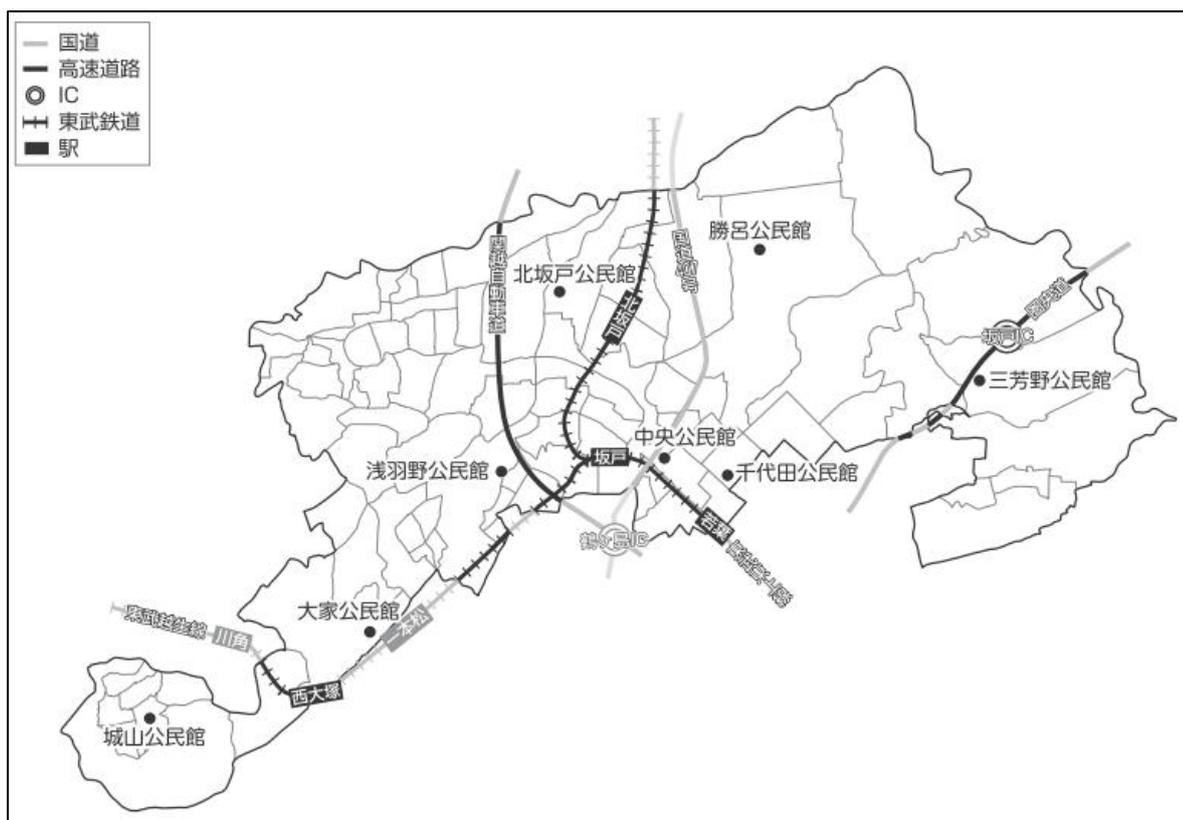
方針では、全館を地域交流センター化するという最終方針ですが、入西公民館を先行して地域交流センターとし、残り 8 館は、当面公民館のまま運営を続けることとしています。

公民館の地域交流センター化にあたっては、市民、利用団体及び非常勤職員等による検討の機会を設け、入西地域交流センターの成果も検証しながら進めるとしています。

施設一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
中央公民館	千代田 1-2-3	1966	48	1,938.84	1,546.38	第一種住居地域
三芳野公民館	横沼 153-3	1981	33	2,561.67	1,087.16	市街化調整区域
勝呂公民館	石井 1526	1991	23	4,583.00	2,137.94	市街化調整区域
大家公民館	森戸 445	1996	18	3,810.01	2,323.73	市街化調整区域
北坂戸公民館	伊豆の山町 17-54	1977	37	3,205.00	1,444.68	第一種低層住居専用地域
城山公民館	西坂戸 5-34-1	1978	36	2,875.98	1,461.76	第一種低層住居専用地域
浅羽野公民館	浅羽 779-4	1979	35	2,809.00	1,476.76	市街化調整区域
千代田公民館	千代田 4-12-6	1980	34	1,918.00	1,057.06	第一種中高層住居専用地域

公民館の位置



② 建物の状況

1) 全体

8施設で20棟の建物があります。うち、3棟が複合施設です。

2) 経年

20棟中31年以上40年以下の建物が10棟、41年以上の建物が1棟あります。

3) 耐震

主な建物では、中央公民館2棟、北坂戸公民館2棟、城山公民館1棟、浅羽野公民館2棟、千代田公民館1棟の10棟が、耐震診断、耐震改修とも未実施です。

建物一覧

施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面 積(m ²)	階 数	構造	大規模改 修(年度)	耐震 診断	耐震 改修	複合化の 状況
中央 公民館 (2棟)	1976	38	599.82	3	鉄筋コンクリート造		未実施	未実施	
	1966	48	946.56	1	鉄筋コンクリート造	1993	未実施	未実施	
三芳野 公民館 (3棟)	1981	33	1,069.72	2	鉄筋コンクリート造		不要	不要	出張所と 複合
	1981	33	7.50	1	鉄筋コンクリート造		未実施	未実施	
	1987	27	9.94	1	木造		不要	不要	
勝呂 公民館 (3棟)	1991	23	1,180.87	2	鉄筋コンクリート造		不要	不要	.
	1991	23	940.35	2	鉄筋コンクリート造		不要	不要	
	1991	23	16.72	1	鉄筋コンクリート造		不要	不要	
大家 公民館 (3棟)	1996	18	2,288.95	2	鉄筋コンクリート造		不要	不要	図書館・ 出張所と 複合
	1996	18	21.78	1	木造		不要	不要	
	1996	18	13.00	1	軽量鉄骨造		不要	不要	
北坂戸 公民館 (3棟)	1977	37	837.96	2	鉄骨造	1993	未実施	未実施	
	1980	34	594.93	2	鉄筋コンクリート造		未実施	未実施	
	1997	17	11.79	1	木造		不要	不要	
城山 公民館 (2棟)	1978	36	853.94	2	鉄筋コンクリート造	1993	未実施	未実施	図書館・ 出張所と 複合
	1992	22	607.82	1	鉄筋コンクリート造		不要	不要	
浅羽野 公民館 (3棟)	1979	35	854.25	2	鉄筋コンクリート造		未実施	未実施	
	1979	35	601.98	2	鉄筋コンクリート造		未実施	未実施	
	1992	22	20.53	1	ブロック造		不要	不要	
千代田 公民館	1980	34	1,057.06	2	鉄筋コンクリート造		未実施	未実施	

土地・建物は市の所有です。

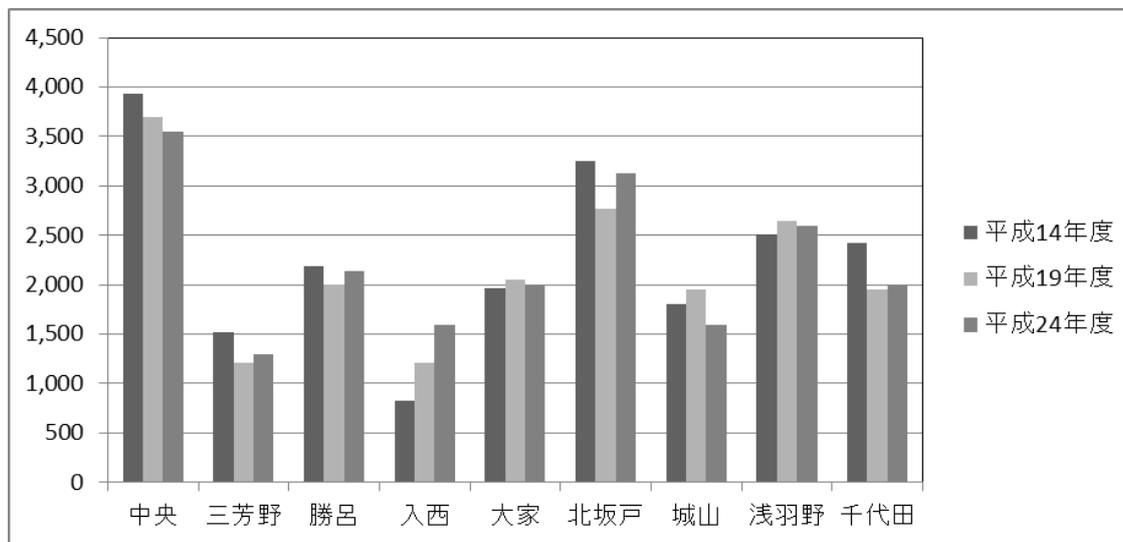
③ 利用の状況

利用の状況については、全体として利用件数は減り、利用者数は増えています。利用が増えている施設と減っている施設にばらついていきます（平成25年度で廃止となった入西公民館についても掲載します）。

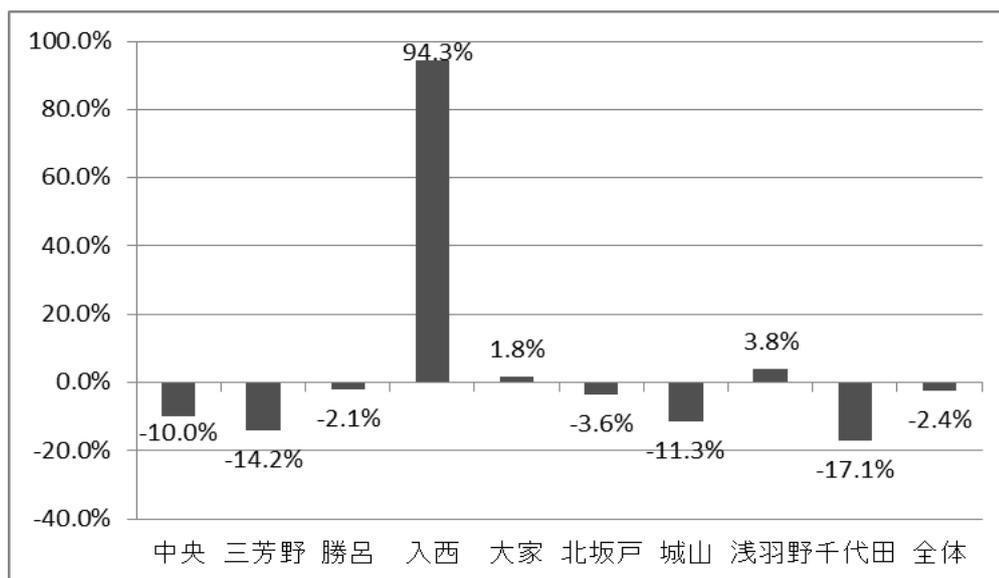
公民館別利用件数の状況(件)

	中央	三芳野	勝呂	入西	大家	北坂戸	城山	浅羽野	千代田	合計
平成14年度	3,938	1,517	2,185	822	1,966	3,252	1,798	2,505	2,421	20,404
平成19年度	3,696	1,208	2,003	1,207	2,049	2,764	1,954	2,640	1,950	19,471
平成24年度	3,543	1,302	2,140	1,597	2,001	3,134	1,595	2,600	2,007	19,919
14~24年度	▲10.0%	▲14.2%	▲2.1%	94.3%	1.8%	▲3.6%	▲11.3%	3.8%	▲17.1%	▲2.4%

公民館別利用件数の状況(件)



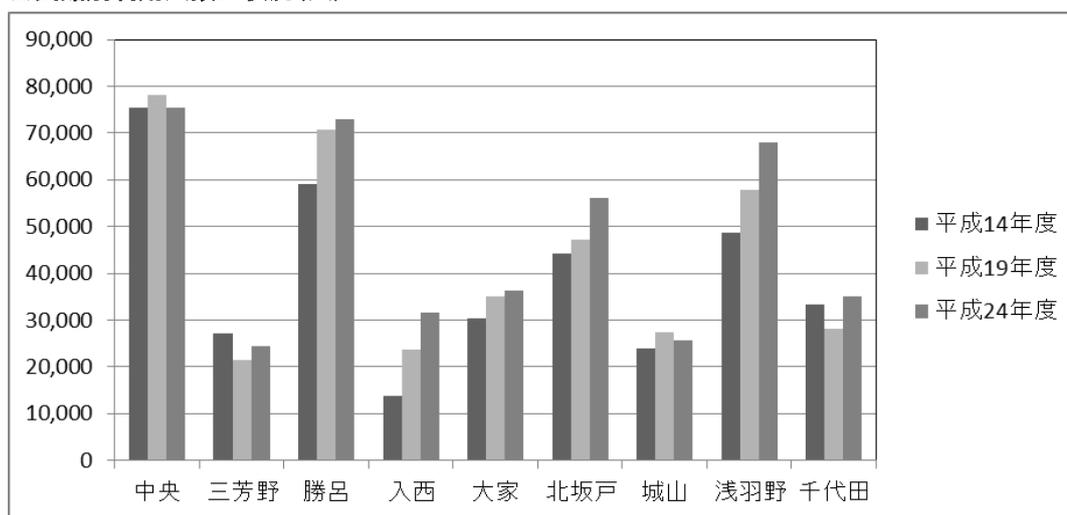
平成14~24年度の公民館別利用件数の増減率(%)



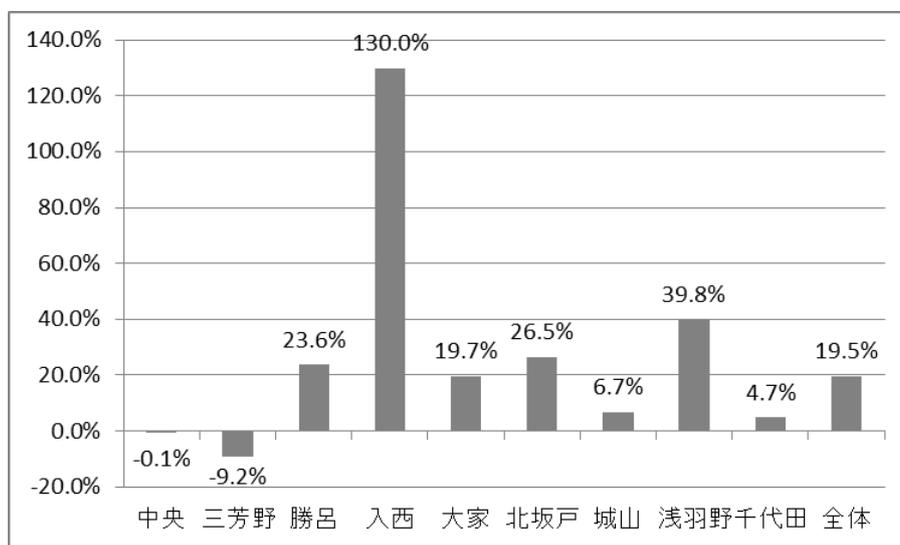
公民館別利用人数の状況(人)

	中央	三芳野	勝呂	入西	大家	北坂戸	城山	浅羽野	千代田	合計
平成 14 年度	75,462	27,057	58,977	13,736	30,276	44,359	24,034	48,622	33,431	355,954
平成 19 年度	78,240	21,548	70,716	23,765	35,175	47,108	27,384	57,761	28,166	389,863
平成 24 年度	75,365	24,567	72,901	31,587	36,243	56,114	25,652	67,981	35,012	425,422
14-24 年度	▲0.1%	▲9.2%	23.6%	130.0%	19.7%	26.5%	6.7%	39.8%	4.7%	19.5%

公民館別利用人数の状況(人)



平成 14～24 年度の公民館別利用人数の増減率(%)



④ コストの状況

利用者 1 人あたりの市負担額は、全体で 563 円であり、館ごとに 936 円から 364 円までばらつきがあります。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

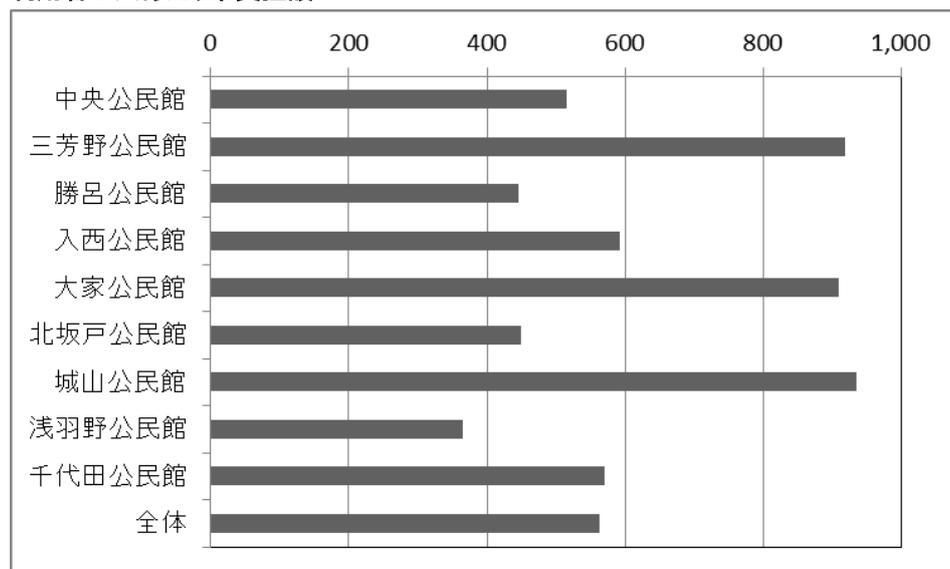
施設名	中央公民館	三芳野公民館	勝呂公民館	入西公民館	大家公民館
光熱水費	3,295,375	1,354,022	7,812,129	1,067,233	3,982,992
清掃警備委託料	3,382,400	3,382,400	3,382,400	3,382,400	3,382,400
その他委託料	435,633	698,396	3,406,346	276,833	4,080,446
賃借料・共益費	0	0	0	0	0
工事請負費等	1,176,000	0	0	0	0
施設修繕料	5,764,833	250,194	1,305,361	86,047	1,373,621
その他の経費	2,133,088	149,355	219,250	0	42,499
施設にかかる人件費	0	0	0	0	0
施設にかかるコスト	16,187,329	5,834,367	16,125,486	4,812,513	12,861,958
委託料	0	0	0	0	0
需用費	330,609	330,603	330,603	330,603	330,603
その他の経費	4,405,667	1,799,270	1,642,618	1,616,853	1,829,831
事業にかかる人件費	18,510,000	14,775,200	14,775,200	12,340,000	18,510,000
事業にかかるコスト	23,246,276	16,905,073	16,748,421	14,287,456	20,670,434
支出合計	39,433,605	22,739,440	32,873,907	19,099,969	33,532,392
使用料収入	624,000	157,500	394,900	409,900	580,200
市負担額	38,809,605	22,581,940	32,479,007	18,690,069	32,952,192
利用者(人)	75,365	24,567	72,901	31,587	36,243
利用者 1 人あたり市負担額	515	919	446	592	909

施設名	北坂戸公民館	城山公民館	浅羽野公民館	千代田公民館
光熱水費	3,395,629	3,027,966	2,149,495	1,663,801
清掃警備委託料	3,382,400	3,382,400	3,382,400	3,382,400
その他委託料	875,846	596,633	2,085,533	559,183
賃借料・共益費	0	0	0	0
工事請負費等	0	0	0	0
施設修繕料	548,403	484,278	266,700	244,440
その他の経費	123,250	176,715	235,095	84,000
施設にかかる人件費	0	0	0	0
施設にかかるコスト	8,325,528	7,667,992	8,119,223	5,933,824
委託料	0	0	0	0
需用費	330,603	330,603	330,603	330,603
その他の経費	1,914,985	1,448,241	1,789,472	1,746,547
事業にかかる人件費	14,775,200	14,775,200	14,775,200	12,340,000
事業にかかるコスト	17,020,788	16,554,044	16,895,275	14,417,150
合計	25,346,316	24,222,036	25,014,498	20,350,974
使用料収入	165,600	218,500	251,700	396,900
市負担額	25,180,716	24,003,536	24,762,798	19,954,074
利用者(人)	56,114	25,652	67,981	35,012
利用者 1 人あたり市負担額	449	936	364	570

コストの状況(平成 24 年度、円)

施設名	合計	1 館あたり	1 人あたり
光熱水費	27,748,642	3,083,182	65
清掃警備委託料	30,441,600	3,382,400	72
その他委託料	13,014,849	1,446,094	31
賃借料・共益費	0	0	0
工事請負費等	1,176,000	130,667	3
施設修繕料	10,323,877	1,147,097	24
その他の経費	3,163,252	351,472	7
施設にかかる人件費	0	0	0
施設にかかるコスト	85,868,220	9,540,913	202
委託料	0	0	0
需用費	2,975,433	330,604	7
その他の経費	18,193,484	2,021,498	43
事業にかかる人件費	135,576,000	15,064,000	319
事業にかかるコスト	156,744,917	17,416,102	368
支出合計	242,613,137	26,957,015	570
使用料収入	3,199,200	355,467	8
市負担額	239,413,937	26,601,549	563

利用者 1 人あたり市負担額



(資料)改修の記録

三芳野公民館	
平成 6～10 年度	外装改修等工事 22,454,000 円
平成 15 年度	三芳野公民館他 3 館空調設備改修工事 10,669,050 円

勝呂公民館	
平成 7 年度	喫茶室厨房改修工事 2,008,500 円

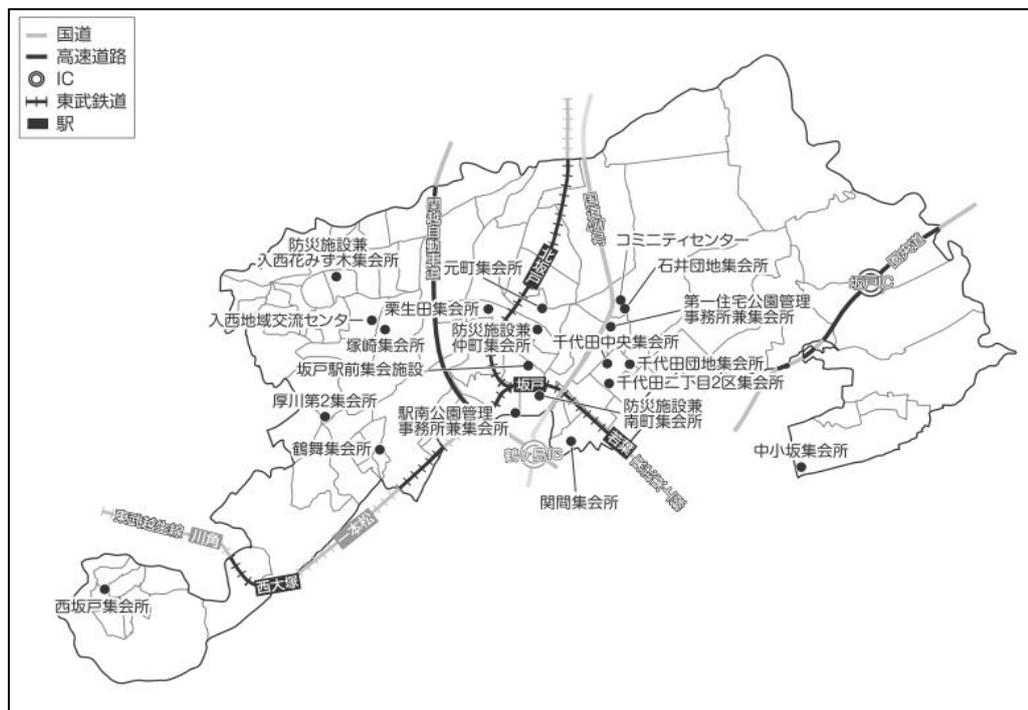
北坂戸公民館	
平成 5 年度	施設等外装改修工事 27,295,000 円
平成 15 年度	三芳野公民館他 5 館空調設備改修工事 10,669,050 円

城山公民館	
平成 5 年度	講堂外装改修等工事 25,235,000 円
平成 18 年度	城山公民館講堂内暗幕等改修工事 661,500 円

浅羽野公民館	
平成 5 年度	講堂内装改修工事 18,128,000 円
平成 4 年度	内装等改修工事(他工事含む) 30,539,500 円
平成 24 年度	浅羽野公民館空調設備改修工事設計業務委託 1,354,500 円

(2) 集会施設等

集会施設等の位置



①集会施設

1) 集会所

i) 施設の状況

集会所は、以下のように 11 施設あります。

施設一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
第一住宅公園管理事務所兼集会所	柳町 12-1	1991	23	554.00	349.00	第一種低層住居専用地域
栗生田集会所	泉町 2-676-1	1975	39	210.00	88.19	第一種低層住居専用地域
千代田二丁目2区集会所	千代田 2-6-74	1979	35	60.80	34.78	第一種中高層住居専用地域
千代田団地集会所	千代田 2-28-13	1981	33	94.57	57.84	第一種中高層住居専用地域
駅南公園管理事務所兼集会所	緑町 7-20	1991	23	409.64	358.74	第二種住居地域
塚崎集会所	塚崎 467-1	1992	22	598.05	111.79	市街化調整区域
鶴舞集会所	鶴舞 1-8-11	1993	21	446.12	267.28	第一種低層住居専用地域
西坂戸集会所	西坂戸 3-1-9	1993	21	392.42	313.79	第一種低層住居専用地域
関間集会所	関間 3-8-9	1994	20	235.62	116.43	準工業地域
千代田中央集会所	千代田 2-8-70	1995	19	499.77	314.95	第一種中高層住居専用地域
元町集会所	元町 18	1995	19	262.77	197.08	近隣商業地域
合計	—	—	—	3,763.76	2,209.87	

ii) 建物の状況

11の建物があり、うち3つが耐震診断・耐震改修が未実施です。

建物一覧

施設名	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	階数	構造	耐震診断	耐震改修	土地所有	建物所有
第一住宅公園管理事務所兼集会所	554	349	2	鉄骨造	不要	不要	市	市
粟生田集会所	210	88.19	1	木造	未実施	未実施	神社	市
千代田二丁目2区集会所	60.8	34.78	1	木造	未実施	未実施	市	市
千代田団地集会所	94.57	57.84	1	木造	未実施	未実施	市	市
駅南公園管理事務所兼集会所	409.64	358.74	2	鉄骨造	不要	不要	市	市
塚崎集会所	598.05	111.79	1	木造	不要	不要	国	市
鶴舞集会所	446.12	267.28	1	鉄骨造	不要	不要	市	市
西坂戸集会所	392.42	313.79	2	鉄骨造	不要	不要	市	市
関間集会所	235.62	116.43	2	木造	不要	不要	市	市
千代田中央集会所	499.77	314.95	2	鉄骨造	不要	不要	市	市
元町集会所	262.77	197.08	2	木造	不要	不要	市	市

iii) コストの状況

各区・自治会・町内会等により管理され、施設にかかるコストは市からの交付金等でカバーされています。

2) 石井団地集会所

坂戸市市営住宅管理条例において、石井団地の共同施設として設置されています。

施設の状況

住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	用途地域
石井 2334-8	1974	40	第一種中高層住居専用地域

建物の状況

敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	階数	構造	耐震診断	耐震改修	土地所有	建物所有
367.14	69.56	1	木造	未実施	未実施	市	市

3) 中小坂集会所・厚川第2集会所

坂戸市立同和対策集会所の設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。

施設一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	用途地域
中小坂集会所	中小坂 887	1996	18	市街化調整区域
厚川第2集会所	成願寺 511	1974	40	市街化調整区域

建物一覧

施設名	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
中小坂集会所	609.32	299.6	2	鉄骨造	不要	不要	神社	市
厚川第2集会所	1,054.00	132.49	1	木造	未実施	未実施	市	市

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	中小坂集会所	厚川第2集会所
光熱水費	384,266	91,195
清掃警備委託料	80,000	80,000
その他委託料	172,833	120,000
賃借料・共益費	0	0
工事請負費等	0	0
施設修繕料	28,770	291,900
その他の経費	174,600	29,600
施設にかかる人件費	246,800	246,800
施設にかかるコスト	1,087,269	859,495
委託料	0	0
需用費	44,685	84,585
その他の経費	220,000	225,000
事業にかかる人件費	0	0
事業にかかるコスト	264,685	309,585
合計	1,351,954	1,169,080

4) 防災施設兼集会所

防災施設と集会所の複合施設です。

施設の一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	用途地域
防災施設兼仲町集会所	仲町 9-12	1996	18	168.15	168.45	商業地域
防災施設兼南町集会所	南町 27-2	1999	15	150.63	136.10	第二種中高層住居専用地域
防災施設兼入西花みず木集会所	につさい花みず木 4-18	2014	0	531.25	246.95	市街化調整区域

防災施設兼入西花みず木集会所は、平成26年度供用開始です。

各施設1棟の建物があり、耐震診断・耐震改修は不要です。

建物の一覧

施設名	延床面積 (㎡)	階数	構造	耐震診断	耐震改修	土地 所有	建物 所有
防災施設兼仲町集会所	168.45	2	鉄骨造	不要	不要	市	市
防災施設兼南町集会所	136.1	2	鉄骨造	不要	不要	市	市
防災施設兼入西花みず木集会所	246.95	1	木造・その他	不要	不要	市	市

② 集会施設

1) 施設の状況

坂戸市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例、坂戸市立坂戸駅前集会施設の設置及び管理に関する条例、坂戸市入西地域交流センターの設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。

坂戸駅前集会施設は、株式会社 新明が指定管理者として管理運営を行っています（平成26年4月1日現在）。

施設の一覧

施設名	住所	代表建築年 度(年度)	経年 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	用途地域
コミュニティセンター	石井 2327-5	1979	35	1,695.00	1,250.48	第一種中高層住居専 用地域
坂戸駅前集会施設	日の出町 16-11-201	1983	31	866.8	414.76	商業地域
入西地域交流センター	新堀 159	2013	1	5,195.35	2,739.92	市街化調整区域

坂戸駅前集会施設の敷地面積は、持分 1,216/10,000

2) 建物の状況

各施設一棟ずつの建物がありますが、コミュニティセンターの建物は耐震改修が未実施です。

建物の一覧

施設名	延床面積 (㎡)	建築年度 (年度)	経年 (年)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
コミュニティセ ンター	1,250.48	1979	35	2	鉄骨鉄筋コンクリ ート造	実施済	未実施	市	市
坂戸駅前集会 施設	414.76	1983	31	-	鉄筋コンクリート 造	不要	不要	持分 所有	市
入西地域交流 センター	2,739.92	2013	1	2	鉄筋コンクリート・ 一部鉄骨造	不要	不要	市	市

坂戸市役所出張所の設置に関する条例に基づき、入西地域交流センターには、出張所が設けられています。

設備の一覧

施設名	設備の状況
コミュニティセンター	ホール（収容人員 460 席） 集会室（収容人員 30 人） 談話室（収容人員 16 人） 休養室（畳敷、室内面積 21.0 平方メートル）
坂戸駅前集会施設	集会室（利用人数 100 名程度） 会議室 1・2（利用人数 36 名程度） 和室（利用人数 36 名程度）
入西地域交流センター	1 階 ・多目的ホール 414 平方メートル 可動客席 300 席、音響設備、照明設備、200 インチスクリーン、バドミントンコート（メイン 1 面、サブ 2 面）、グランドピアノ ・小会議室 28 平方メートル 10 名程度 ・食品工房 86 平方メートル 調理台 5 台（うち講師用 1 台） 2 階 ・多目的室 136 平方メートル 100 名まで 100 インチスクリーン、音響設備 ※ 軽体操も可 ・会議室 A/B 65/67 平方メートル 30 名程度 ・美術工芸室 67 平方メートル 作業台 7 台（うち講師用 1 台） ・防音室 56 平方メートル アップライトピアノ ・和室（小和室、水屋含む） 28.5 畳（うち小和室 4.5 畳） その他 ・つどいの広場 ・ギャラリー・地域情報コーナー ・市民活動・交流コーナー

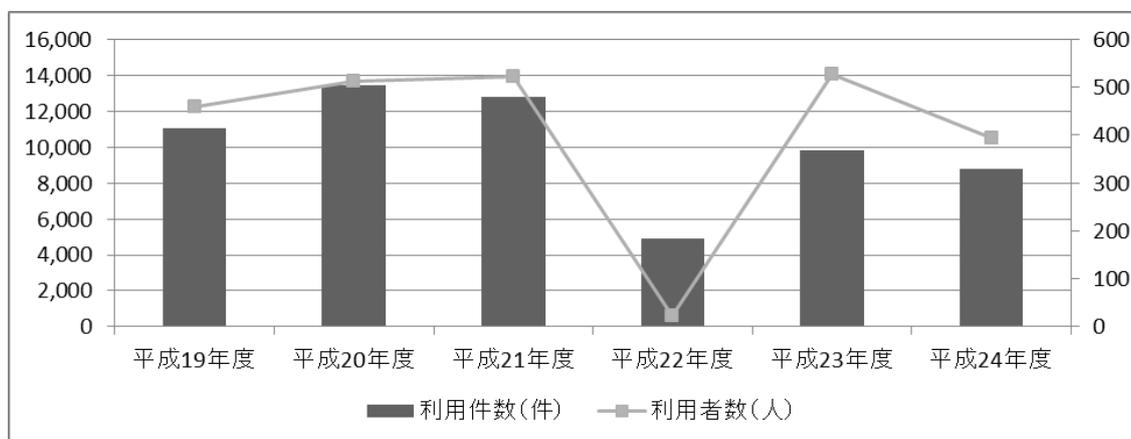
3) 利用の状況

利用は、コミュニティセンター、坂戸駅前集会施設とも、横ばいまたは微増です。入西地域交流センターは、平成 26 年 3 月から供用開始されました。

コミュニティセンター利用状況

	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
利用件数(件)	415	504	480	185	368	329
利用者数(人)	12,256	13,653	13,886	617	14,047	10,474

コミュニティセンター利用状況(人、件)

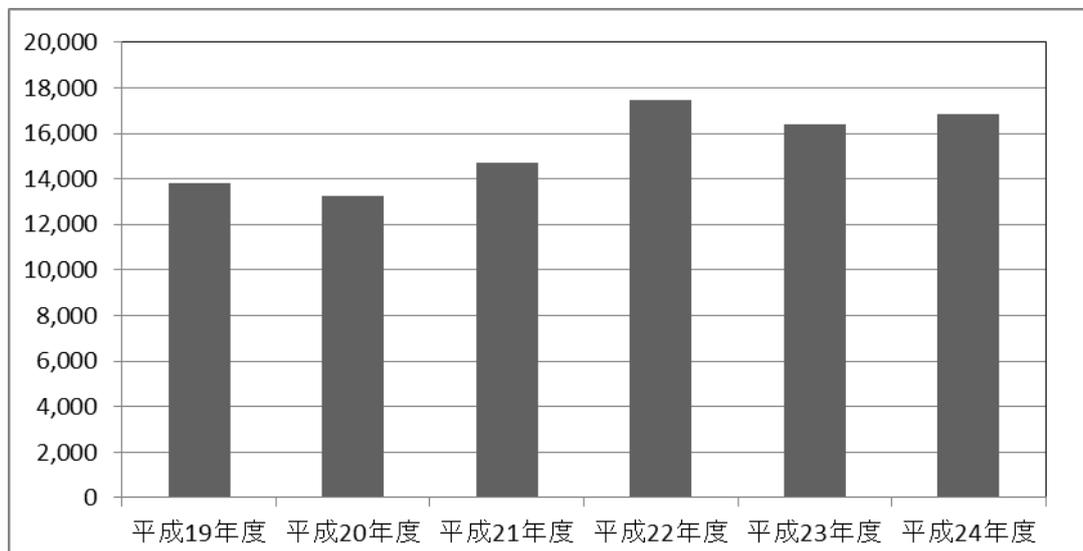


(平成 22 年 10 月 1 日～平成 23 年 3 月 1 日は休館)

坂戸駅前集会施設利用状況

年度	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
利用者数(人)	13,799	13,268	14,698	17,438	16,367	16,843

坂戸駅前集会施設利用状況(人)



4) コストの状況

利用者 1 人あたりの市負担額は、コミュニティセンターが 1,107 円、坂戸駅前集会施設が 343 円となっています。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

	コミュニティセンター	坂戸駅前集会所
光熱水費	2,797,122	0
清掃警備委託料	997,500	0
その他委託料	1,816,500	444,000
賃借料・共益費	0	0
工事請負費等	0	283,605
施設修繕料	2,678,925	0
その他の経費	160,650	123,400
施設にかかる人件費	0	0
施設にかかるコスト	8,450,697	851,005
委託料	4,490,640	4,250,000
需用費	131,005	0
その他の経費	41,298	681,646
事業にかかる人件費	61,700	0
事業にかかるコスト	4,724,643	4,931,646
支出合計	13,175,340	5,782,651
使用料収入	1,577,245	0
市負担額	11,598,095	5,782,651
利用者(人)	10,474	16,843
利用者 1 人あたり市負担額	1,107	343

4 文化・スポーツ施設

(1) 図書館

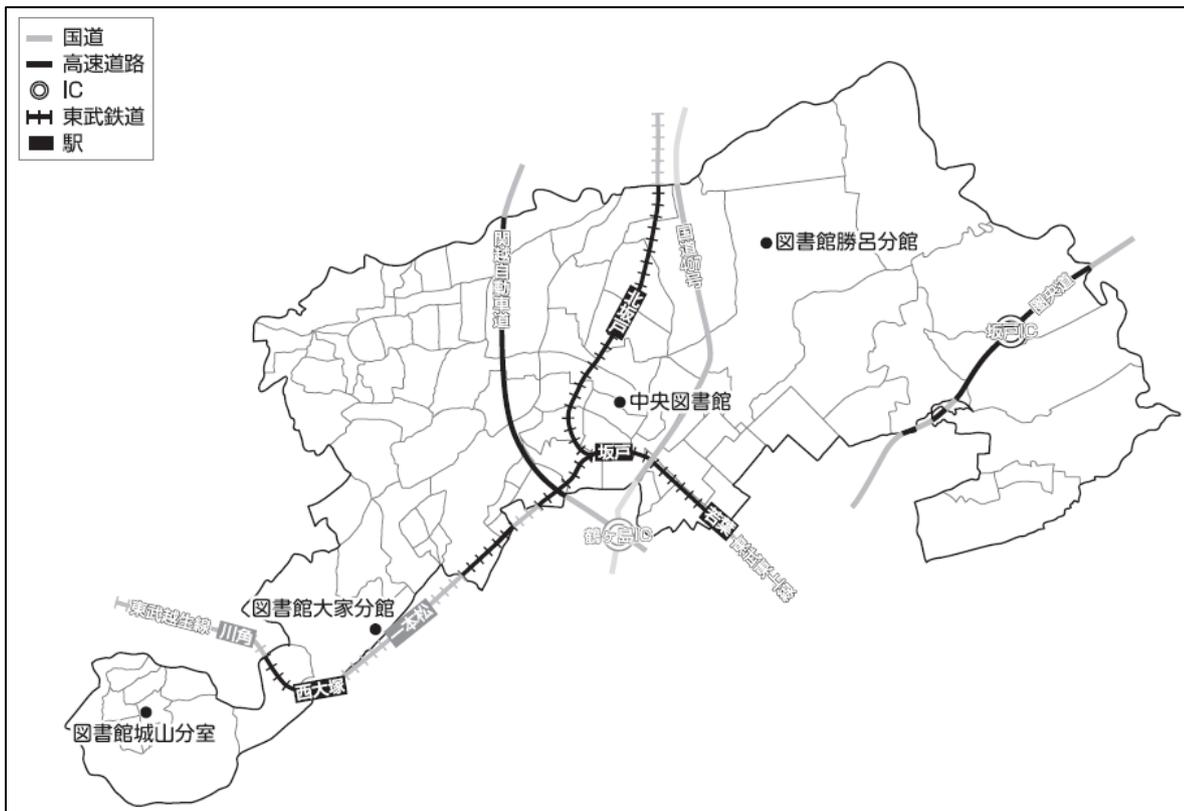
① 施設の状況

図書館は、独立の建物の施設としては、中央図書館1館、分館が1つあります。公民館に入っている分館・分室が2つあります。

施設一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
中央図書館	仲町 1-23	1983	31	2,408.52	2,707.07	商業地域
図書館勝呂分館	石井 1526	1991	23	4,583.00 (勝呂公民館 と同じ敷地)	2,281.51	市街化調整区域
図書館大家分館	森戸 445	1996	18	3,810.01	2,288.95 (大家公民館の建物の 一部)	市街化調整区域
図書館城山分室	西坂戸 5-34-1	1978	36	2,875.98	1,461.76 (城山公民館の建物の 一部)	第一種低層住居 専用地域

図書館の位置



② 建物の状況

中央図書館の建物は、耐震診断・耐震改修とも不要です。城山分室のある城山公民館の建物が、耐震改修・耐震診断とも未実施です。

建物一覧

施設名	階数	構造	大規模改修実施(年度)	耐震診断	耐震改修	土地所有	建物所有
中央図書館	3	鉄筋コンクリート造		不要	不要	市	市
図書館勝呂分館	2	鉄筋コンクリート造		不要	不要	市	市
図書館大家分館	2	鉄筋コンクリート造		不要	不要	市	市
図書館城山分室	2	鉄筋コンクリート造	1993	未実施	未実施	市	市

③ 利用の状況

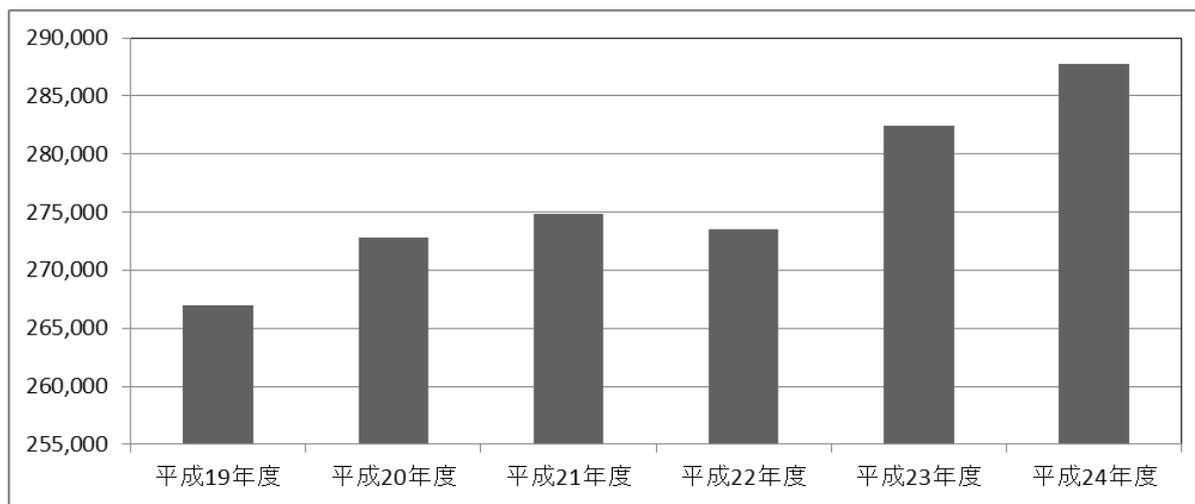
1) 蔵書数

蔵書は増加しています。

蔵書数(年度、冊)

年度	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
蔵書	267,004	272,775	274,857	273,477	282,439	287,792

蔵書数(冊、年度)



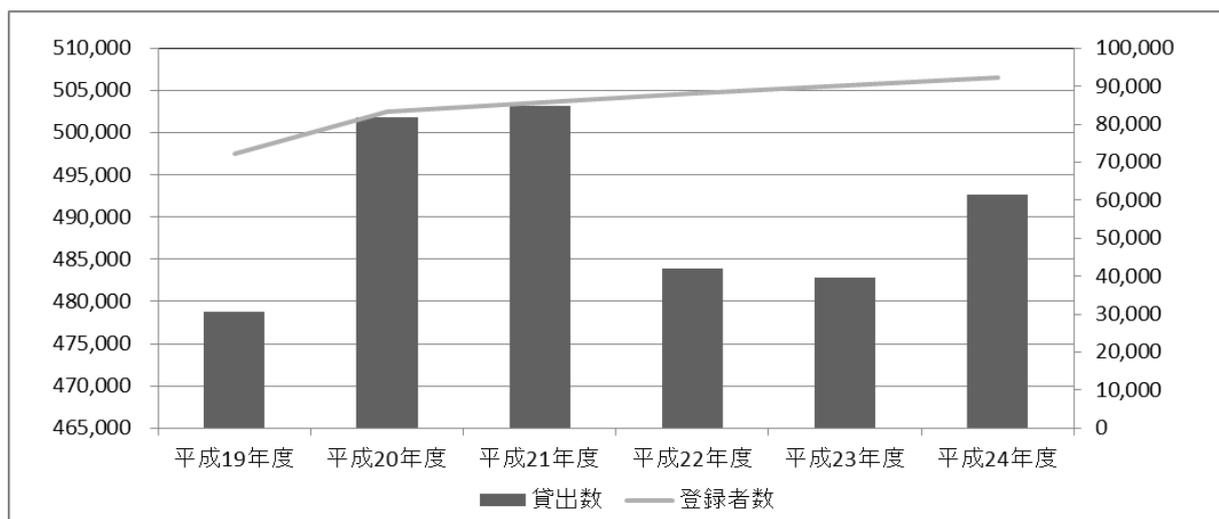
2) 貸出数、登録者数

貸出数、登録者数とも近年、増加しています。

貸出状況及び登録者数の推移

年度	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
貸出数(冊)	478,834	501,863	503,175	483,970	482,859	492,606
登録者数(人)	72,139	83,203	85,767	88,158	90,319	92,440

図書館の貸出状況(冊)及び登録者数(人)の推移(年度)



③ コストの状況

貸出1冊あたりの市負担額は、325円です。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	中央図書館
光熱水費	8,163,241
清掃警備委託料	3,490,200
その他委託料	3,802,050
賃借料・共益費	534,696
工事請負費等	16,940,700
施設修繕料	2,936,892
その他の経費	0
人件費	27,115,200
施設にかかるコスト	62,982,979
委託料	9,257,220
需用費	4,648,613
その他経費	21,065,467
人件費	65,745,400
事業にかかるコスト	100,716,700
支出合計	163,699,679
収入	153,328
市負担額	163,546,351
貸出数(冊)	503,550
貸出1冊あたり市負担額	325

(2) 歴史民俗資料館

① 施設の状況

坂戸市立歴史民俗資料館の設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。坂戸市立歴史民俗資料館は、市制施行記念事業の一環として、旧勝呂小学校校舎（昭和13（1938年）年建設）を一部移築・改修し、昭和55（1980年）年10月に設置されました。

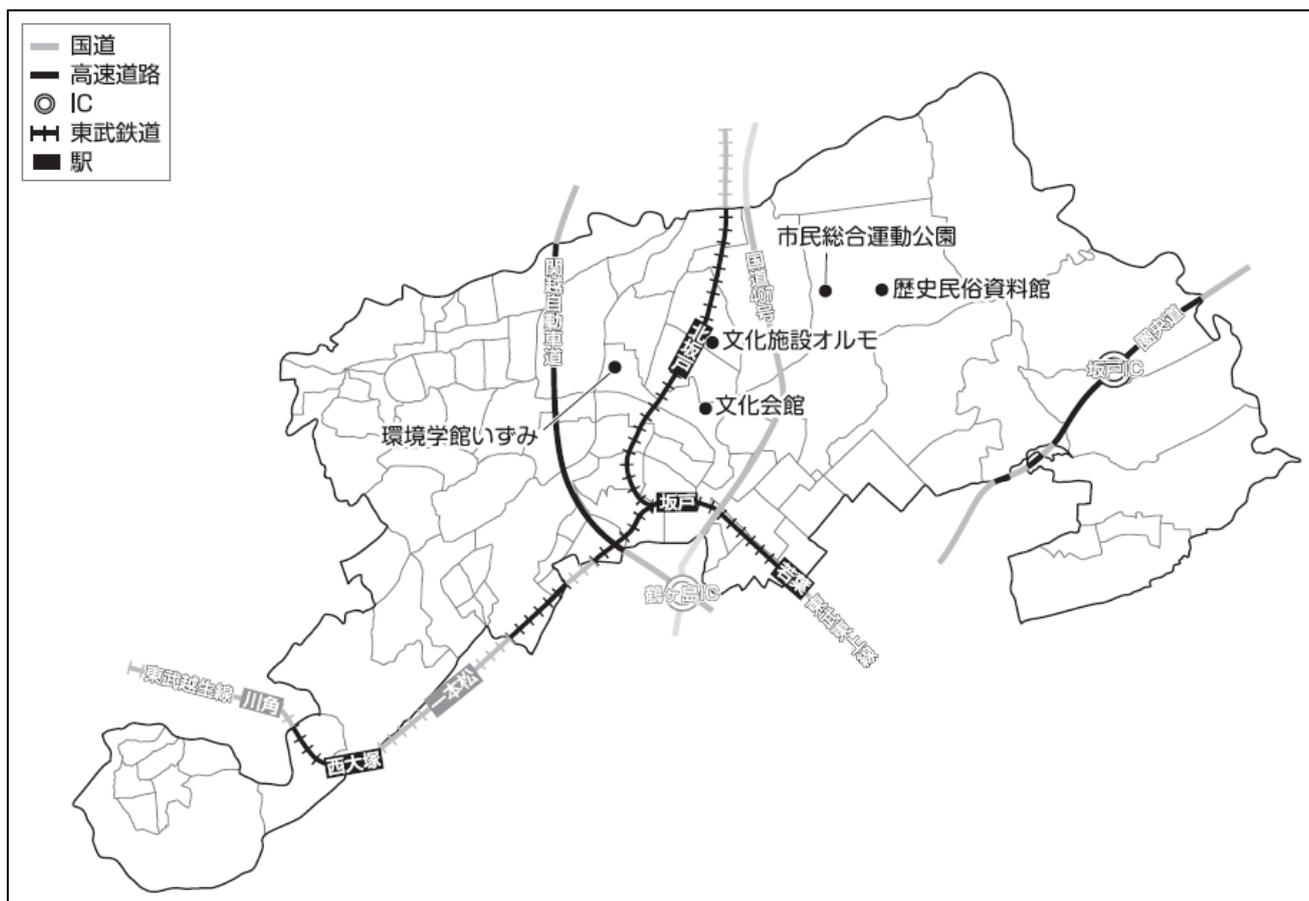
坂戸市内及び周辺地域の歴史・民俗・考古資料の収集・保管・調査・研究・展示を行うとともに、教育・学術・文化の発展に寄与することを目的としています。

本館は平成23年に展示品入れ替えを行い、長年収集を続けてきた民具等の道具類を中心に、現在2,150点を収蔵展示しています。

これらの民具等は、満足な機械もない時代に、郷土の先人たちが自然と調和し、あるいは自然の脅威と闘いながら、稲作や養蚕のほか、日常生活を営んでいくために使われてきたもので、不便な時代をたくましく生抜いてきた先人の知恵が結集されたものです。

住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	用途地域
石井 1800-6	1980	34	1,668.12	805.62	市街化調整区域

歴史民俗資料館の位置(文化・スポーツ施設を含む)



② 建物の状況

4棟の建物から構成され、主な1棟の耐震診断・耐震改修が未実施となっています。

建物の一覧

建築年度 (年度)	経年(年)	延床面積(m ²)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
1980	34	584.71	2	木造	未実施	未実施	市	市
1981	33	85.65	1	コンクリートブロック造	不要	不要	市	市
1982	32	132.23	1	コンクリートブロック造	不要	不要	市	市
1985	29	3.03	1	木造	不要	不要	市	市

③ コストの状況

支出合計は、年間2百万円弱となっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	歴史民俗資料館
光熱水費	348,152
清掃警備委託料	378,000
その他委託料	494,550
賃借料・共益費	0
工事請負費等	0
施設修繕料	246,750
その他の経費	345,113
施設にかかる人件費	0
施設にかかるコスト	1,812,565
委託料	0
需用費	122,699
その他の経費	0
事業にかかる人件費	0
事業にかかるコスト	122,699
支出合計	1,935,264

(3) 環境学館いずみ

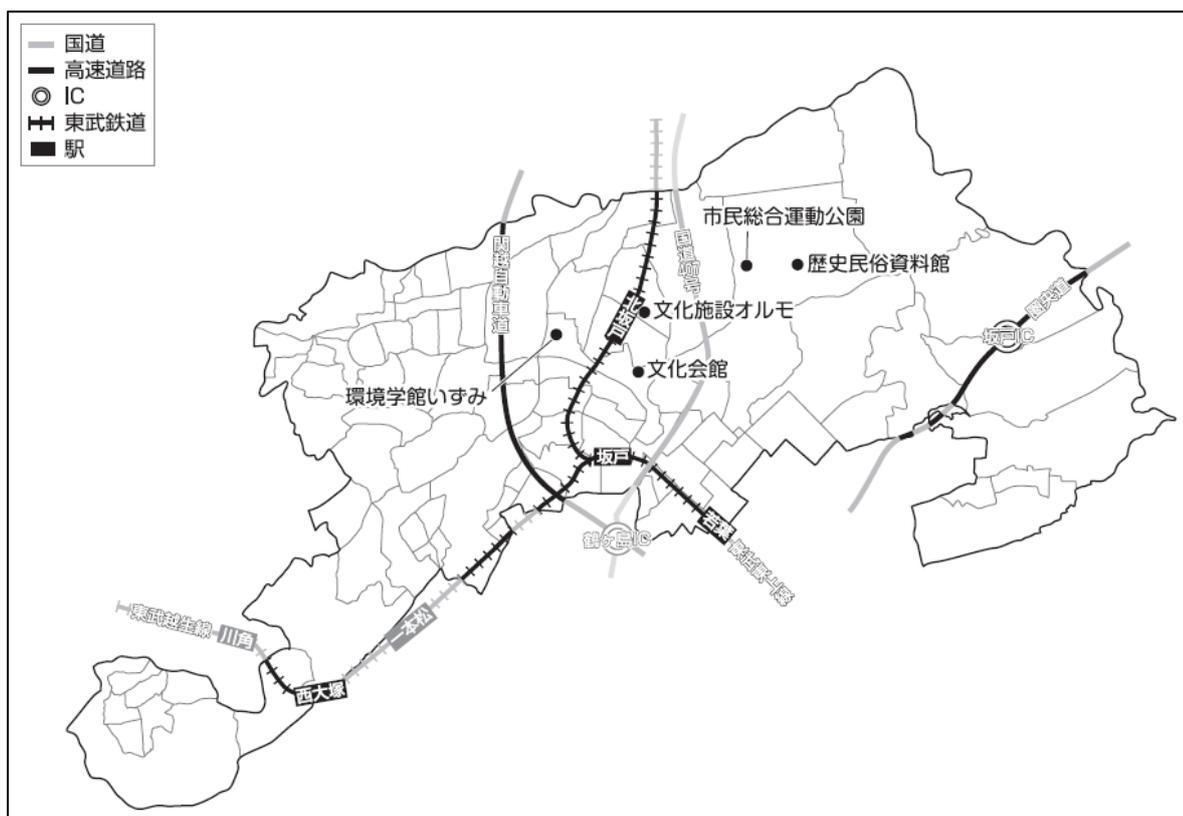
① 施設の状況

坂戸市環境学館いずみ条例に基づき設置されています。

環境学館いずみでは、環境に関する様々な講座を受講できる学習室・実習室、図書やインターネットを使って自分で調べることができる情報コーナー、自然環境、ごみ・リサイクル、エネルギーなどに関する展示コーナーなどを備え、様々な環境学習の機会を提供します。

住所	代表建築年度 (年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
泉町 3-25-1	2002	12	1,856.00	452.13	第一種低層住居 専用地域

環境学館いずみの位置(文化・スポーツ施設を含む)



② 建物の状況

1棟の建物があり、耐震診断・耐震改修は不要です。

建築年度(年度)	経年(年)	延床面積(m ²)	階数	構造	耐震診断	耐震改修
2002	12	452.13	1	木造	不要	不要

③ コストの状況

利用者1人あたりの市負担額は898円となっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	環境学館いずみ
光熱水費	652,992
清掃警備委託料	382,200
その他委託料	107,100
賃借料・共益費	40,371
工事請負費等	0
施設修繕料	0
その他の経費	0
施設にかかる人件費	246,800
施設にかかるコスト	1,429,463
委託料	123,900
需用費	434,260
その他の経費	956,603
事業にかかる人件費	6,170,000
事業にかかるコスト	7,684,763
支出合計	9,114,226
使用料収入	0
利用者(人)	10,150
利用者一人あたり市負担額	898

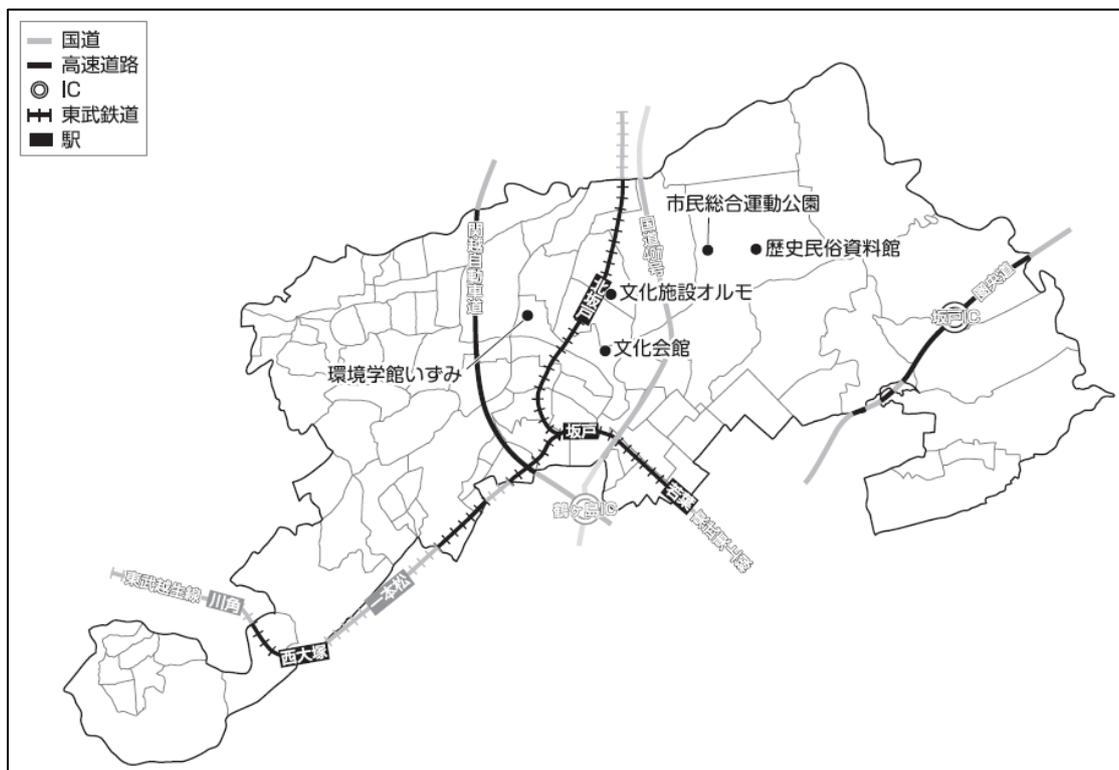
(4) 文化施設

① 施設の状況

坂戸市文化会館条例、坂戸市文化施設オルモの設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。埼玉新聞社／アズビル／アイル・コーポレーショングループが、指定管理者として管理運営を行っています（平成26年4月1日現在）。文化会館は、「ふれあ」の愛称がついていますが、条例にもとづき、文化会館の名称で扱います。

施設名	住所	代表建築年度 (年度)	経年 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	用途地域
文化会館	元町 17-1	1974	40	7,330.21	5,818.61	近隣商業地域
文化施設オルモ	芦山町 1-2	1992	22	883.76	2,583.49	商業地域

文化施設の位置(文化・スポーツ施設を含む)



② 建物の状況

各1棟の建物からなっており、耐震改修は不要です。土地、建物とも市の所有です。文化会館は、築39年と老朽化していますが、1998年に大規模改修をしています。

建物一覧

施設名	建築年度 (年度)	経年(年)	階数	構造	大規模改修 (年度)	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
文化会館	1974	40	3	鉄筋コンクリート造	1998	実施済	不要	市	市
文化施設オルモ	1992	22	4(地下1階)	鉄筋コンクリート造		不要	不要	市	市

設備一覧

施設名	設備の状況
文化会館	大ホール(1,085席)、ギャラリー、会議室(4)、多目的室(2)
文化施設オルモ	ギャラリー、アトリエ、情報研究室、ホール(148席)、和室、茶室

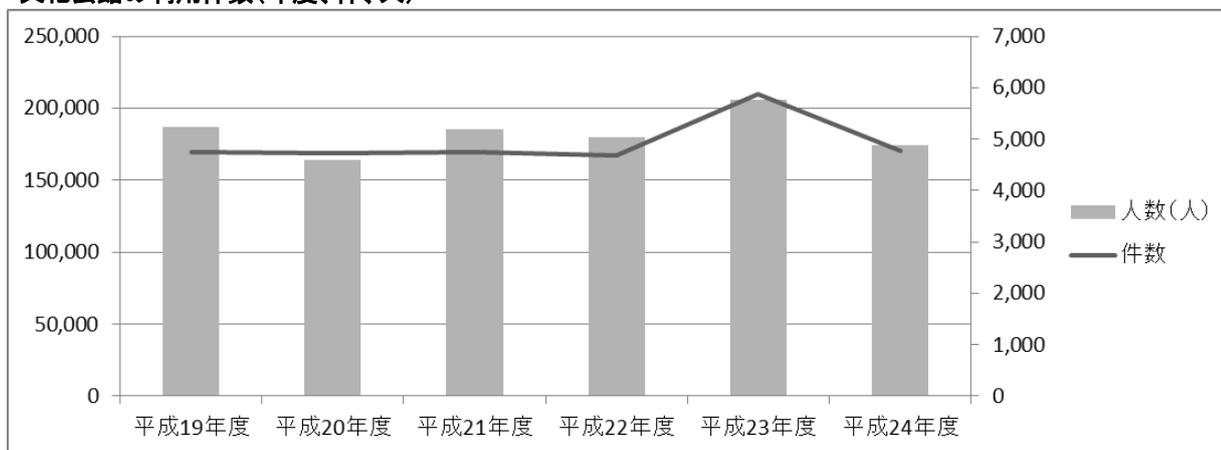
③ 利用の状況

文化会館は、利用件数、利用者数とも増加しています。文化施設オルモは、年度によって利用件数、利用者数とも上下しています。

文化会館の利用状況一覧

年度	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
件数	4,751	4,729	4,746	4,685	5,871	4,767
人数(人)	187,135	164,125	185,150	179,518	206,079	174,015

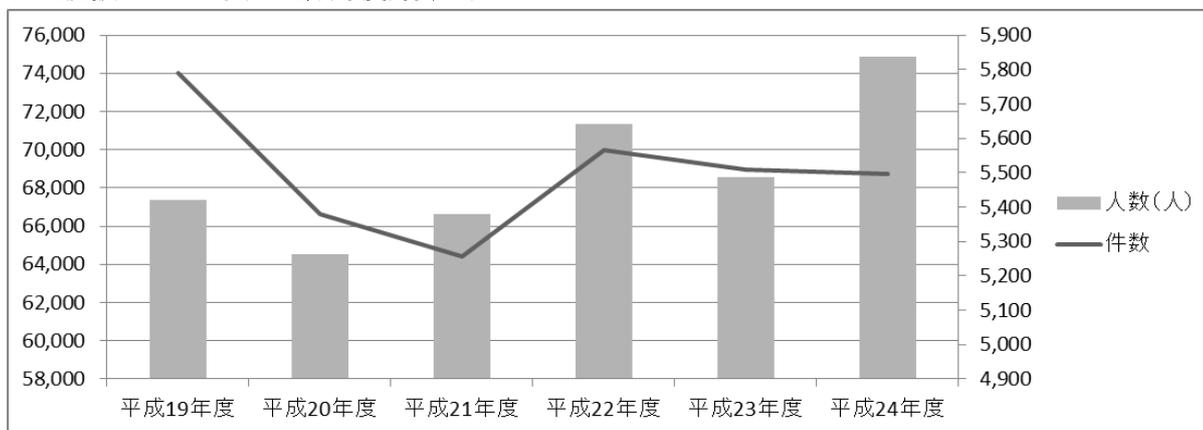
文化会館の利用件数(年度、件、人)



文化施設オルモの利用状況

年度	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
件数	5,790	5,380	5,256	5,567	5,508	5,497
人数(人)	67,384	64,530	66,639	71,340	68,564	74,866

文化施設オルモの利用人数(年度)件、人)



④ コストの状況

文化会館、文化施設オルモを合わせて指定管理者制度を導入しているため、光熱費、清掃警備、軽微な補修などは、指定管理料に含まれます。

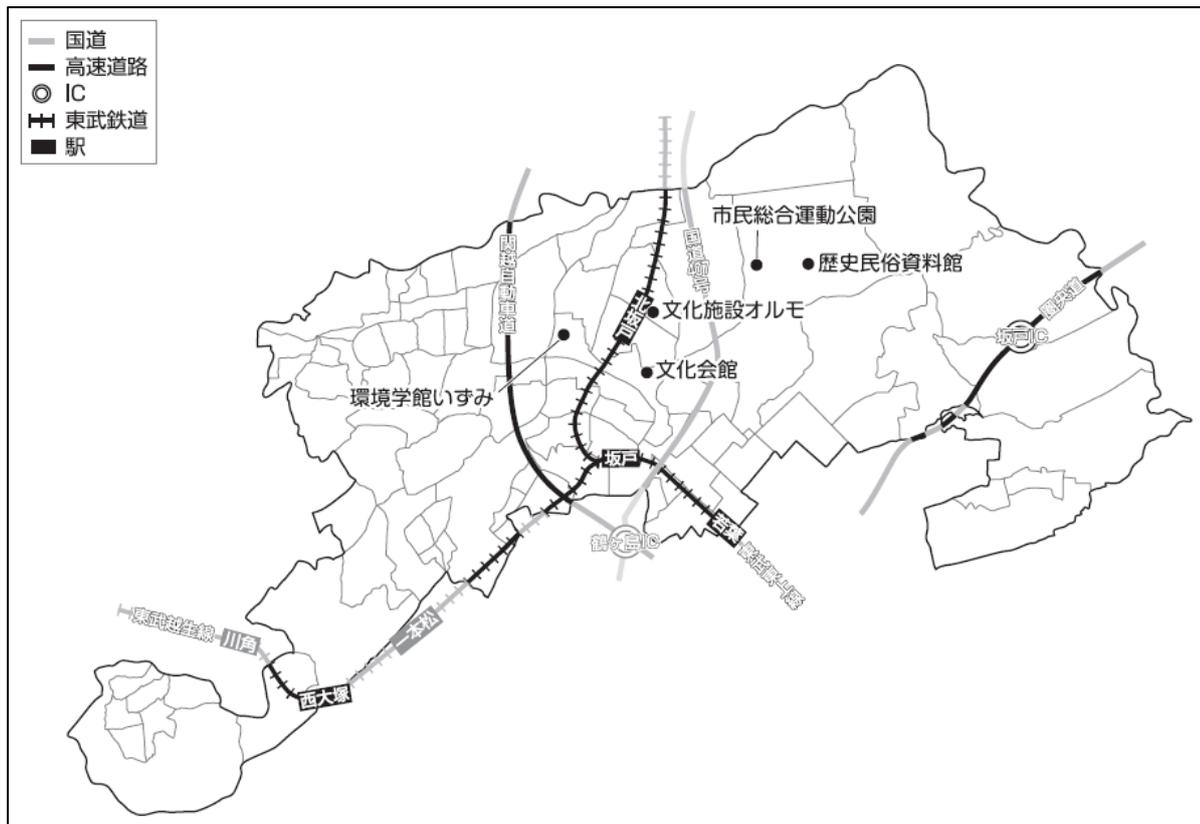
利用者 1 人あたりの市負担額は 2 館で 382 円となっています。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

施設名	文化会館・文化施設オルモ
光熱水費	1,634,850
清掃警備委託料	0
その他委託料	123,400
賃借料・共益費	0
工事請負費等	0
施設修繕料	0
その他の経費	0
人件費	0
施設にかかるコスト	1,758,250
委託料	91,000,000
需用費	0
その他経費	2,596,504
人件費	123,400
事業にかかるコスト	93,719,904
支出合計	95,478,154
収入	324,552
市負担額	95,153,602
利用人数(人)	248,881
利用者 1 人あたり市負担額	382

(5) スポーツ施設

スポーツ施設の位置(文化・スポーツ施設を含む)



① 施設の状況

坂戸市民総合運動公園の設置等に関する条例に基づき設置されています。指定管理者として株式会社美津濃が管理運営を行っています（平成26年4月1日現在）。

施設の状況

住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
石井 1550	1978	36	147,645.83	6,960.80	市街化調整区域

施設の設備一覧

施設名	設備の状況
市民総合運動公園	大体育館(1,152m ²) (バレーボール 3 面、バドミントン 8 面、卓球台 20 面、バスケット 2 面、テニス 2 面) 小体育館 (900m ²) バレーボール 2 面、ミニバスケット 2 面、卓球台 6 台、バスケット 1 面、 バドミントン 4 面、テニス 1 面 卓球場 (256.18m ²) 卓球台 7 台 剣道場 (225.26m ²) 柔道場(225.26m ²) 108 畳 相撲場(79.9m ²) 弓道場(78.15m ²) 標的 5 人立 トレーニング室 (246.15m ²) 健康・体カづくりトレーニング機器 庭球場、軟式球場、多目的運動場(第 1、第 2)、 プール 流水プール(広さ:219.5m×7m、深さ 1m) 50m プール 25m、幼児プール(広さ:30m 円形、深さ 30cm) 遊具 スライダー4 基、噴水 3 基 スライダープール(深さ:60cm)、スライダー(23.5m(3 レーン)、13.5m(1 レーン)) 管理棟更衣室、ロッカー、水シャワー ショップ

② 建物の状況

5 棟の建物があり、うち 3 棟は、耐震改修が未実施です。

建物の一覧

	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積 (m ²)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
大体育館	1978	36	5,025.47	2 (地下 1 階)	鉄骨鉄筋コン クリート造	実施済	未実施	市	市
管理棟	1988	26	1,091.00	1	鉄骨鉄筋コン クリート造	実施済	不要	市	市
小体育館	1979	35	537.61	2	鉄骨鉄筋コン クリート造	実施済	未実施	市	市
テニス棟	1982	32	114.00	1	木造	不要	不要	市	市
プール棟	1979	35	192.72	1	鉄骨鉄筋コン クリート造	未実施	未実施	市	市

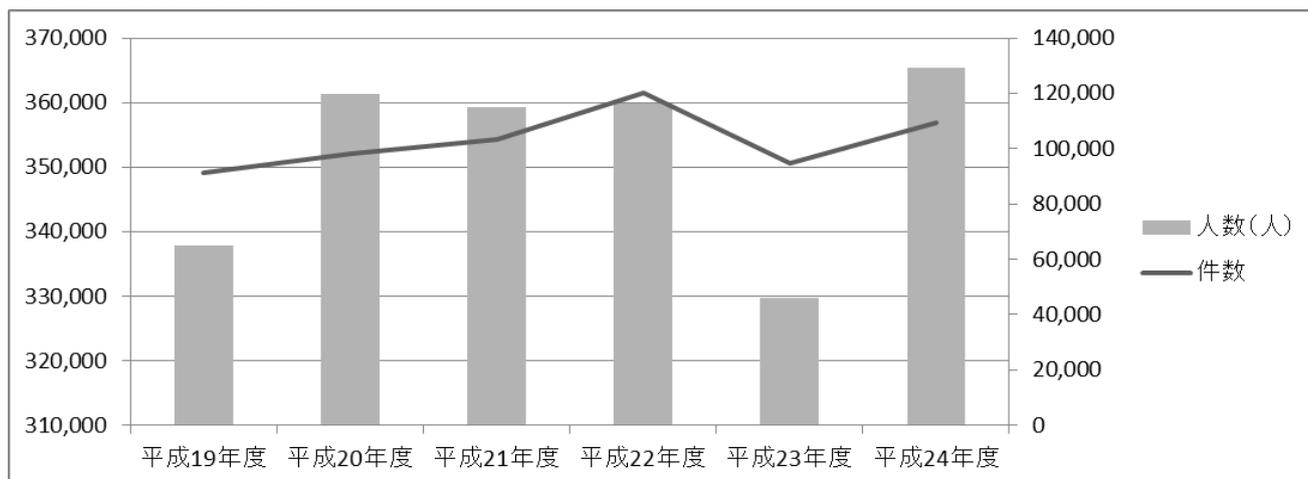
③ 利用の状況

利用は増加してきましたが、平成 23 年度には若干利用の落ち込みが見られました。

利用の状況(年度、件、人)

年度	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
件数	91,279	98,270	103,298	120,153	94,666	109,253
人数(人)	337,927	361,248	359,386	359,840	329,750	365,359

利用の状況(年度、件、人)



④ コストの状況

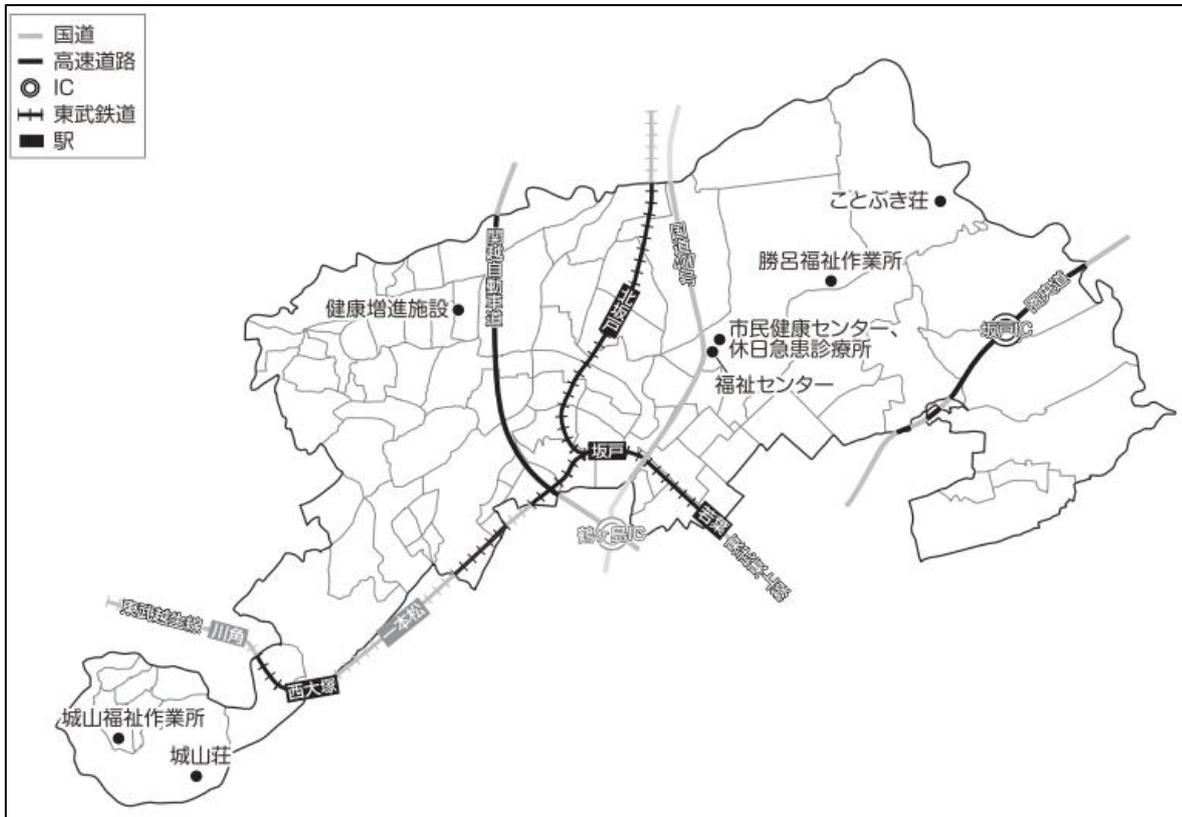
市負担額は、利用者1人あたり412円となっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	総合運動公園
光熱水費	29,139,809
清掃警備委託料	0
その他委託料	0
賃借料・共益費	0
工事請負費等	46,520,250
施設修繕料	4,051,562
その他の経費	13,965,909
人件費	0
施設にかかるコスト	93,677,530
委託料	47,313,780
需用費	1,248,229
その他経費	34,496,355
人件費	50,033,584
事業にかかるコスト	133,091,948
支出合計	226,769,478
収入	76,388,194
市負担額	150,381,284
利用者数(人)	365,359
利用者1人あたり市負担額	412

5 健康・福祉施設

健康・福祉施設の位置



(1) 健康増進施設

① 施設の状況

坂戸市健康増進施設の設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。

温水プール、トレーニング室、アリーナ、スタジオ等を備え、誰もが楽しく、無理なく、継続的に健康づくりに取り組むことができる運動施設です。愛称は「サンテさかど」（「サンテ」とは、フランス語で「健康」という意味です）ですが、条例上の正式名称の健康増進施設とします。

平成 23 年 2 月に全面リニューアルオープンしました。

施設の状況

住所	代表建築 年度(年度)	経年(年)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	用途地域
につさい花みず 木 1-3	1998	16	6,500.07	3,682.16	準工業地域

② 建物の状況

2棟の建物からなり、耐震診断・耐震改修は不要です。

建物一覧

建築年度 (年度)	経年(年)	延床面積 (㎡)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
1998	16	2,530.56	2	鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市
1998	16	1,151.60	2	鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市

設備一覧

設備の状況
温水プール(25メートルプール 6コース、サブプール、ジャグジー)、トレーニング室 アリーナ、スタジオ、研修室 更衣室、シャワー室

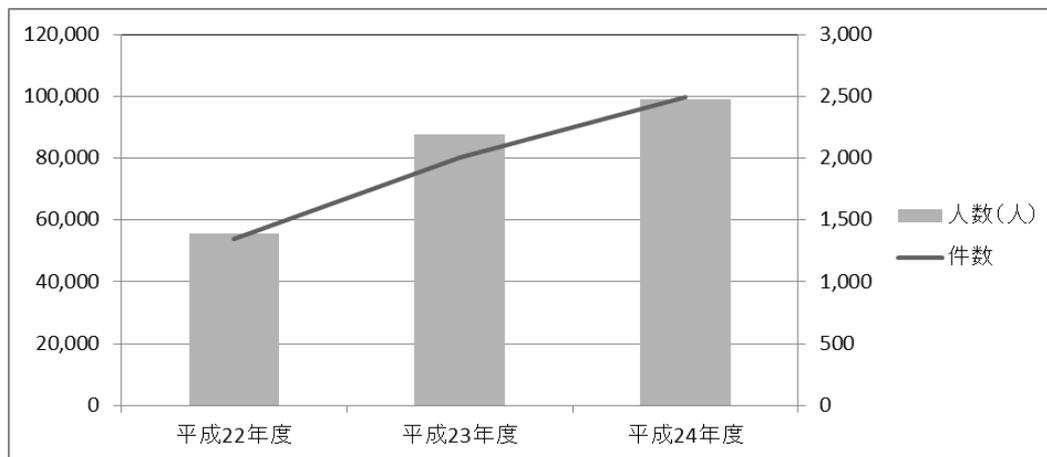
③ 利用の状況

平成 22 年度から 24 年度にかけて、利用件数、利用人数とも増加しています。

利用の状況

	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
件数	1,346	2,007	2,494
人数(人)	55,732	87,521	98,926

利用の状況



④ コストの状況

市負担額は、利用者1名あたり490円になっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	健康増進施設
光熱水費	18,528,053
清掃警備委託料	2,673,300
その他委託料	0
賃借料・共益費	0
工事請負費等	0
施設修繕料	2,436,630
その他の経費	0
人件費	769,200
施設にかかるコスト	24,407,183
委託料	43,371,720
需用費	1,423,334
その他経費	3,624,576
人件費	769,200
事業にかかるコスト	49,188,830
支出合計	73,596,013
収入	25,077,619
市負担額	48,518,394
利用者数(人)	98,926
利用者1人あたり市負担額	490

これまでの大規模改修費用(円)

22年度	57,134,000
------	------------

(2) 市民健康センター

① 施設の状況

坂戸市立市民健康センターの設置及び管理に関する条例、坂戸市休日急患診療所の設置及び管理に関する条例に基づき設置・運営されています。

市民健康センターでは、市民の健康づくりのための予防接種・各種健診・各種事業を行なっています。保健師・栄養士・歯科衛生士が健康に関する相談を受けています。

施設の状況

住所	代表建築年度 (年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
石井 2327-3	1978	36	2,741.00	1,556.25	第二種住居地域

② 建物の状況

市民健康センターとして3棟あります。1棟が、耐震診断・耐震改修とも未実施となっています。

建物一覧

建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積(m ²)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
1978	36	799.81	2	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施	市	市
1993	21	70.80	2	鉄骨鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市
1998	16	685.64	2	鉄骨鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市

③ コストの状況

利用者1人あたり市負担額は、市民健康センターは56,508円となっています。(ただし、市民健康センターの事業にかかるコストは、利用者以外のための費用も入っています。)

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	市民健康センター
光熱水費	3,104,784
清掃警備委託料	1,600,200
その他委託料	1,766,205
賃借料・共益費	0
工事請負費等	5,799,368
施設修繕料	672,284
その他の経費	0
施設にかかる人件費	1,234,000
施設にかかるコスト	14,176,841
委託料	375,161,181
需用費	8,097,492
その他の経費	51,833,433
事業にかかる人件費	118,701,135
事業にかかるコスト	553,793,241
支出合計	567,970,082
使用料収入	1,142,047
市負担額	566,828,035
利用者(人)	※10,031
利用者1人あたり市負担額	56,508

※ 利用者は以下の合計

母子保健関係	6,029 人
成人保健関係	3,182 人
精神保健関係	640 人
予防接種・献血関係	180 人

その他、実習受け入れ 294 人

市民健康センターの事業にかかるコストは、保健衛生総務費+予防費+老人福祉費。特定健診関係は除く。
 (事業にかかわるコストについては、担当職員の人件費も入っていること、また、必ずしも利用者に対応していないことに留意)

平成 24 年度改修

市民健康センター	
名称	金額(円)
屋上防水改修工事	4,447,346
予防接種室等壁紙張替工事	294,000
玄関自動ドア扉改修工事	252,000
非常階段防水塗装等改修工事	344,022
キュービクル内電力計設置工事	315,000
案内標識撤去工事	147,000
合計	5,799,368

過去の改修(円)

施設名	市民健康センター
平成 2 年度	3,090,000
平成 9 年度	978,000
平成 22 年度	16,811,000

(3) 休日急患診療所

① 施設の状況

坂戸市休日急患診療所は地域の住民が、日曜日及び祝祭日でも安心して受診が出来るように、開設されました。設立は坂戸市で、管理運営は坂戸鶴ヶ島医師会が指定管理者として行っています（平成 26 年 4 月 1 日現在）。

施設の状況

住所	代表建築年度 (年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
石井 2327-3	1978	36	(2,741.00)	1,685.54	第二種住居地域

敷地は、市民健康センターと同一です。

② 建物の状況

1 棟の建物があります。

建物の状況

建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積(m ²)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
1989	25	129.29	1	鉄筋コンクリート造	不要	不要	市	市

③ コストの状況

休日急患診療所の利用者 1 人あたり市負担額は、928 円となっています。

コストの状況

施設名	休日急患診療所
光熱水費	0
清掃警備委託料	0
その他委託料	0
賃借料・共益費	0
工事請負費等	0
施設修繕料	0
その他の経費	0
施設にかかる人件費	123,400
施設にかかるコスト	123,400
委託料	2,366,716
需用費	0
その他の経費	0
事業にかかる人件費	0
事業にかかるコスト	2,366,716
支出合計	2,490,116
使用料収入	0
市負担額	2,490,116
利用者(人)	2,684
利用者 1 人あたり市負担額	928

平成 24 年度改修

名称	金額(円)
屋上防水工事	2,688,454

(4) 福祉センター

① 施設の状況

坂戸市福祉センターの設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。

福祉センターは、福祉活動の場を提供することによって、地域福祉の推進を図ることを目的としています。社会福祉法人坂戸市社会福祉協議会が入居し、指定管理者として管理運営を行っています(平成26年4月1日現在)。会議室、活動室の貸し出しを行っています。

施設の状況

住所	代表建築年度 (年度)	経年(年)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	用途地域
石井 2327-6	1980	34	1,006.00	529.65	準住居地域

② 建物の状況

1棟の建物があり、建物は大規模改修がされ、耐震改修は不要となっています。

建物の状況

建築年度 (年度)	経年(年)	延床面積 (㎡)	階数	構造	大規模改修 (年度)	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
1980	34	529.65	2	鉄筋コンクリ ート造	2009	実施済	不要	市	市

設備の状況

会議室=定員 51 人 活動室 1=定員 30 人 活動室 2=定員 12 人 活動室 3=定員 24 人

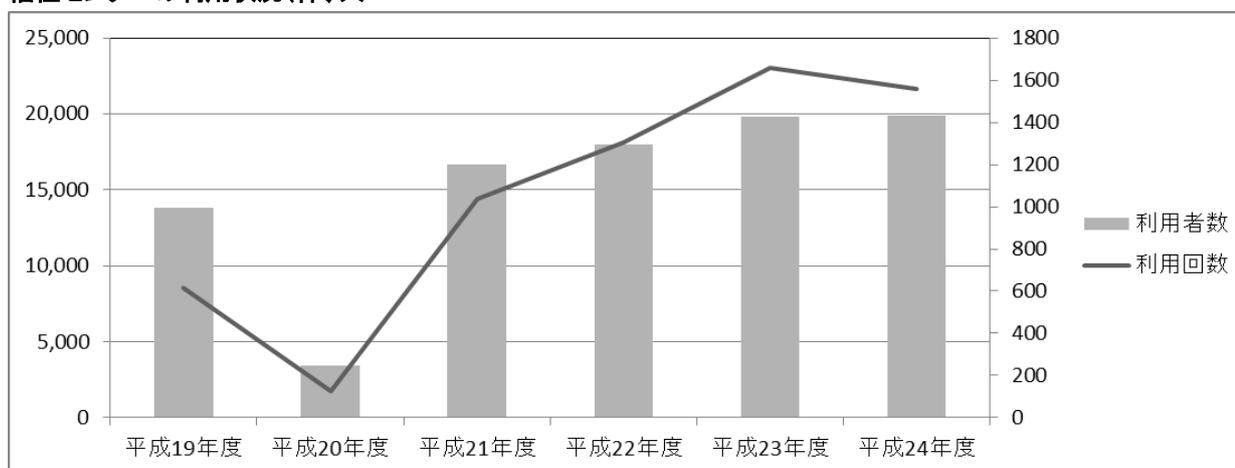
③ 利用の状況

利用回数、利用者数は概ね横ばいです。

福祉センターの利用状況(件、人)

年度	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
利用回数	618	127	1,039	1,305	1,661	1,556
利用者数	13,846	3,405	16,681	17,994	19,807	19,922

福祉センターの利用状況(件、人)



(21 年度から利用形態が変更されている)

④ コストの状況

利用者1人当たり市負担額は491円となっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	福祉センター
光熱水費	1,601,429
清掃警備委託料	987,000
その他委託料	716,701
賃借料・共益費	184,654
工事請負費等	0
施設修繕料	97,965
その他の経費	1,211,000
施設にかかる人件費	0
施設にかかるコスト	4,798,749
委託料	4,503,000
需用費	60,611
その他の経費	209,148
事業にかかる人件費	947,900
事業にかかるコスト	5,720,659
支出合計	10,519,408
使用料収入	742,500
市負担額	9,776,908
利用者数(人)	19,922
利用者1人あたり市負担額	491

(5) 老人福祉センター

① 施設の状況

坂戸市立老人福祉センターの設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。

老人福祉センター「城山荘」「ことぶき荘」は、高齢者が健康増進、教養の向上、語らいやレクリエーションを通じて仲間づくりをするなど、健康で明るい生活を楽しんでいただくための施設です。公益社団法人 坂戸市シルバー人材センターが指定管理者として管理運営を行っています（平成 26 年 4 月 1 日現在）。

施設名	住所	代表建築年度 (年度)	経年 (年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
城山荘	多和目 1441	1975	38	5,081.00	654.18	市街化調整区域
ことぶき荘	赤尾 2149-1	1986	27	5,996.50	800.55	市街化調整区域
合計	—	—	—	11,077.50	1,454.73	

② 建物の状況

主な建物は、城山荘が 39 年、ことぶき荘は 28 年経過しており、老朽化しつつありますが、城山荘は大規模改修を 2010 年に行っています。

施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積(m ²)	階数	構造	大規模 改修 (年度)	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
城山荘	1975	39	549.8	2	鉄筋コンクリート造	2010	実施済	不要	個人	市
城山荘	1977	37	95.63	1	鉄骨造		未実施	未実施	個人	市
城山荘	1989	25	8.75	1	鉄骨造		不要	不要	個人	市
ことぶき荘	1986	28	795.96	1	鉄骨造		不要	不要	市	市
ことぶき荘	1986	28	4.59	1	補強コンクリート ブロック造		不要	不要	市	市

施設名	利用定員	設備の状況
城山荘	120 名	集会室(ステージ付き 48 畳)、会議室、図書室、男女浴室、カラオケ(2 セット)、全自動血圧計、電位治療器、マッサージ機、囲碁・将棋セット、ゲートボール場(坂戸市公園内)
ことぶき荘	150 名	集会室(ステージ付き 75 畳)、教養娯楽室(25 畳)、機能訓練室、男女浴室、カラオケ(2 セット)、全自動血圧計、電位治療器、マッサージ機、バンパープール、卓球台、囲碁・将棋セット、ゲートボール場(2 面)

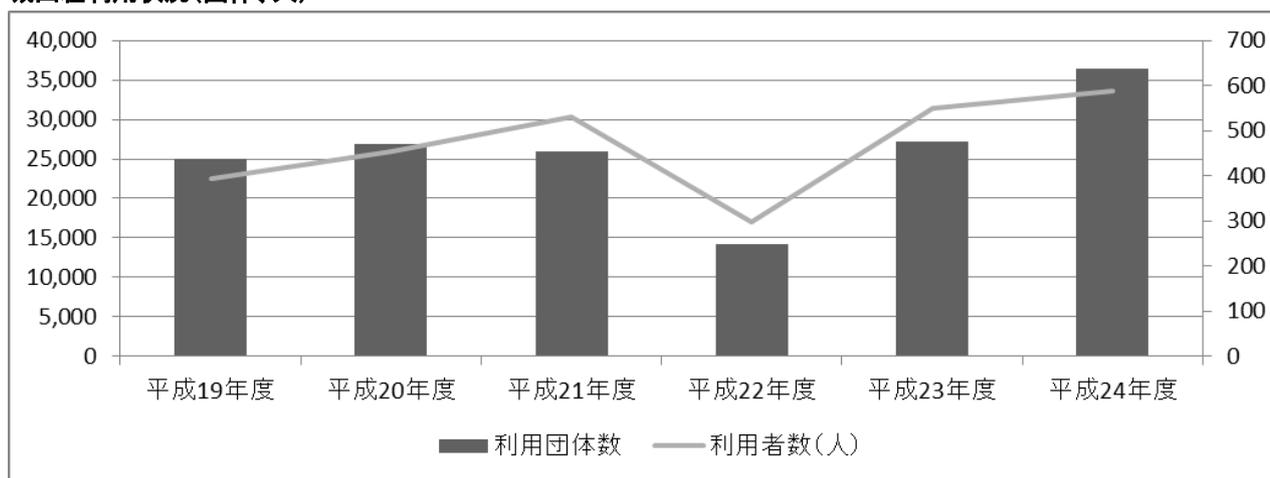
③ 利用の状況

城山荘は、利用者数、利用団体数とも増加傾向、ことぶき荘は、横ばいです。

城山荘利用状況

	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
利用団体数	437	469	454	248	476	638
利用者数(人)	22,449	26,008	30,306	16,987	31,404	33,606

城山荘利用状況(団体、人)

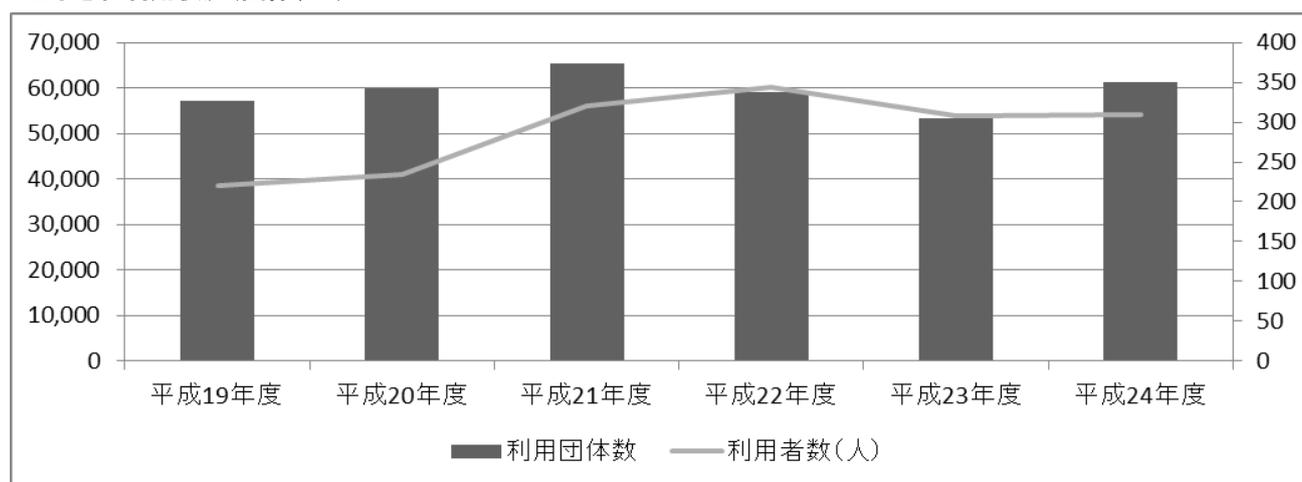


(施設改修工事のため、平成 22 年 10 月 1 日～平成 23 年 3 月 31 日まで休館)

ことぶき荘利用状況

	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
利用団体数	326	342	373	338	305	350
利用者数(人)	38,446	41,115	55,990	60,271	54,017	54,141

ことぶき荘利用状況(団体、人)



④ コストの状況

利用者1人あたりの市負担額は城山荘 557 円、ことぶき荘 460 円となっています。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

施設名	城山荘	ことぶき荘
光熱水費	3,676,085	5,578,733
清掃警備委託料	394,800	526,050
その他委託料	473,550	1,113,400
賃借料・共益費	0	0
工事請負費等	0	0
施設修繕料	326,475	1,303,890
その他の経費	0	0
施設にかかる人件費	0	0
施設にかかるコスト	4,870,910	8,522,073
委託料	12,461,281	14,889,038
需用費	318,160	436,642
その他の経費	1,059,089	1,059,687
事業にかかる人件費	0	0
事業にかかるコスト	13,838,530	16,385,367
支出合計	18,709,440	24,907,440
利用者(人)	33,606	54,141
利用者1人あたり市負担額	557	460

(参考)改修の記録

	城山荘	ことぶき荘
平成 9 年度		17,924 千円 (機能訓練室増築)
平成 22 年度	106,056 千円	

(6) 福祉作業所

① 施設の状況

坂戸市立福祉作業所の設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。心身の障害により雇用されることが困難な方に対し、働く場を確保するとともに、就労に必要な知識及び能力の向上のために必要な訓練等を行い、社会生活における自立を促進するため設置されました。

社会福祉法人 ありす福祉会が、指定管理者として管理運営を行っています(平成 26 年 4 月 1 日現在)。

施設の一覧

施設名	住所	代表建築 年度(年度)	経年(年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	用途地域
勝呂福祉作業所	石井 309-3	1995	19	1,202.00	279.79	市街化調整区域
城山福祉作業所	西坂戸 4-16-52	1977	37	2,067.81	344.00	第一種低層住居専 用地域
合計	—	—	—	3,269.81	623.79	

② 建物の状況

各施設は、1棟の建物からなり、城山福祉作業所の建物は耐震診断・耐震改修が未実施となっています。

建物の一覧

施設名	建築年度 (年度)	経年(年)	延床面積 (㎡)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
勝呂福祉作業所	1995	19	279.79	2	鉄骨造	不要	不要	市	市
城山福祉作業所	1977	37	344.00	1	鉄骨造	未実施	未実施	市	市

③ コストの状況

利用者1人あたりの市負担額は、2百万円台となっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	勝呂作業所	城山作業所
光熱水費	484,742	730,133
清掃警備委託料	349,650	337,050
その他委託料	68,000	0
賃借料・共益費	0	0
工事請負費等	0	0
施設修繕料	71,740	360,276
その他の経費	527,430	5,112,970
施設にかかる人件費	6,170,000	6,170,000
施設にかかるコスト	7,671,562	12,710,429
委託料	320,391	318,021
需用費	913,122	828,201
その他の経費	4,510,853	4,984,837
事業にかかる人件費	24,680,000	30,850,000
事業にかかるコスト	30,424,366	36,981,059
支出合計	38,095,928	49,691,488
利用者(人)	19	21
利用者一人あたり市負担額	2,005,049	2,366,261

6 市営住宅等

(1) 市営住宅

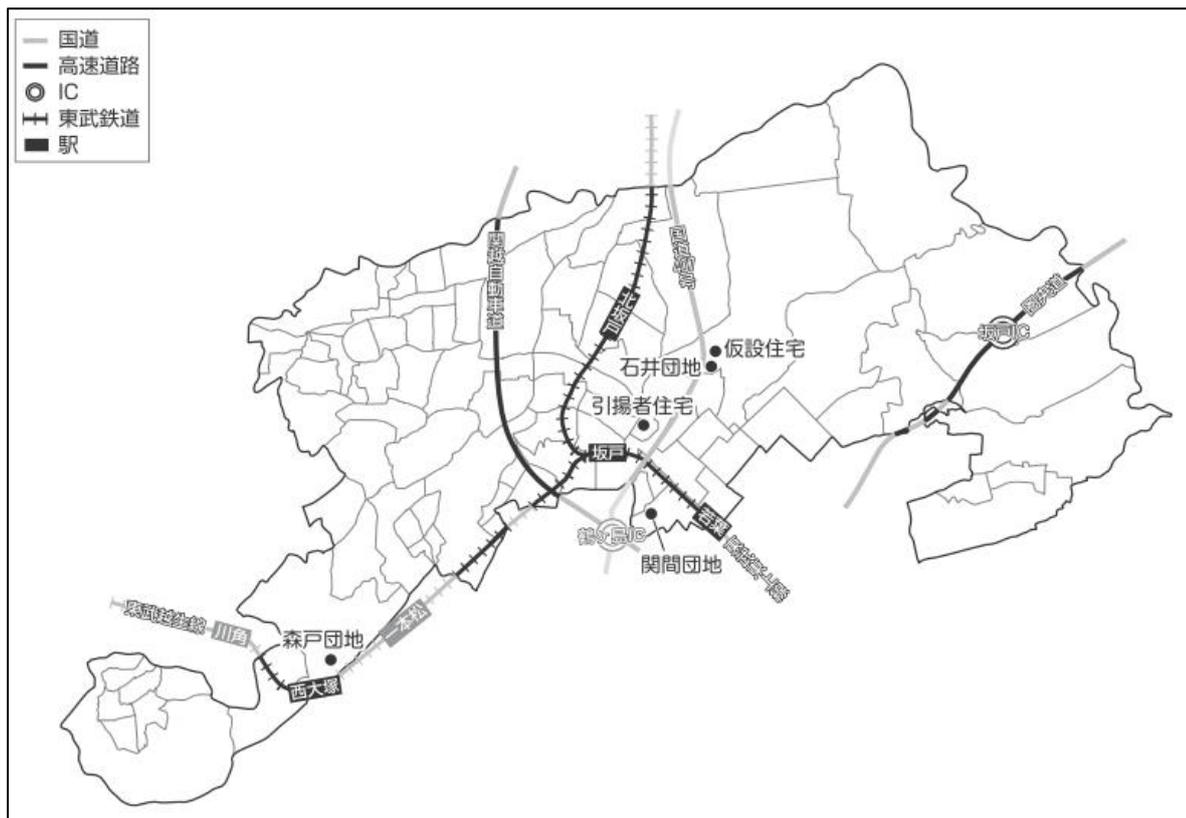
① 施設の状況

公営住宅法及び坂戸市市営住宅条例に基づき設置されています。市営住宅は、市が国の補助を受けて建設した住宅で、住宅に困っている低所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的としています。

施設の状況

施設名	住所	代表建築年度 (年度)	経年 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	用途地域
石井団地	石井 2334-2、8	1972	42	6,443.00	5,464.76	第一種中高層住居専用地域
関間団地	関間 196-1	1970	44	1,753.28	1,135.99	準住居地域
森戸団地	森戸 539-2	1969	45	1,407.27	550.46	市街化調整区域
合計	—	—	—	9,603.55	7,151.21	

市営住宅の位置



② 建物の状況

建物は、3施設で6棟ありますが、森戸団地の2棟以外、耐震改修は不要となっています。

建物の一覧

施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積(m ²)	階数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
石井団地 (3棟)	1972	42	1,482.22	5	鉄筋コンクリート造	実施済	不要	市	市
	1973	41	1,641.09	5	鉄筋コンクリート造	実施済	不要	市	市
	1975	39	2,341.45	5	鉄筋コンクリート造	実施済	不要	市	市
関間団地	1970	44	1,135.99	4	鉄筋コンクリート造	実施済	不要	市	市
森戸団地 (2棟)	1969	45	275.23	2	壁式プレハブコンクリート造	未実施	未実施	市	市
	1969	45	275.23	2	壁式プレハブコンクリート造	未実施	未実施	市	市

③ 利用の状況

森戸団地には、新規募集を停止している政策的空き家が6戸あります。

名称	戸数	規格(1戸)
石井団地1号棟	30戸	2LDK 43.14平方メートル
石井団地2号棟	30戸	2LDK 46.72平方メートル
石井団地3号棟	40戸	3DK 52.22平方メートル
関間団地	24戸	2LDK 39.58平方メートル
森戸団地(2棟)	14戸	2DK 39.31平方メートル

坂戸市市営住宅条例別表より

④ コストの状況

市負担額が1戸あたり145千円となっています。

コスト一覧(円、平成24年度)

施設名	市営住宅(全体)
光熱水費	19,239
清掃警備委託料	0
その他委託料	2,139,900
賃借料・共益費	0
工事請負費等	19,442,850
施設修繕料	4,276,847
その他の経費	68,973
施設にかかる人件費	6,170,000
施設にかかるコスト	32,117,809
委託料	0
需用費	0
その他の経費	0
事業にかかる人件費	6,170,000
事業にかかるコスト	6,170,000
支出合計	38,287,809
使用料収入	18,248,862
市負担額	20,038,947
戸数(※)	138
戸あたり市負担額	145,210

平成 24 年度 改修

名称	金額(円)
市営住宅石井団地室内給水管改修工事	19,442,850
市営住宅石井団地室内給水管改修工事設計業務委託	1,008,000
市営住宅石井団地室内給水管改修工事監理業務委託	472,500

(2) 引揚者住宅

2 棟の建物がありますが、どちらも耐震診断・耐震改修未実施です。利用は、1 名が居住しているのみで、使用料収入が 42,600 円あります。維持管理の支出はありません。

施設の状況

施設名	住所	代表建築年度 (年度)	経年 (年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
引揚者住宅	山田町 5-5	1951	63	1,546.43	89.92	第一種住居地域

建物の状況

施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積 (m ²)	構造	階数	耐震診断	耐震改修
引揚者住宅	1951	63	44.96	木造	1	未実施	未実施
引揚者住宅	1951	63	44.96	木造	1	未実施	未実施

(3) 仮設住居

① 施設の状況

どの施設も 20 年以上経過しています。

施設の一覧

施設名	住所	代表建築 年度(年度)	経年 (年)	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	用途地域
石井土地区画整理事業 仮設住居	石井 2326	1991	23	1,426.70	438.56	第一種中高層住居専 用地域

② 建物の状況

すべてプレハブ造の建物です。耐震診断・耐震改修は不要です。

建物の一覧

施設名		建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積 (㎡)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 改修
石井土地区画整理事業仮設住居	仮設住居 A,B,C,D	1991	23	48.60	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要
石井土地区画整理事業仮設住居	仮設住居 A,B,C,D	1991	23	48.60	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要
石井土地区画整理事業仮設住居	仮設住居 A,B,C,D	1991	23	48.60	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要
石井土地区画整理事業仮設住居	仮設住居 A,B,C,D	1991	23	48.60	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要
石井土地区画整理事業仮設住居	仮設住居 E,F	1993	21	61.04	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要
石井土地区画整理事業仮設住居	仮設住居 E,F	1993	21	61.04	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要
石井土地区画整理事業仮設住居	仮設住居 G,平成	1994	20	61.04	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要
石井土地区画整理事業仮設住居	仮設住居 G,平成	1994	20	61.04	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要

土地・建物の所有は市です。

③ 利用の状況

土地区画整理事業の進捗にともない、家屋の移転が発生する住民の一時的な住居として利用されています。

④ コストの状況

市の負担額は、年間約 490 千円です。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

施設名	仮設住居
光熱水費	0
清掃警備委託料	0
その他委託料	0
賃借料・共益費	0
工事請負費等	0
施設修繕料	243,653
その他の経費	0
人件費	246,800
施設にかかるコスト	490,453
委託料	0
需用費	0
その他経費	0
人件費	0
事業にかかるコスト	0
支出合計	490,453

② 建物の状況

本庁舎は、2階建ての新館が連結され、さらに新館の上に3,4階が増築されています。同一の敷地上に現業棟と付属棟が1棟ずつあります。

建物の状況

		建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積 (㎡)	構造	階数 (地下)	大規模改修 (年度)	耐震診断	耐震改修
本庁舎	本館	1971	43	5,851.17	鉄筋コンクリート造	3 (1)	2000	実施済	実施済
	新館 1・2階	1978	36	2,354.80	鉄筋コンクリート造	2 (1)		不要	不要
	新館 3・4階	1990	24	2,330.38	鉄骨造	4		不要	不要
現業棟		1971	43	288.00	鉄骨造	2		未実施	未実施
付属棟		1990	24	510.01	鉄骨造	2		不要	不要

土地・建物の所有は市です。

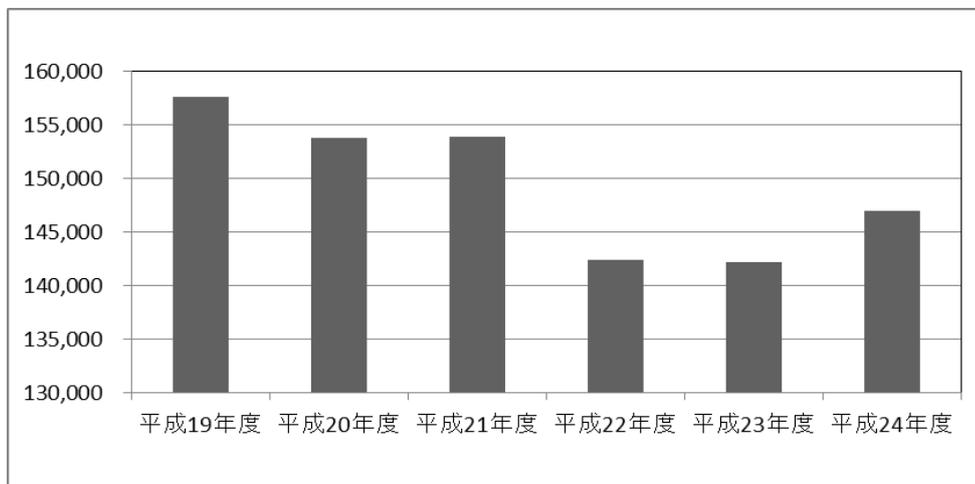
③ 利用の状況

窓口業務の総数は、減少傾向ですが、平成24年度は増加に転じました。

窓口業務の状況(総数、件)

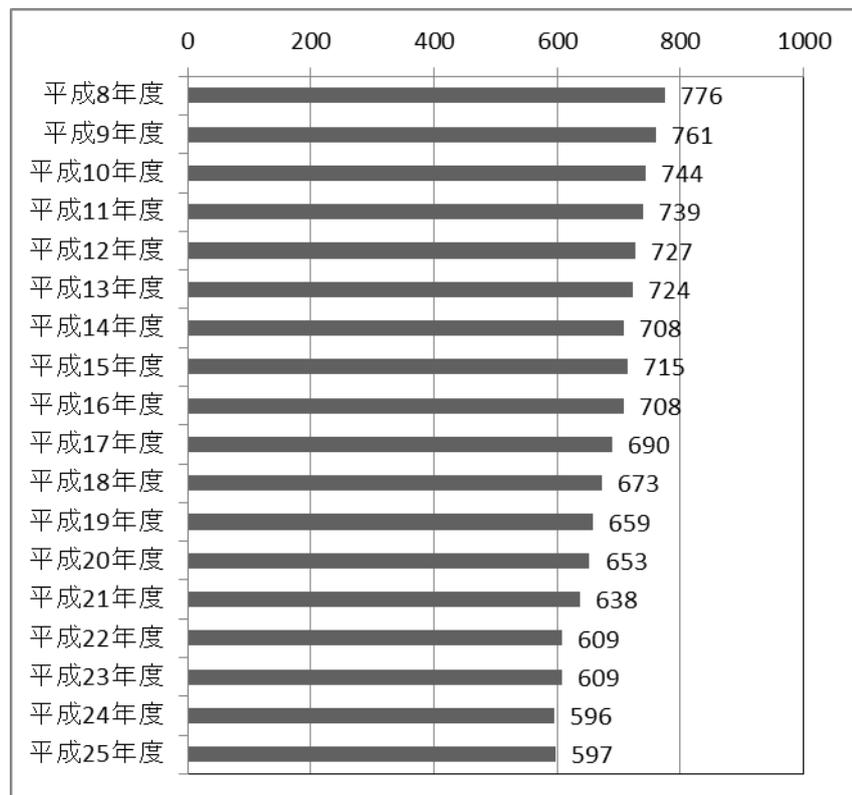
平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度
157,584	153,796	153,847	142,411	142,162	146,921

窓口業務の状況(総数、件)



職員数は、減少しています。

職員数の推移(年度、人)



④ コストの状況

市負担額で年間約 106 百万円です。工事請負費等を除いた市負担額は約 75 百万円です。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

	市庁舎
光熱水費	25,322,353
清掃警備委託料	25,868,850
その他委託料	8,893,500
賃借料・共益費	651,000
工事請負費等	32,679,150
施設修繕料	6,638,014
その他の経費	1,672,480
人件費	6,170,000
施設にかかるコスト	107,895,347
委託料	
需用費	
その他経費	
人件費	
事業にかかるコスト	
支出合計	107,895,347
収入	1,748,830
市負担額	106,146,517

平成 24 年度 改修

名称	金額(円)
庁舎照明改修工事(LED 化工事)	5,901,000
庁舎屋上防水等改修工事	25,048,800
庁舎パスポート発券窓口照明増設工事	96,600
庁舎自動ドア部品交換工事	1,632,750
合計	32,679,150

(参考) 改修の記録

年度	名称	金額(円)
平成 12 年度	庁舎本館市民ホール改修工事	25,725,000
平成 12 年度	庁舎本館耐震補強等工事	160,650,000
平成 13 年度	庁舎本館給排水衛生設備改修工事	77,595,000
平成 19 年度	庁舎変電所改修工事	6,615,000
平成 24 年度	庁舎屋上防水等改修工事	24,354,000
他多数改修工事有		

(2) 土地区画整理事務所

坂戸都市計画事業石井土地区画整理事業施行条例に基づく、石井土地区画整理事業のための事務所です。土地区画整理は、土地区画整理法に基づき、道路や公園等の公共施設を整備するとともに、土地の利用の増進を図るため土地の整形化を行い、住みやすいまちをつくるために行われる事業です。

石井土地区画整理事業は、坂戸市が主体の1979年から続けてきた事業（面積70.2平成a）です。

① 施設の状況

施設の状況

住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	用途地域
柳町 2341-1	1992	22	2,100.00	344	第二種中高層住居専用地域

② 建物の状況

1棟の建物があります。

建物の状況

建築年度(年度)	経年(年)	延床面積(㎡)	階数	構造	耐震診断	耐震改修	土地所有	建物所有
1992	22	344	1	軽量鉄骨プレハブ造	不要	不要	市	市

③ コストの状況

年間約2百万円の支出がなされています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	金額(円)
光熱水費	669,242
清掃警備委託料	1,386,000
その他委託料	0
賃借料・共益費	0
工事請負費等	0
施設修繕料	0
その他の経費	0
人件費	0
施設にかかるコスト	2,055,242
委託料	0
需用費	0
その他経費	0
人件費	0
事業にかかるコスト	0
支出合計	2,055,242

8

供給処理施設

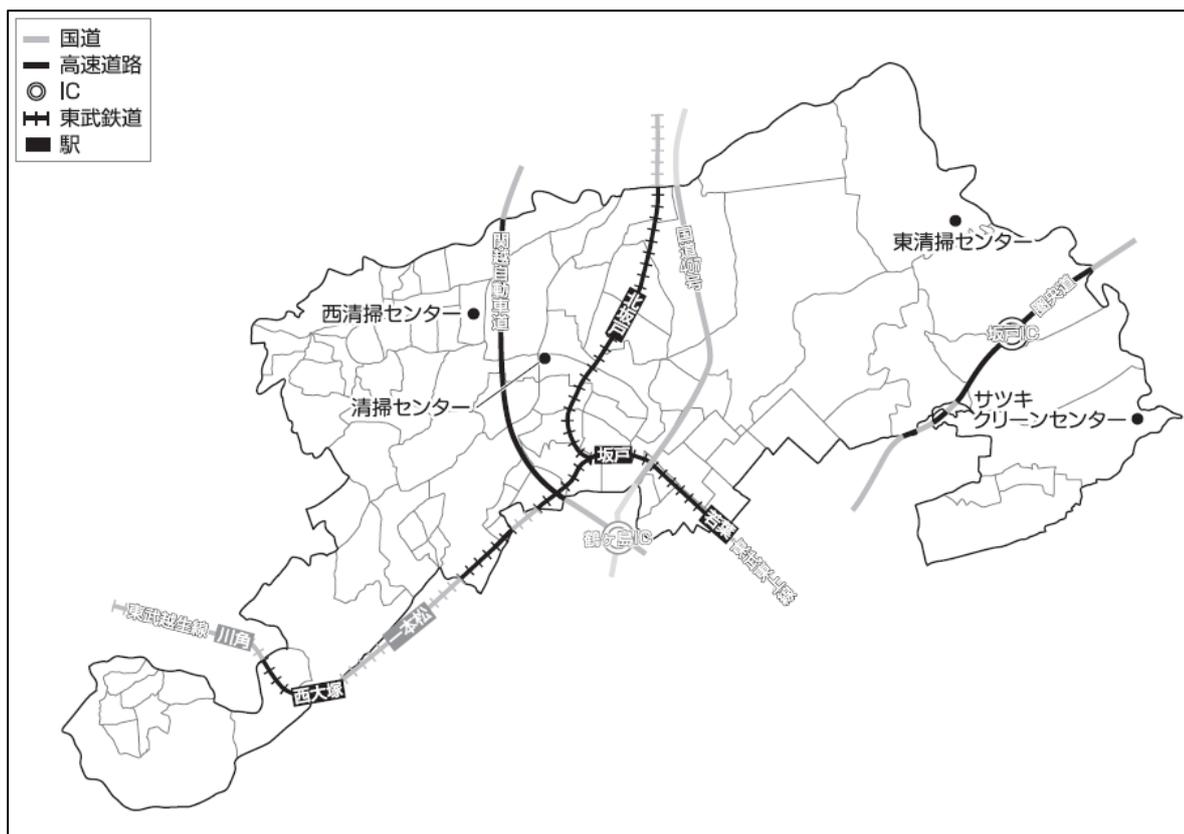
(1) 施設の状況

廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び、坂戸市清掃施設設置条例により設置されています。
 清掃センターは、稼働していません。

施設の一覧

施設名	住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
東清掃センター	赤尾 2292	1981	33	27,179.00	7,422.39	市街化調整区域
西清掃センター	につさい花みず木 1-5	1994	20	9,999.64	6,689.22	準工業地域
サツキクリーンセンター	紺屋 1629-1	1992	22	82,429.39	999.26	市街化調整区域
清掃センター	泉町 2-26	1975	39	8,063.63	959.56	第一種住居地域
合計	—	—	—	127,671.66	16,070.43	

供給処理施設の位置



(2) 建物の状況

稼働を停止した清掃センターの建物以外は耐震診断・耐震改修が不要です。

建物の一覧

施設名	建築年度(年)	経年(年)	延床面積(m ²)	階数(地下)	構造	耐震診断	耐震改修
東清掃センター (9棟)	1981	33	943.42	2(1)	鉄骨造	不要	不要
	1986	28	738.71	1	鉄骨造	不要	不要
	1986	28	260	1	鉄骨造	不要	不要
	1986	28	4,061.51	4(1)	鉄筋コンクリート一部鉄骨造	不要	不要
	1986	28	580.2	2	鉄骨造	不要	不要
	1986	28	119.8	1	鉄骨造	不要	不要
	2001	13	243.89	5	鉄骨造	不要	不要
	2001	13	108.29	4	鉄骨造	不要	不要
	2001	13	366.57	5	鉄骨造	不要	不要
(4棟) 西清掃センター	1994	20	5,348.07	4(2)	鉄骨鉄筋コンクリート造	不要	不要
	1994	20	1,315.50	2	鉄骨造	不要	不要
	1994	20	12.77	1	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	2003	11	12.88	1	補強コンクリートブロック造	不要	不要
サツキ クリーンセンター (4棟)	1992	22	495.57	2	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	1992	22	371.35	2	鉄筋コンクリート造	不要	不要
	1992	22	91.45	1	鉄骨造	不要	不要
	1992	22	40.89	1	鉄筋コンクリート造	不要	不要
清掃センター (3棟)	1975	39	54	1	鉄骨造	未実施	未実施
	1975	39	814.31	3	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施
	1987	27	91.25	2	鉄骨造	未実施	未実施

土地・建物の所有は市です。

設備の一覧

施設名	設備の状況
東清掃センター	<ul style="list-style-type: none"> ・ごみ焼却処理施設 稼働・・・昭和62(1987)年3月 処理能力・・・70トン/16時間(平成18年4月より休炉) 排ガス処理設備・・・バグフィルタ、湿式有害ガス除去装置 ・粗大ごみ処理施設 稼働・・・昭和57(1982)年3月 処理能力・・・40トン/5時間 集じん設備・・・サイクロン、バグフィルタ
西清掃センター	<ul style="list-style-type: none"> ・ごみ焼却処理施設 稼働・・・平成6年7月 処理能力・・・80トン/24時間 排ガス処理設備・・・バグフィルタ、乾式排ガス処理設備、 湿式ガス洗浄設備
サツキクリーンセンター	<ul style="list-style-type: none"> ・最終処分場 稼働・・・平成5年3月 埋立面積・・・36,200平方メートル 埋立容量・・・205,082立方メートル 埋立対象物・・・灰固化物、破碎残渣
清掃センター	<ul style="list-style-type: none"> ・ごみの焼却 平成6年7月老朽化のため廃止

処理・処分施設の経緯

1963年	焼却施設(4t/8平成)を建設
1965年	焼却炉を8t/8平成に増設
1971年 6月	焼却施設(40t/8平成)を新設
1975年 9月	焼却施設(60t/8平成)を増設し処理能力100t/8平成へ
1982年	粗大ごみ処理施設(40t/5平成)を建設
1986年 10月	廃プラスチック減容化施設(15t/5平成)を建設
1987年 3月	東清掃センター焼却施設(70t/16平成)を建設
1993年 3月	サツキクリーンセンター(最終処分場)を建設(埋立容量 205,082 m ³)
1994年 7月	西清掃センター焼却施設(80t/24平成、灰溶融炉:9.6t/24平成)を建設
2002年 3月	東清掃センター焼却施設ダイオキシン対策整備工事が完了
2002年 4月	焼却灰の資源化を図るため、セメント材料として活用を開始し、同時に西清掃センターの灰溶融炉を休止
2004年 3月	旧焼却炉(40t/8平成)の撤去工事が完了
2004年 4月	廃プラスチック減容化施設を休止
2005年 4月	東清掃センター焼却施設の1炉を休止
2006年 4月	東清掃センター焼却施設の休止

坂戸市一般廃棄物処理基本計画〔中間年次改訂版〕より

(3) 利用の状況

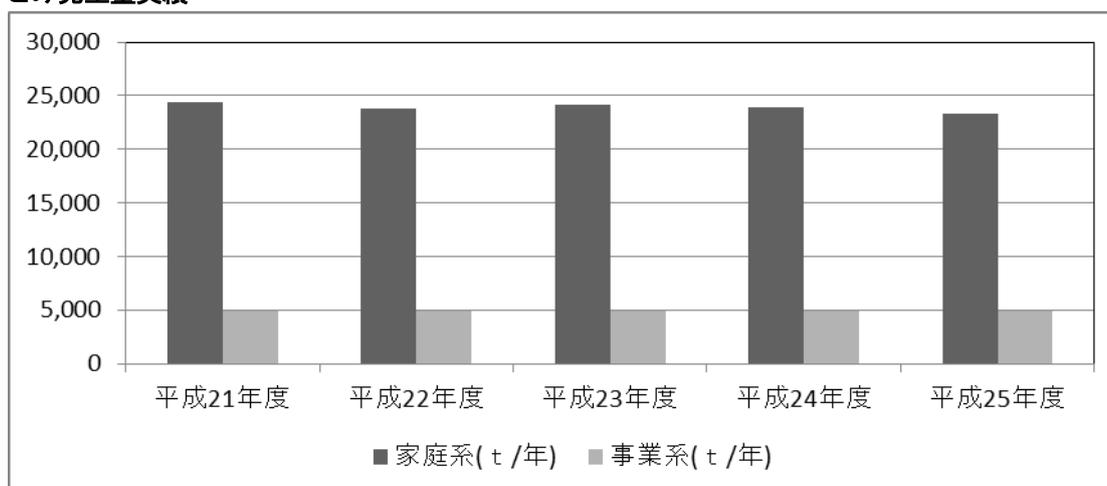
ごみの発生量は近年、横ばいです。

ごみ発生量実績

年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	(参考) 平成27年度 目標
家庭系(t/年)	24,365	23,807	24,145	23,964	23,367	23,010
事業系(t/年)	4,903	4,906	4,929	4,939	4,911	4,574

坂戸市一般廃棄物処理基本計画(平成17～27年度)中間年次改訂目標値の達成状況より

ごみ発生量実績



(4) コストの状況

西清掃センター焼却施設基幹的設備改良工事にともない、施設修繕料が多くなっています。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

	東清掃センター	西清掃センター	サツキクリーンセンター	清掃センター
光熱水費	6,058,468	96,960,215	3,009,129	151,881
清掃警備委託料	2,259,180	1,860,810	668,010	554,400
その他委託料	2,320,416	3,598,791	2,008,335	0
賃借料・共益費	0	0	0	0
工事請負費等	0	0	0	0
施設修繕料	4,719,795	79,226,700	22,816,500	0
その他の経費	8,323,401	26,271,836	4,783,409	0
人件費	617,000	3,702,000	740,400	0
施設にかかるコスト	24,298,260	211,620,352	34,025,783	706,281
委託料	57,614,926	290,118,314	12,950,280	0
需用費	1,884,662	9,218,554	94,663	0
その他経費	2,258,988	939,792	71,373	0
人件費	5,553,000	3,702,000	3,702,000	0
事業にかかるコスト	67,311,576	303,978,660	16,818,316	0
支出合計	91,609,836	515,599,012	50,844,099	706,281
収入	22,789,750	124,848,900	39,684	0
市負担額	68,820,086	390,750,112	50,804,415	706,281
処理量(t)	49,010	22,336	1,803	
1tあたり市負担額	1,404	17,494	28,173	

平成 24 年度 西清掃センター改修

名称	金額(円)
管理棟 昇降機モーターワニス処理等交換修繕	648,795
〃 電話交換設備修繕	2,520,000
〃 消防用設備修繕	673,785
工場棟 ボイラー等整備	41,265,000
〃 2号炉燃焼室緊急修繕	299,250
〃 1号炉空冷壁周辺緊急築炉補修	267,750
〃 1号炉ガス冷却室下部シュート二重タンパ補修	651,000
〃 複合ガス測定器修繕	61,950
〃 2号ボイラー出口排ガスCO2分析計更新整備	614,250
〃 焼却炉等整備	35,175,000
〃 コンデンサ用VCS及び引き外し電源装置修繕	630,000
〃 No.1ボイラー給水ポンプ修繕1台	262,500
合計	83,069,280

平成 24 年度 東清掃センター改修

名称	金額(円)
原水移送管修繕	556,500
浸出水処理施設整備	22,260,000
原水移送管修繕	556,500
合計	22,816,500

西清掃センター焼却施設基幹的設備改良工事について

西清掃センター焼却施設は、設備・機器の機能維持を目的とした修繕や定期的整備を継続的に行ってまいりましたが、稼動から20年が経過し、全体的に経年劣化による老朽化が進んでいる状況です。

このため、環境省所管の循環型社会形成推進交付金を活用し、西清掃センター焼却施設基幹的設備改良工事を実施しています。

・工事概要

- 受入供給設備整備：ごみクレーン駆動用電動機の効率化（消費電力削減）
- 燃焼設備整備：ごみホッパ、火格子、耐火物の更新（安定燃焼促進）
- 燃焼ガス冷却設備整備：廃熱ボイラの改修（機能回復）
- 排ガス処理設備整備：湿式有害ガス除去装置更新（機能回復・消費電力削減）
- 給水設備整備：プラント用受水槽更新
- 余熱利用設備整備：小型蒸気発電機の設置（消費電力削減）
- 通風設備整備：各種送風設備のインバータ化（消費電力削減）
- 灰出し設備整備：コンベヤの改修等（消費電力削減）

・工期

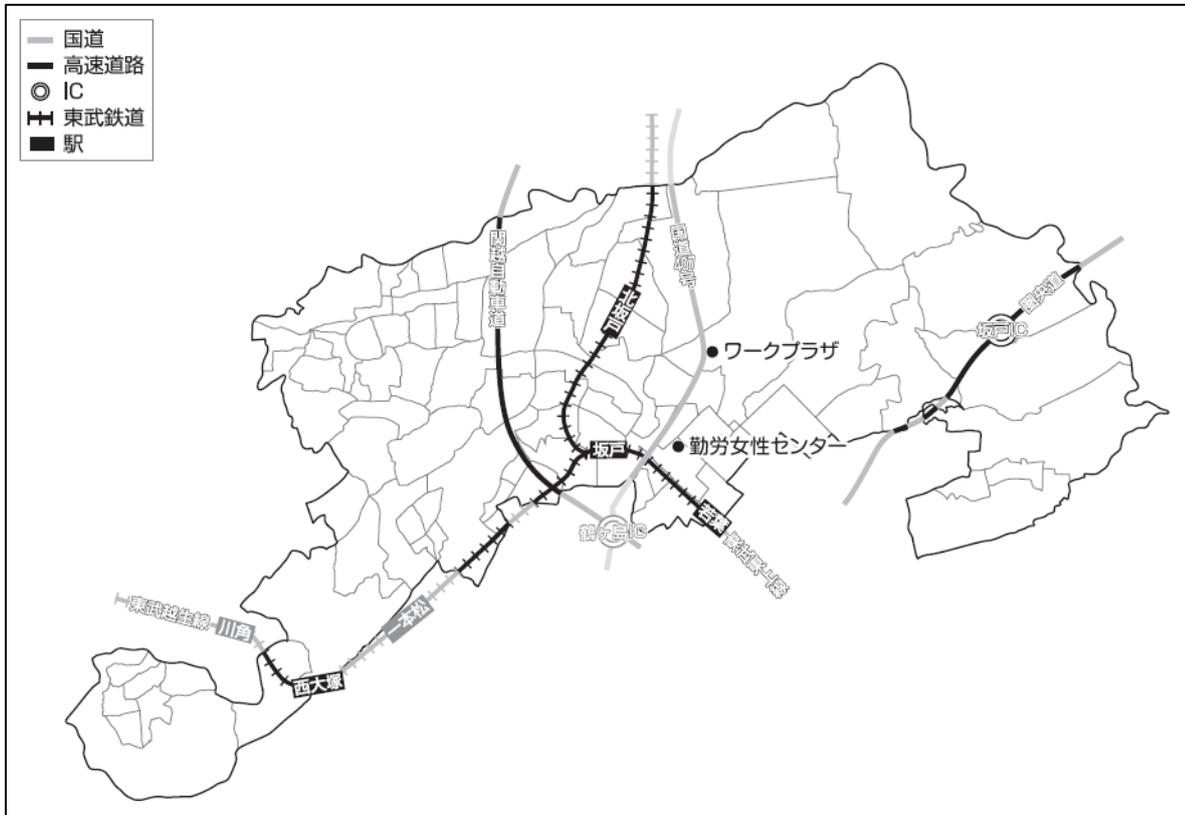
平成26年9月25日から平成29年3月24日まで

・工事スケジュール（予定）

- 平成26年度・・・詳細設計、機器製作など
- 平成27年度・・・2号炉整備工事など
- 平成28年度・・・1号炉整備工事など

9 その他行政施設

その他行政施設の位置



(1) ワークプラザ

① 施設の状況

坂戸市ワークプラザの設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。勤労者及び市民の会議、研修、体力づくり等の用に供し、もって福祉の増進を図るとともに、高年齢者の就業及び社会参加の活動拠点とされています。会議や研修、軽スポーツなどに利用できます。公益社団法人 坂戸市シルバー人材センターが指定管理者として管理運営を行っています（平成26年4月1日現在）。

施設の状況

住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
石井 2327-5	1994	20	466.00	832.46	準住居地域

② 建物の状況

建物1棟であり、耐震診断・耐震改修は不要です。

建物の状況

建築年度 (年度)	経年(年)	延床面積 (㎡)	階数	構造	耐震診断	耐震改修	土地 所有	建物 所有
1994	19	832.46	3	鉄骨造	不要	不要	市	市

設備の状況

設備の状況
会議室 132名 多目的ホール 48名

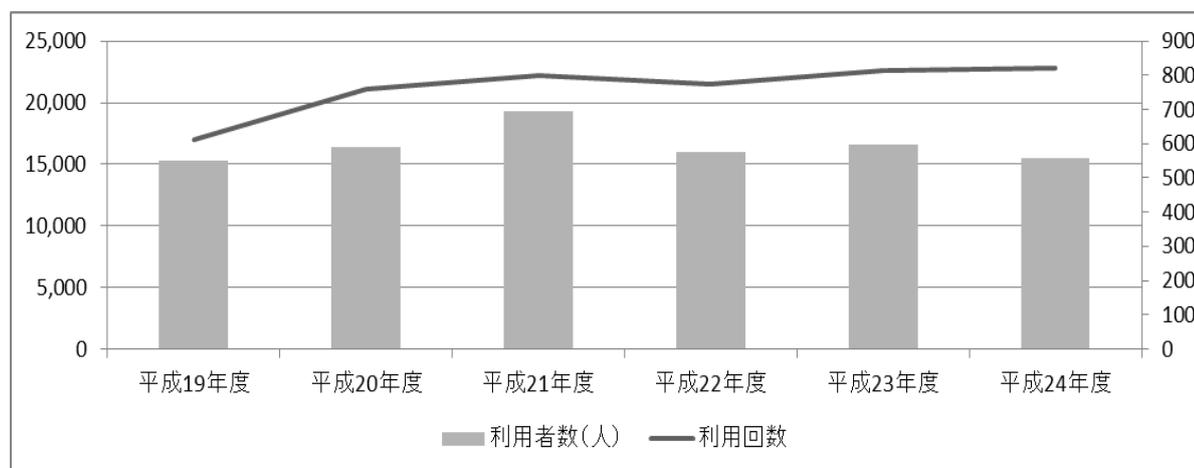
③ 利用の状況

利用回数、利用者数とも横ばいです。

利用の状況

年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度
利用回数	610	758	801	773	814	820
利用者数(人)	15,291	16,353	19,314	16,024	16,591	15,509

利用の状況(人、回)



④ コストの状況

指定管理者制度を導入しているため、光熱水費、清掃警備委託料は、事業にかかわるコストの委託料に入っています。利用者1人あたりの市負担額は485円となっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	ワークプラザ
光熱水費	0
清掃警備委託料	0
その他委託料	0
賃借料・共益費	0
工事請負費等	0
施設修繕料	762,499
その他の経費	0
施設にかかる人件費	0
施設にかかるコスト	762,499
委託料	8,350,000
需用費	0
その他の経費	0
事業にかかる人件費	0
事業にかかるコスト	8,350,000
支出合計	9,112,499
収入	1,595,932
市負担額	7,516,567
利用者(人)	15,509
利用者1人あたり市負担額	485

(2) 勤労女性センター

① 施設の状況

坂戸市勤労女性センターの設置及び管理に関する条例に基づき設置されています。

勤労女性センター(愛称:リーベン)は、勤労女性及び勤労者家庭の主婦等の教養・健康などの福祉を増進するための施設です。また、男女共同参画社会に向け、国や県の資料配布、各種図書の貸出し、各種講座の開催など、男女共同参画推進の拠点施設としての役割も兼ね備えています。

就労にむけて各種講座(就労支援講座)や男女共同参画社会にむけての講座が開催され、講座終了者がより高度な技術・知識の習得を目指すため、自主グループをつくり、様々なジャンルから80グループ(平成19年10月1日現在)が活動しています。

施設の状況

住所	代表建築年度 (年度)	経年(年)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	用途地域
千代田 1-1-22	1972	42	2,642.24	1,002.75	第一種住居地域

② 建物の状況

建物は3棟あり、1棟は、つどいの広場（子育て支援事業）に利用されています。
2棟が耐震診断・耐震改修が未実施です。

建物の一覧

施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面積 (㎡)	階 数	構造	大規模 改修 (年度)	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
勤労女性 センター	1972	42	658.85	2	鉄筋コンクリ ート造	1998	実施済	実施済	市	市
	1976	38	235	1	鉄骨造		未実施	未実施	市	市
	1979	35	108.9※	1	鉄骨造		未実施	未実施	市	市

※つどいの広場事業を実施

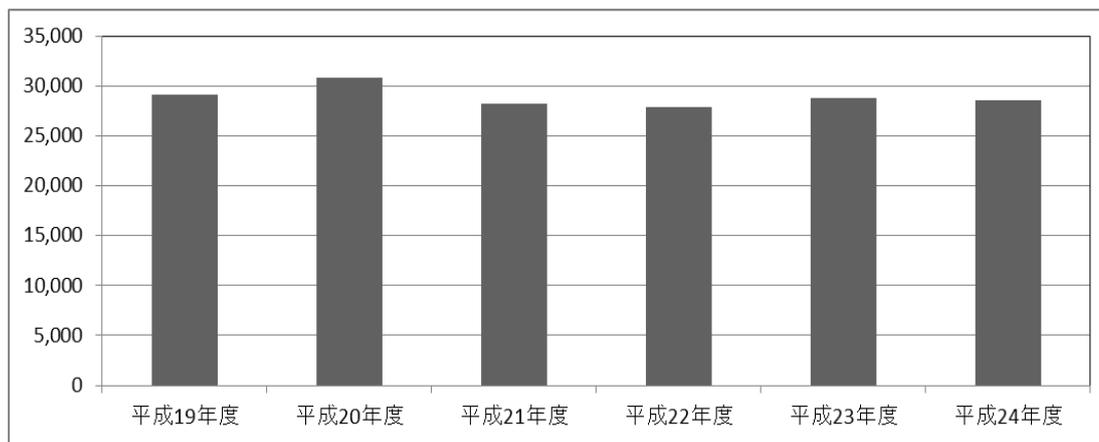
③ 利用の状況

利用者数は、ほぼ横ばいです。

勤労女性センター利用人数(年度、人)

年度	平成 19 年度	平成 20 年度	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
利用人数(人)	29,146	30,869	28,172	27,898	28,783	28,520

勤労女性センター利用人数(年度、人)



④ コストの状況

利用者1人あたりの市負担額は549円となっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	勤労女性センター (つどいの広場事業を含む)
光熱水費	2,558,845
清掃警備委託料	2,049,600
その他委託料	870,450
賃借料・共益費	68,983
工事請負費等	0
施設修繕料	148,102
その他の経費	0
施設にかかる人件費	2,468,000
施設にかかるコスト	8,163,980
委託料	417,900
需用費	293,777
その他の経費	1,181,017
事業にかかる人件費	9,872,000
事業にかかるコスト	11,764,694
支出合計	19,928,674
使用料収入	18,630
市負担額	19,910,044
利用者数(人)	※36,264
利用者1人あたり市負担額	549

※ つどいの広場(子育て支援事業)の利用者数 7,744人を含む

平成24年度改修

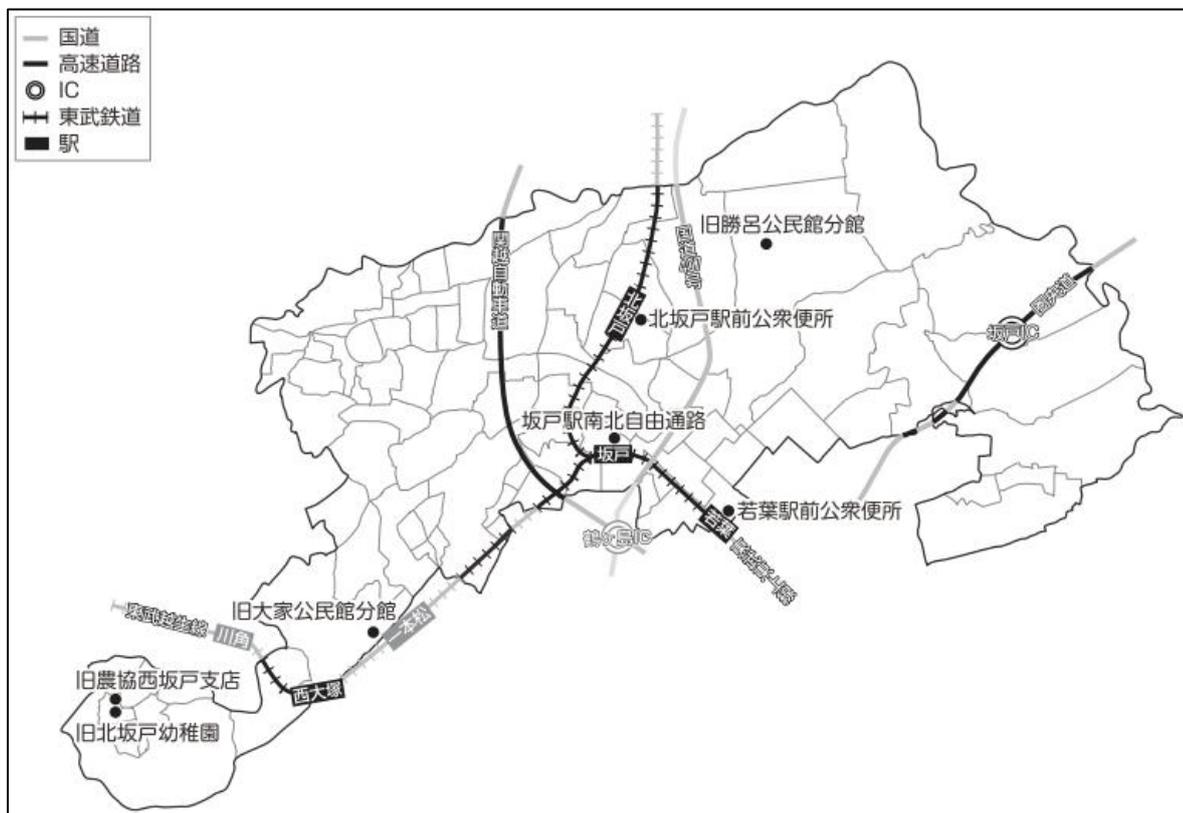
名称	金額(円)
軽体育室網入りガラスの修繕	50,400
空調機修繕	60,900
消防設備修繕	36,802
合計	

(資料) 改修の記録

年度	金額(千円)	内訳
1973	220	勤労婦人ホーム玄関前門柱及び外柵工事
1979	1,600	勤労婦人ホーム塀等新設工事
1980	2,540	託児室渡り廊下等建設工事
1983	347	浴室等改修工事(浴室を休養室へ改修)
1985	550	自転車置場設置工事
1986	950	新館和室改修工事
1987	2,200	庭舗装工事
1987	1,600	屋上防水シート張替工事(新館)
1988	1,000	託児室エアコン設置工事
1989	3,399	冷暖房改修工事
1989	1,494	変電室その他改修電気設備工事
1990	7,622	外壁改修工事(本館)
1992	368	託児室内カーペット張替え修繕工事
1992	1,999	照明器具改修工事
1993	948	門扉改修工事
1993	1,648	機械設備(ボイラー)改修工事
1995	1,800	本館屋上防水補修
1995	472	受水槽水中揚水ポンプ交換
1997	987	改修工事設計監理業務委託(新館)
1997	11,760	新館改修工事
1998	73,679	本館改修工事
1998	1,995	本館改修工事監理業務委託
2000	203	新館スロープ設置
2005	2,730	子育てサロン整備工事
2009	3,270	新館屋上防水改修工事、新館和室壁塗替え工事
2009	200	施設改修工事設計業務委託
2009	221	施設改修工事監理業務委託
2010	680	上水道給水装置直結直圧式切替工事
2011	1,050	受変電設備修繕

10 | その他

その他の施設の位置



(1) 駅自由通路、駅前公衆トイレ

① 坂戸駅南北自由通路・公衆トイレ

坂戸駅南北自由通路管理規則に基づき設置されています。

1) 施設の状況

坂戸駅南北自由通路は、坂戸市管理の公共通路で、坂戸駅舎改修とともに整備され平成 23 年 4 月に開通しました。

施設の状況

住所	代表建築年度(年度)	経年(年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
日の出町 1-1	2008	6	1,969.48	1,779.00	商業地域

敷地は区分所有で 1,608.99/1,969.48 の持分

2) 建物の状況

自由通路及び、南北口のトイレによって構成されています。

建物の一覧

施設名	建物	延床面積 (㎡)	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
坂戸駅南北 自由通路	坂戸駅南北自由通路 北口公衆トイレ 南口公衆トイレ	1,779.00	鉄骨造	不要	不要	東武 鉄道(株)	市

3) コストの状況

市負担額で約 10 百万円となっています。

コスト一覧(平成 24 年度、円)

	南北自由通路
光熱水費	9,028,017
清掃警備委託料	20,701,800
その他委託料	0
賃借料・共益費	0
工事請負費等	1,207,500
施設修繕料	392,700
その他の経費	0
人件費	308,500
施設にかかるコスト	31,638,517
委託料	0
需用費	0
その他経費	0
人件費	0
事業にかかるコスト	0
支出合計	31,638,517
収入	21,331,370
市負担額	10,307,147

② 北坂戸駅・若葉駅公衆便所

1) 施設の状況

北坂戸駅、若葉駅の駅前の公衆トイレです。

施設の一覧

施設名		住所	代表建築 年度(年度)	経年 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	用途地域
北坂戸駅前 公衆便所	北坂戸駅前晴 れやかトイレ	末広町 1	1984	30	30	23.5	商業地域
若葉駅前 公衆便所	若葉晴れやか トイレ	関間 4-17-1	1989	25	45	30.24	商業地域

2) 建物の状況

駅前トイレの建物が2か所に各1棟あります。耐震診断・改修は不要です。

建物の一覧

施設名		延床面積(m ²)	階数	構造	耐震診断	耐震改修	土地所有	建物所有
北坂戸駅前 公衆便所	北坂戸駅前晴れ やかトイレ	23.5	1	補強コンクリート ブロック造	不要	不要	東武鉄道(株)	市
若葉駅前 公衆便所	若葉駅前晴れや かトイレ	30.24	1	鉄筋コンクリート 造	不要	不要	市	市

3) コストの状況

各施設において年間1,300千円程度のコストがかかっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

施設名	北坂戸駅前公衆便所	若葉駅前公衆便所
光熱水費	121,849	175,239
清掃警備委託料	1,165,500	1,165,500
その他委託料	0	0
賃借料・共益費	0	0
工事請負費等	0	0
施設修繕料	31,830	9,450
その他の経費	9,530	1,300
施設にかかる人件費	0	0
施設にかかるコスト	1,328,709	1,351,489
委託料	0	0
需用費	0	0
その他の経費	0	0
事業にかかる人件費	0	0
事業にかかるコスト	0	0
支出合計	1,328,709	1,351,489

(2) 空き施設

① 施設の状況

北坂戸幼稚園は、平成20年2月に廃止が認可された施設です。勝呂公民館分館と大家公民館分館は平成25年度に廃止されました。

施設の一覧

	住所	代表建築 年度(年)	経年 (年)	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	用途地域
旧農協西坂戸支店	西坂戸3-2-1	1972	42	389.68	290.93	近隣商業地域
旧北坂戸幼稚園	伊豆の山町12	1973	41	2,432.06	947.58	第一種低層住居専用 地域
旧勝呂公民館分館	石井354	1967	47	2,419.00	286.20	市街化調整区域
旧大家公民館分館	森戸449-3	1969	45	1,723.38	485.92	市街化調整区域

② 建物の状況

未利用の4棟の建物があり、耐震診断・耐震改修はしていません。

建物の一覧

施設名	建築年度 (年度)	経年 (年)	延床面 積(m ²)	階 数	構造	耐震 診断	耐震 改修	土地 所有	建物 所有
旧農協西坂戸支店	1972	42	290.93	2	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施	市	市
旧北坂戸幼稚園	1973	41	947.58	2	鉄筋コンクリート造	未実施	未実施	市	市
旧勝呂公民館分館	1967	47	286.20	2	鉄骨造	未実施	未実施	市	市
旧大家公民館分館	1969	45	485.92	2	鉄骨造	未実施	未実施	市	市

③ コストの状況

空き施設合計で年間約700千円のコストがかかっています。

コスト一覧(平成24年度、円)

	旧西坂戸農協	旧北坂戸幼稚園	旧大家公民館分館	旧勝呂公民館分館
光熱水費	2,647	56,969	58,879	203,593
清掃警備委託料	0	0	110,880	110,880
その他委託料	0	21,000	52,516	52,516
賃借料・共益費	0	0	0	0
工事請負費等	0	52,500	0	0
施設修繕料	0	0	0	0
その他の経費	0	5,386	0	0
人件費	0	0	0	0
施設にかかるコスト	2,647	135,855	222,275	366,989
委託料	0	0	0	0
需用費	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
人件費	0	0	0	0
事業にかかるコスト	0	0	0	0
支出合計	2,647	135,855	222,275	366,989